

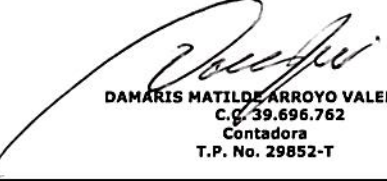
FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de diciembre 2019
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	NOTA N°	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CORRIENTE		995.846.186.606,92	1.040.680.735.183,64
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	(1)	0,00	1.118.798,00
13	Cuentas por Cobrar	(2)	995.682.125.786,92	1.040.460.868.625,64
15	Inventarios	(3)	164.060.820,00	218.747.760,00
	NO CORRIENTE		117.059.188.533,31	136.019.254.625,40
16	Propiedades, planta y equipo	(4)	5.961.950,16	5.961.950,16
19	Otros activos	(5)	117.053.226.583,15	136.013.292.675,24
	TOTAL ACTIVO		1.112.905.375.140,23	1.176.699.989.809,04
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0,00	0,00
81	Derechos contingentes	(10)	409.006.115.816,97	448.562.688.944,28
83	Deudoras de Control		0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario		(409.006.115.816,97)	(448.562.688.944,28)

Código	PASIVO	NOTA N°	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CORRIENTE		36.173.175.013,86	35.741.385.764,22
24	Cuentas por pagar	(6)	36.173.175.013,86	35.741.385.764,22
	NO CORRIENTE		2.801.057.273,00	1.324.261.638,00
27	Provisiones	(6)	2.801.057.273,00	1.324.261.638,00
	PATRIMONIO		1.073.931.142.853,37	1.139.634.342.406,82
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	(7)	1.073.931.142.853,37	1.139.634.342.406,82
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.112.905.375.140,23	1.176.699.989.809,04
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	(11)	17.728.882.411,00	18.533.016.531,00
93	Acreedoras de control Recursos en Admon		3.379.350.105,22	0,00
99	Acreedoras de control		(21.108.232.516,22)	(18.533.016.531,00)


DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

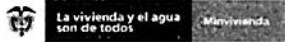


FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de diciembre 2019
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CORRIENTE	995.846.186.606,92	1.040.680.735.183,64
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	1.118.798,00
1105	Caja	0,00	1.118.798,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00
13	Cuentas Por Cobrar	995.682.125.786,92	1.040.460.868.625,64
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	3.239.938.322,72
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	995.682.125.786,92	1.037.220.930.302,92
15	Inventarios	164.060.820,00	218.747.760,00
1510	Mercancías en existencia	164.060.820,00	218.747.760,00
	NO CORRIENTE	117.059.188.533,31	136.019.254.625,40
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	5.961.950,16
1605	Terrenos	5.961.950,16	5.961.950,16
19	Otros activos	117.053.226.583,15	136.013.292.675,24
1908	Recursos entregados en Administración	0,00	0,00
1926	Derechos en Fideicomiso	117.053.226.583,15	136.013.292.675,24
	TOTAL ACTIVO	1.112.905.375.140,23	1.176.699.989.809,04

Código	PASIVO	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CORRIENTE	36.173.175.013,86	35.741.385.764,22
24	Cuentas por pagar	36.173.175.013,86	35.741.385.764,22
2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	0,00
2430	Subsidios asignados	35.972.338.784,66	35.160.911.377,00
2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	67.080.143,00	119.522.113,00
2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	133.756.086,20	460.952.274,22
	NO CORRIENTE	2.801.057.273,00	1.324.261.638,00
27	Provisiones	2.801.057.273,00	1.324.261.638,00
2701	Litgios y Demandas	2.801.057.273,00	1.324.261.638,00
	PATRIMONIO	1.073.931.142.853,37	1.139.634.342.406,82
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.073.931.142.853,37	1.139.634.342.406,82
3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3109	Resultado del Ejercicio Anteriores	(33.720.407.130,94)	0,00
3110	Resultado del Ejercicio	(65.703.199.553,45)	(33.642.615.249,94)
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco	0,00	(77.791.881,00)
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.112.905.375.140,23	1.176.699.989.809,04

Anexo 2



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de diciembre 2019
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0.00	0.00
81	Derechos contingentes	409,006,115,816.97	448,562,688,944.28
8120	Litgios y Mecanismos Alternativos de Solución	29,694,330,000.92	32,615,960,589.88
8190	Otros derechos contingentes	379,311,785,816.05	415,946,728,354.40
83	Derechos contingentes	0.00	0.00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0.00	0.00
89	Deudoras por contra	(409,006,115,816.97)	(448,562,688,944.28)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(409,006,115,816.97)	(448,562,688,944.28)
8915	Deudoras de control por contra	0.00	0.00

