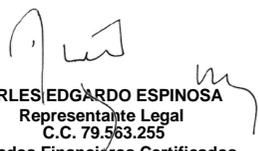
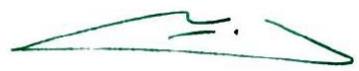


FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 29 de Febrero 2020
(Cifras en pesos)

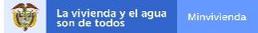
Código	ACTIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19	Código	PASIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
	CORRIENTE	985.891.186.606,92	897.697.832.214,02		CORRIENTE	3.472.117,00	1.419.125.904,22
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	70.000.000,00	0,00	24	Cuentas por pagar	3.472.117,00	1.419.125.904,22
13	Cuentas por Cobrar	985.657.125.786,92	897.533.771.394,02		NO CORRIENTE	2.789.492.645,00	1.324.261.638,00
15	Inventarios	164.060.820,00	164.060.820,00	27	Provisiones	2.789.492.645,00	1.324.261.638,00
	NO CORRIENTE	130.137.341.576,70	210.017.008.601,21		PATRIMONIO	1.113.235.563.421,62	1.104.971.453.273,01
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	5.961.950,16	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.113.235.563.421,62	1.104.971.453.273,01
19	Otros activos	130.131.379.626,54	210.011.046.651,05		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.116.028.528.183,62	1.107.714.840.815,23
	TOTAL ACTIVO	1.116.028.528.183,62	1.107.714.840.815,23		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	91	Responsabilidades contingentes	18.098.160.942,00	18.533.016.531,00
81	Derechos contingentes	409.006.115.816,97	447.683.789.723,42	93	Acreedoras de control Recursos en Admon	0,00	0,00
83	Deudoras de Control	0,00	0,00	99	Acreedoras de control	(18.098.160.942,00)	(18.533.016.531,00)
89	Deudoras por el contrario	(409.006.115.816,97)	(447.683.789.723,42)				


ERLES EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.255
 Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 C.C. 39.696.762
 Contadora
 T.P. No. 29852-T

Anexo 2



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 29 de Febrero 2020
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19	Código	PASIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
	CORRIENTE	985.891.186.606,92	897.697.832.214,02		CORRIENTE	3.472.117,00	1.419.125.904,22
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00	0,00	24	Cuentas por pagar	3.472.117,00	1.419.125.904,22
1105	Caja	70.000.000,00	0,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	0,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	0,00	1.359.839.940,00
13	Cuentas Por Cobrar	985.657.125.786,92	897.533.771.394,02	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	3.472.117,00	59.285.964,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	1.070.629.971,10	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,22
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	985.657.125.786,92	896.463.141.422,92	2490	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
15	Inventarios	164.060.820,00	164.060.820,00		NO CORRIENTE	2.789.492.645,00	1.324.261.638,00
1510	Mercancías en existencia	164.060.820,00	164.060.820,00	27	Provisiones	2.789.492.645,00	1.324.261.638,00
				2701	Litigios y Demandas	2.789.492.645,00	1.324.261.638,00
	NO CORRIENTE	130.137.341.576,70	210.017.008.601,21		PATRIMONIO	1.113.235.563.421,62	1.104.971.453.273,01
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	5.961.950,16	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.113.235.563.421,62	1.104.971.453.273,01
1605	Terrenos	5.961.950,16	5.961.950,16	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
19	Otros activos	130.131.379.626,54	210.011.046.651,05	3109	Resultado del Ejercicio Anteriores	(96.031.919.849,17)	(33.720.407.130,94)
1908	Recursos entregados en Administración	0,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	35.912.733.733,03	(34.662.889.133,81)
1926	Derechos en Fideicomiso	130.131.379.626,54	210.011.046.651,05	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco	0,00	0,00
	TOTAL ACTIVO	1.116.028.528.183,62	1.107.714.840.815,23		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.116.028.528.183,62	1.107.714.840.815,23

Anexo 2



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 29 de Febrero 2020
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19	Código	PASIVO	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	409.006.115.816,97	447.683.789.723,42	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	18.098.160.942,00	18.533.016.531,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	29.694.330.000,92	32.615.960.589,88	9120	Litigios y demandas	18.098.160.942,00	18.533.016.531,00
8190	Otros derechos contingentes	379.311.785.816,05	415.067.829.133,54	93	Acreedora de Control Recursos en Admon	0,00	0,00
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	0,00	0,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(409.