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

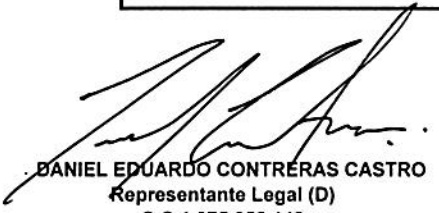
Código	PASIVO	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0.00	0.00
91	Responsabilidades contingentes (Cr)	17,728,882,411.00	18,533,016,531.00
9120	Litgios y demandas	17,728,882,411.00	18,533,016,531.00
93	Acreedora de Control Recursos en Admon	3,379,350,105.22	0.00
9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	3,379,350,105.22	0.00
9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0.00	0.00
99	Acreedoras por contra (Db)	(21,108,232,516.22)	(18,533,016,531.00)
9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	(17,728,882,411.00)	(18,533,016,531.00)
9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	(3,379,350,105.22)	0.00

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

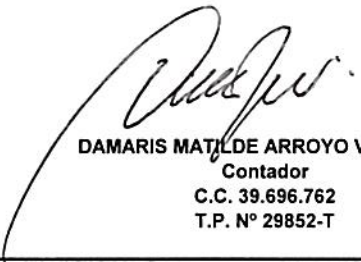


FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de diciembre 2019
 (Cifras en pesos)

Código	Cuentas	NOTA N°	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	INGRESOS			
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	(8)	1.730.360.132.904,11	1.466.723.425.323,14
41	Ingresos Fiscales		3.699.425.831,07	7.250.679.308,19
47	Operaciones interinstitucionales		1.705.925.653.113,97	1.422.709.182.617,70
48	Otros ingresos		20.735.053.959,07	36.763.563.397,25
	GASTOS			
	GASTOS OPERACIONALES	(9)	1.773.305.522.727,34	1.467.960.048.395,32
51	De administración y Operación		2.296.756.086,20	2.539.920.240,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		1.498.903.583,00	1.125.642.491,00
55	Gasto público social		1.769.509.863.058,14	1.464.294.485.664,32
	GASTOS NO OPERACIONALES	(9)	22.757.809.730,22	32.405.992.177,76
57	Operaciones interinstitucionales		22.757.809.730,22	32.352.883.784,76
58	Otros Gastos		0,00	53.108.393,00
59	DÉFICIT DEL EJERCICIO		(65.703.199.553,45)	(33.642.615.249,94)


DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
 Representante Legal (D)
 C.C.1.075.652.149
 Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39.696.762
 T.P. N° 29852-T

Anexo 4



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de diciembre 2019
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		
		1.730.360.132.904,11 ✓	1.466.723.425.323,14 ✓
41	Ingresos Fiscales	3.699.425.831,07 ✓	7.250.679.308,19
4110	No Tributarios	3.699.425.831,07 ✓	7.250.679.308,19
47	Operaciones interinstitucionales	1.705.925.653.113,97 ✓	1.422.709.182.617,70 ✓
4705	Fondos Recibidos	748.860.481.525,97 ✓	925.315.399.344,70 ✓
4720	Operaciones de Enlace	0,00 ✓	53.108.393,00 ✓
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	957.065.171.588,00 ✓	497.340.674.880,00 ✓
48	Otros ingresos	20.735.053.959,07 ✓	36.763.563.397,25 ✓
4802	Otros Ingresos Financieros	0,00 ✓	0,00 ✓
4808	Ingresos Diversos	20.735.053.959,07 ✓	36.763.563.397,25 ✓



La vivienda y el agua
son de todos

Altozano

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de diciembre 2019
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Diciembre.19	Saldos a 31.Diciembre.18
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	1.773.305.522.727,34	1.467.960.048.395,32
51	De administración y Operación	2.296.756.086,20	2.539.920.240,00
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	2.296.756.086,20	2.539.920.240,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	1.498.903.583,00	1.125.642.491,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	1.498.903.583,00	1.125.642.491,00
55	Gasto público social	1.769.509.863.058,14	1.464.294.485.664,32
5550	Subsidios Asignados	1.769.509.863.058,14	1.464.294.485.664,32
	GASTOS NO OPERACIONALES	22.757.809.730,22	32.405.992.177,76
57	Operaciones interinstitucionales	22.757.809.730,22	32.352.883.784,76
5720	Operaciones de Enlace	22.757.809.730,22	32.352.883.784,76
58	Otros Gastos	0,00	53.108.393,00
5890	Gastos Diversos	0,00	53.108.393,00
59	DÉFICIT DEL EJERCICIO	(65.703.199.553,45)	(33.642.615.249,94)
5905	CIERRE DE INGRESOS GASTOS Y COSTOS	(65.703.199.553,45)	(33.642.615.249,94)

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal
C.C. 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T



La vivienda y el agua
son de todos



Anexo 5



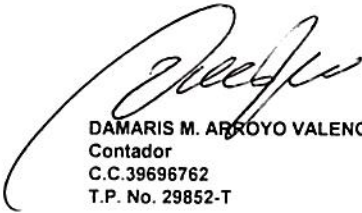
FONVIVIENDA

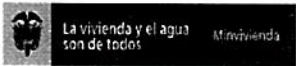
FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Periodos contables terminados el 31/12/18 y 31/12/19
(Cifras en pesos colombianos)

	NOTA	CAPITAL FISCAL	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS DEL EJERCICIO	IMPACTOS POR LA TRANSICIÓN AL NUEVO MARCO	PATRIMONIO TOTAL
Saldo al 31/12/2018		1.173.354.749.537,76	-	(33.642.615.249,94)	(77.791.881,00)	1.139.634.342.406,82
Reclasificados de resultados.			(33.642.615.249,94)	33.642.615.249,94		
Reclasificados a capital fiscal.			(77.791.881,00)		77.791.881,00	
Deficit del Ejercicio.				(65.703.199.553,45)		
Cambios en políticas contables						
Corrección de un error de un periodo anterior.						
Pérdidas actuariales sobre planes de beneficios.						
Saldo al 31/12/2019	(3)	1.173.354.749.537,76	(33.720.407.130,94)	(65.703.199.553,45)	-	1.073.931.142.853,37


DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1075652149
Ver certificación anexa


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. 13716706


DAMARIS M. ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39696762
T.P. No. 29852-T

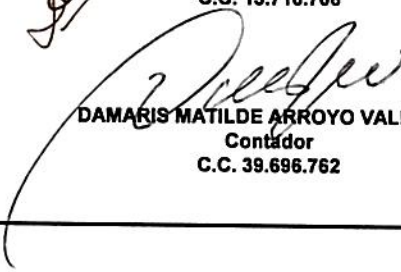


FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Periodo contable terminado el 31/12/19
(Cifras en pesos colombianos)

	NOTAS	31-dic-19	No comparativo
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Recibido por Dirección Nacional del Tesoro DTN.		2,721,546,988.87	
Recibido para constitución de cajas menores.		70,000,000.00	
Pagado por deducciones		(1,118,798.00)	
Pagado por subsidios a la tasa de interés FRECH.		(604,166,890.87)	
Pagado por subsidios mediante cuentas de ahorro programado CAP.		(1,659,835,318.00)	
Pagado por supervisión de adjudicación de subsidios.		(408,339,780.00)	
Pagado por impuestos distritales ICA.		(49,205,000.00)	
Pagado por gastos de caja menor		(33,608,829.00)	
Devuelto a Dirección Nacional del Tesoro DTN - Cajas menores.		(36,391,171.00)	
Flujo de efectivo neto en actividades de operación.		(1,118,798.00)	
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujo de efectivo neto en actividades de inversión.		-	
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Flujo de efectivo neto en actividades de financiación.		-	
Flujo de efectivo del periodo		(1,118,798.00)	
Saldo inicial de efectivo y equivalentes al efectivo		1,118,798.00	
Saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo	(1)	0.00	


DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA

Fecha Diciembre 31 de 2019

Departamento Cundinamarca

Municipio Bogotá

Entidad FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

Código 97600000

Periodo de Movimiento 01 de Octubre a 31 de Diciembre 2019

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
1	ACTIVOS	1.270.217.212.086,46	503.614.177.461,82	660.926.014.408,05	1.112.905.375.140,23	995.846.186.606,92	117.059.188.533,31
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	70.000.000,00	912.562.519,00	982.562.519,00	0,00	0,00	0,00
1.1.05	CAJA	70.000.000,00	33.608.829,00	103.608.829,00	0,00	0,00	0,00
1.1.05.02	Caja menor	70.000.000,00	33.608.829,00	103.608.829,00	0,00	0,00	0,00
1.1.05.02.002	Cuenta corriente	70.000.000,00	33.608.829,00	103.608.829,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	0,00	878.953.690,00	878.953.690,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10.05	Cuenta corriente	0,00	878.953.690,00	878.953.690,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10.05.001	Cuenta corriente	0,00	878.953.690,00	878.953.690,00	0,00	0,00	0,00
1.3	CUENTAS POR COBRAR	1.160.182.125.786,92	83.857.141.139,90	248.357.141.139,90	995.682.125.786,92	995.682.125.786,92	0,00
1.3.11	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	0,00	3.728.934.511,07	3.728.934.511,07	0,00	0,00	0,00
1.3.11.27	Contribuciones	0,00	3.728.934.511,07	3.728.934.511,07	0,00	0,00	0,00
1.3.11.27.001	Contribuciones	0,00	3.728.934.511,07	3.728.934.511,07	0,00	0,00	0,00
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.160.182.125.786,92	80.128.206.628,83	244.628.206.628,83	995.682.125.786,92	995.682.125.786,92	0,00
1.3.84.21	Indemnizaciones	0,00	247.093.995,00	247.093.995,00	0,00	0,00	0,00
1.3.84.21.001	Indemnizaciones	0,00	247.093.995,00	247.093.995,00	0,00	0,00	0,00
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.160.182.125.786,92	70.000.000.000,00	234.500.000.000,00	995.682.125.786,92	995.682.125.786,92	0,00
1.3.84.27.001	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.160.182.125.786,92	70.000.000.000,00	234.500.000.000,00	995.682.125.786,92	995.682.125.786,92	0,00
1.3.84.90	Otras cuentas por cobrar	0,00	9.881.112.633,83	9.881.112.633,83	0,00	0,00	0,00
1.3.84.90.001	Otras cuentas por cobrar	0,00	9.881.112.633,83	9.881.112.633,83	0,00	0,00	0,00
1.5	INVENTARIOS	164.060.820,00	0,00	0,00	164.060.820,00	164.060.820,00	0,00
1.5.10	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	164.060.820,00	0,00	0,00	164.060.820,00	164.060.820,00	0,00
1.5.10.03	Construcciones	164.060.820,00	0,00	0,00	164.060.820,00	164.060.820,00	0,00
1.5.10.03.001	Construcciones	164.060.820,00	0,00	0,00	164.060.820,00	164.060.820,00	0,00
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	5.961.950,16	0,00	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
1.6.05	TERRENOS	5.961.950,16	0,00	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
1.6.05.01	Urbanos	5.961.950,16	0,00	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
1.6.05.01.001	Urbanos	5.961.950,16	0,00	0,00	5.961.950,16	0,00	5.961.950,16
1.9	OTROS ACTIVOS	109.795.063.529,38	418.844.473.802,92	411.586.310.749,15	117.053.226.583,15	0,00	117.053.226.583,15
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	109.795.063.529,38	418.844.473.802,92	411.586.310.749,15	117.053.226.583,15	0,00	117.053.226.583,15
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	109.795.063.529,38	418.844.473.802,92	411.586.310.749,15	117.053.226.583,15	0,00	117.053.226.583,15
1.9.26.03.001	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	109.795.063.529,38	418.844.473.802,92	411.586.310.749,15	117.053.226.583,15	0,00	117.053.226.583,15

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T



La vivienda y el agua
son de todos.

Mi vivienda

FONVIVIENDA

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
Fecha Diciembre 31 de 2019
Departamento Cundinamarca
Municipio Bogotá
Entidad FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Código 97600000
Periodo de Movimiento 01 de Octubre a 31 de Diciembre 2019

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
2	PASIVOS	2,827,333,886.00	260,784,369,360.16	296,931,267,761.02	38,974,232,286.86	36,173,175,013.86	2,801,057,273.00
2.4	CUENTAS POR PAGAR	26,276,613.00	260,784,369,360.16	296,931,267,761.02	36,173,175,013.86	36,173,175,013.86	0.00
2.4.01	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	0.00	71,507,704,187.00	71,507,704,187.00	0.00	0.00	0.00
2.4.01.02	Proyectos de inversión	0.00	71,507,704,187.00	71,507,704,187.00	0.00	0.00	0.00
2.4.01.02.001	Proyectos de inversión	0.00	71,507,704,187.00	71,507,704,187.00	0.00	0.00	0.00
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	0.00	186,702,272,774.49	222,674,611,559.15	35,972,338,784.66	35,972,338,784.66	0.00
2.4.30.01	Vivienda	0.00	186,702,272,774.49	222,674,611,559.15	35,972,338,784.66	35,972,338,784.66	0.00
2.4.30.01.001	Vivienda	0.00	186,702,272,774.49	222,674,611,559.15	35,972,338,784.66	35,972,338,784.66	0.00
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	26,276,613.00	142,224,595.00	183,028,125.00	67,080,143.00	67,080,143.00	0.00
2.4.36.03	Honorarios	564,740.00	10,301,812.00	14,489,415.00	4,752,343.00	4,752,343.00	0.00
2.4.36.03.001	Retenido	564,740.00	5,478,812.00	9,666,415.00	4,752,343.00	4,752,343.00	0.00
2.4.36.03.002	Pagado (db)	0.00	4,823,000.00	4,823,000.00	0.00	0.00	0.00
2.4.36.05	Servicios	320.00	0.00	0.00	320.00	320.00	0.00
2.4.36.05.001	Retenido	320.00	0.00	0.00	320.00	320.00	0.00
2.4.36.15	Rentas de trabajo	0.00	46,783.00	46,783.00	0.00	0.00	0.00
2.4.36.15.001	Retenido	0.00	46,783.00	46,783.00	0.00	0.00	0.00
2.4.36.25	Impuesto a las ventas retenido	20,301,276.00	112,922,000.00	137,855,196.00	45,234,472.00	45,234,472.00	0.00
2.4.36.25.001	Retenido - a responsables del regimen común	20,301,276.00	56,461,000.00	81,394,196.00	45,234,472.00	45,234,472.00	0.00
2.4.36.25.002	Pagado - a responsables del regimen común (db)	0.00	56,461,000.00	56,461,000.00	0.00	0.00	0.00
2.4.36.27	Retención de impuesto de industria y comercio por compras	5,410,277.00	18,954,000.00	30,636,731.00	17,093,008.00	17,093,008.00	0.00
2.4.36.27.001	Retenido	5,410,277.00	9,477,000.00	21,159,731.00	17,093,008.00	17,093,008.00	0.00
2.4.36.27.002	Pagado (db)	0.00	9,477,000.00	9,477,000.00	0.00	0.00	0.00
2.4.40	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	0.00	2,162,557,513.80	2,296,313,600.00	133,756,086.20	133,756,086.20	0.00
2.4.40.14	Cuota de fiscalización y auditaje	0.00	2,162,557,513.80	2,296,313,600.00	133,756,086.20	133,756,086.20	0.00
2.4.40.14.001	Cuota de fiscalización y auditaje	0.00	2,162,557,513.80	2,296,313,600.00	133,756,086.20	133,756,086.20	0.00
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0.00	269,610,289.87	269,610,289.87	0.00	0.00	0.00
2.4.90.40	Saldos a favor de beneficiarios	0.00	269,610,289.87	269,610,289.87	0.00	0.00	0.00
2.4.90.40.001	Saldos a favor de beneficiarios	0.00	269,610,289.87	269,610,289.87	0.00	0.00	0.00
2.7	PROVISIONES	2,801,057,273.00	0.00	0.00	2,801,057,273.00	0.00	2,801,057,273.00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	2,801,057,273.00	0.00	0.00	2,801,057,273.00	0.00	2,801,057,273.00
2.7.01.03	Administrativas	2,801,057,273.00	0.00	0.00	2,801,057,273.00	0.00	2,801,057,273.00
2.7.01.03.001	Administrativas	2,801,057,273.00	0.00	0.00	2,801,057,273.00	0.00	2,801,057,273.00
3	PATRIMONIO	1,139,634,342,406.82	65,703,199,553.45	0.00	1,073,931,142,853.37	0.00	1,073,931,142,853.37
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	1,139,634,342,406.82	0.00	0.00	1,139,634,342,406.82	0.00	1,139,634,342,406.82
3.1.05	CAPITAL FISCAL	1,173,354,749,537.76	0.00	0.00	1,173,354,749,537.76	0.00	1,173,354,749,537.76
3.1.05.06	Capital fiscal	1,173,354,749,537.76	0.00	0.00	1,173,354,749,537.76	0.00	1,173,354,749,537.76
3.1.05.06.001	Capital fiscal nación	1,173,354,749,537.76	0.00	0.00	1,173,354,749,537.76	0.00	1,173,354,749,537.76
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(33,720,407,130.94)	0.00	0.00	(33,720,407,130.94)	0.00	(33,720,407,130.94)
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	(33,720,407,130.94)	0.00	0.00	(33,720,407,130.94)	0.00	(33,720,407,130.94)
3.1.09.02.001	Pérdidas o déficits acumulados	(33,720,407,130.94)	0.00	0.00	(33,720,407,130.94)	0.00	(33,720,407,130.94)
3.1.10	RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00	65,703,199,553.45	0.00	(65,703,199,553.45)	0.00	(65,703,199,553.45)
3.1.10.02	Pérdidas o déficit del ejercicio	0.00	65,703,199,553.45	0.00	(65,703,199,553.45)	0.00	(65,703,199,553.45)
3.1.10.02.001	Pérdidas o déficit del ejercicio	0.00	65,703,199,553.45	0.00	(65,703,199,553.45)	0.00	(65,703,199,553.45)

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1 075 652 149
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13 716 706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39 696 762
Contadora
T.P. No 29852-T

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
 Fecha Diciembre 31 de 2019
 Departamento Cundinamarca
 Municipio Bogotá
 Entidad FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
 Código 97600000
 Periodo de Movimiento 01 de Octubre a 31 de Diciembre 2019

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
4	INGRESOS	1.347.472.236.905,14	624.912.254,13	383.412.808.253,10	1.730.360.132.904,11	0,00	1.730.360.132.904,11
4.1	INGRESOS FISCALES	0,00	14.754.340,00	3.714.180.171,07	3.699.425.831,07	0,00	3.699.425.831,07
4.1.10	NO TRIBUTARIOS	0,00	14.754.340,00	3.714.180.171,07	3.699.425.831,07	0,00	3.699.425.831,07
4.1.10.61	Contribuciones	0,00	14.754.340,00	3.714.180.171,07	3.699.425.831,07	0,00	3.699.425.831,07
4.1.10.61.001	Contribuciones	0,00	14.754.340,00	3.714.180.171,07	3.699.425.831,07	0,00	3.699.425.831,07
4.7	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	1.334.356.857.113,07	70.000.000,00	371.638.796.000,90	1.705.925.653.113,97	0,00	1.705.925.653.113,97
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	379.515.527.038,87	70.000.000,00	369.414.954.487,10	748.860.481.525,97	0,00	748.860.481.525,97
4.7.05.08	Funcionamiento	39.728.000,00	0,00	279.087.289,87	318.815.289,87	0,00	318.815.289,87
4.7.05.10	Inversión	379.475.799.038,87	70.000.000,00	369.135.867.197,23	748.541.666.236,10	0,00	748.541.666.236,10
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	954.841.330.074,20	0,00	2.223.841.513,80	957.065.171.588,00	0,00	957.065.171.588,00
4.7.22.01	Cruce de cuentas	137.527.000,00	0,00	61.284.000,00	198.811.000,00	0,00	198.811.000,00
4.7.22.03	Cuota de fiscalización y auditaje	461.394.760,20	0,00	2.162.557.513,80	2.623.952.274,00	0,00	2.623.952.274,00
4.7.22.90	Otras operaciones sin flujo de efectivo	954.242.408.314,00	0,00	0,00	954.242.408.314,00	0,00	954.242.408.314,00
4.8	OTROS INGRESOS	13.115.379.792,07	440.157.914,13	8.059.832.081,13	20.735.053.959,07	0,00	20.735.053.959,07
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	13.115.379.792,07	440.157.914,13	8.059.832.081,13	20.735.053.959,07	0,00	20.735.053.959,07
4.8.08.26	Recuperaciones	615.059.017,85	150.253.296,47	5.039.370.026,33	5.504.175.747,71	0,00	5.504.175.747,71
4.8.08.26.001	Recuperaciones	615.059.017,85	150.253.296,47	5.039.370.026,33	5.504.175.747,71	0,00	5.504.175.747,71
4.8.08.27	Aprovechamientos	4.247.315.448,94	289.904.617,66	1.582.057.527,50	5.539.468.358,78	0,00	5.539.468.358,78
4.8.08.27.001	Aprovechamientos	4.247.315.448,94	289.904.617,66	1.582.057.527,50	5.539.468.358,78	0,00	5.539.468.358,78
4.8.08.28	Indemnizaciones	3.277.304.665,29	0,00	247.093.995,00	3.524.398.660,29	0,00	3.524.398.660,29
4.8.08.28.001	Indemnizaciones	3.277.304.665,29	0,00	247.093.995,00	3.524.398.660,29	0,00	3.524.398.660,29
4.8.08.51	Ganacia por derechos en fideicomiso	4.975.700.659,99	0,00	1.191.310.532,30	6.167.011.192,29	0,00	6.167.011.192,29
4.8.08.51.001	Ganacia por derechos en fideicomiso	4.975.700.659,99	0,00	1.191.310.532,30	6.167.011.192,29	0,00	6.167.011.192,29
5	GASTOS	1.219.716.701.111,50	597.927.102.233,36	87.283.670.440,75	1.730.360.132.904,11	0,00	1.730.360.132.904,11
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	442.486,20	2.346.372.133,00	50.058.533,00	2.296.756.086,20	0,00	2.296.756.086,20
5.1.11	GENERALES	0,00	50.058.533,00	50.058.533,00	0,00	0,00	0,00
5.1.11.19	Viáticos y gastos de viaje	0,00	50.058.533,00	50.058.533,00	0,00	0,00	0,00
5.1.11.19.001	Viáticos y gastos de viaje	0,00	50.058.533,00	50.058.533,00	0,00	0,00	0,00
5.1.20	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	442.486,20	2.296.313.600,00	0,00	2.296.756.086,20	0,00	2.296.756.086,20
5.1.20.02	Cuota de fiscalización y auditaje	0,00	2.296.313.600,00	0,00	2.296.313.600,00	0,00	2.296.313.600,00
5.1.20.02.001	Cuota de fiscalización y auditaje	0,00	2.296.313.600,00	0,00	2.296.313.600,00	0,00	2.296.313.600,00
5.1.20.17	Intereses de mora	442.486,20	0,00	0,00	442.486,20	0,00	442.486,20
5.1.20.17.001	Intereses de mora	442.486,20	0,00	0,00	442.486,20	0,00	442.486,20
5.3	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	1.498.903.583,00	0,00	0,00	1.498.903.583,00	0,00	1.498.903.583,00
5.3.68	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	1.498.903.583,00	0,00	0,00	1.498.903.583,00	0,00	1.498.903.583,00
5.3.68.03	Administrativas	1.498.903.583,00	0,00	0,00	1.498.903.583,00	0,00	1.498.903.583,00
5.3.68.03.001	Administrativas	1.498.903.583,00	0,00	0,00	1.498.903.583,00	0,00	1.498.903.583,00
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	1.206.858.726.737,72	583.881.369.915,30	21.230.233.594,88	1.769.509.863.058,14	0,00	1.769.509.863.058,14
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	1.206.858.726.737,72	583.881.369.915,30	21.230.233.594,88	1.769.509.863.058,14	0,00	1.769.509.863.058,14
5.5.50.01	Para vivienda	1.206.858.726.737,72	583.881.369.915,30	21.230.233.594,88	1.769.509.863.058,14	0,00	1.769.509.863.058,14
5.5.50.01.001	Para vivienda	1.206.858.726.737,72	583.881.369.915,30	21.230.233.594,88	1.769.509.863.058,14	0,00	1.769.509.863.058,14
5.7	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	11.358.628.304,58	11.699.360.185,06	300.178.759,42	22.757.809.730,22	0,00	22.757.809.730,22
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	11.358.628.304,58	11.699.360.185,06	300.178.759,42	22.757.809.730,22	0,00	22.757.809.730,22
5.7.20.80	Recaudos	11.358.628.304,58	11.699.360.185,06	300.178.759,42	22.757.809.730,22	0,00	22.757.809.730,22
5.9	CIERRE DE INGRESOS GASTOS Y COSTOS	0,00	0,00	65.703.199.553,45	(65.703.199.553,45)	0,00	(65.703.199.553,45)
5.9.05	CIERRE DE INGRESOS GASTOS Y COSTOS	0,00	0,00	65.703.199.553,45	(65.703.199.553,45)	0,00	(65.703.199.553,45)
5.9.05.01	Cierre de ingresos gastos y costos	0,00	0,00	65.703.199.553,45	(65.703.199.553,45)	0,00	(65.703.199.553,45)

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
 Representante Legal (D)
 C.C. 1.075.652.149
 Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706

DMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 C.C. 39.696.762
 Contadora
 T.P. No 29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

FONVIVIENDA

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA

Fecha Diciembre 31 de 2019
Departamento Cundinamarca
Municipio Bogotá
Entidad FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Código 97600000
Periodo de Movimiento 01 de Octubre a 31 de Diciembre 2019

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	805.616.330.601,06	805.616.330.601,06	0,00	0,00	0,00
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	423.296.439.555,19	397.490.491.673,92	411.780.815.412,14	409.006.115.816,97	0,00	409.006.115.816,97
	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS						
8.1.20		29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	0,00	29.694.330.000,92
8.1.20.04	Administrativas	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	0,00	29.694.330.000,92
8.1.20.04.001	Administrativas	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	0,00	29.694.330.000,92
8.1.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	394.155.183.196,85	367.796.161.673,00	382.639.559.053,80	379.311.785.816,05	0,00	379.311.785.816,05
8.1.90.90	Otros activos contingentes	394.155.183.196,85	367.796.161.673,00	382.639.559.053,80	379.311.785.816,05	0,00	379.311.785.816,05
8.1.90.90.001	Otros activos contingentes	394.155.183.196,85	367.796.161.673,00	382.639.559.053,80	379.311.785.816,05	0,00	379.311.785.816,05
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	(423.296.439.555,19)	411.780.815.412,14	397.490.491.673,92	(409.006.115.816,97)	0,00	(409.006.115.816,97)
	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)						
8.9.05		(423.296.439.555,19)	411.780.815.412,14	397.490.491.673,92	(409.006.115.816,97)	0,00	(409.006.115.816,97)
8.9.05.06	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(29.141.256.358,34)	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	(29.694.330.000,92)	0,00	(29.694.330.000,92)
8.9.05.06.001	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(29.141.256.358,34)	29.141.256.358,34	29.694.330.000,92	(29.694.330.000,92)	0,00	(29.694.330.000,92)
8.9.05.90	Otros activos contingentes por contra	(394.155.183.196,85)	367.796.161.673,00	382.639.559.053,80	(379.311.785.816,05)	0,00	(379.311.785.816,05)
8.9.05.90.001	Otros activos contingentes por contra	(394.155.183.196,85)	367.796.161.673,00	382.639.559.053,80	(379.311.785.816,05)	0,00	(379.311.785.816,05)
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	25.490.514.125,34	25.490.514.125,34	0,00	0,00	0,00
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	17.763.925.131,00	35.042.720,00	0,00	17.728.882.411,00	0,00	17.728.882.411,00
	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS			0,00			
9.1.20		17.763.925.131,00	35.042.720,00		17.728.882.411,00	0,00	17.728.882.411,00
9.1.20.04	Administrativos	17.763.925.131,00	35.042.720,00	0,00	17.728.882.411,00	0,00	17.728.882.411,00
9.1.20.04.001	Administrativos	17.763.925.131,00	35.042.720,00	0,00	17.728.882.411,00	0,00	17.728.882.411,00
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL	0,00	11.038.060.650,06	14.417.410.755,28	3.379.350.105,22	0,00	3.379.350.105,22
	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS						
9.3.08		0,00	11.038.060.650,06	14.417.410.755,28	3.379.350.105,22	0,00	3.379.350.105,22
9.3.08.04	Recursos entregados en administración - fiducia mercantil	0,00	11.038.060.650,06	14.417.410.755,28	3.379.350.105,22	0,00	3.379.350.105,22
9.3.08.04.001	Recursos entregados en administración - fiducia mercantil	0,00	11.038.060.650,06	14.417.410.755,28	3.379.350.105,22	0,00	3.379.350.105,22
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	(17.763.925.131,00)	14.417.410.755,28	11.073.103.370,06	(21.108.232.516,22)	0,00	(21.108.232.516,22)
	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)						
9.9.05		(17.763.925.131,00)	0,00	35.042.720,00	(17.728.882.411,00)	0,00	(17.728.882.411,00)
9.9.05.05	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(17.763.925.131,00)	0,00	35.042.720,00	(17.728.882.411,00)	0,00	(17.728.882.411,00)
9.9.05.05.001	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(17.763.925.131,00)	0,00	35.042.720,00	(17.728.882.411,00)	0,00	(17.728.882.411,00)
9.9.15	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	0,00	14.417.410.755,28	11.038.060.650,06	(3.379.350.105,22)	0,00	(3.379.350.105,22)
9.9.15.10	Recursos administrados en nombre de terceros	0,00	14.417.410.755,28	11.038.060.650,06	(3.379.350.105,22)	0,00	(3.379.350.105,22)
9.9.15.10.001	Recursos administrados en nombre de terceros	0,00	14.417.410.755,28	11.038.060.650,06	(3.379.350.105,22)	0,00	(3.379.350.105,22)

DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. 1.075.652.149
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T



CERTIFICACIÓN

Los suscritos, Daniel Eduardo Contreras Castro - Representante Legal (D), Jorge Alberto Moreno Villarreal - Subdirector de Finanzas y Presupuesto y Damaris Arroyo Valencia - Contadora, certifican que los Estados Financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de diciembre de 2019 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 de la Contaduría General de la Nación.

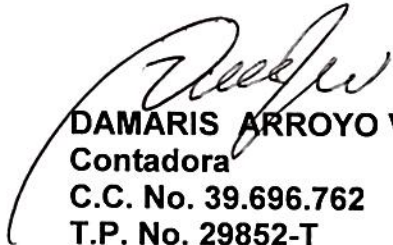
La presente se expide en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de febrero de 2020.



DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO
Representante Legal (D)
C.C. No. 1.075.652.149



 **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706



DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T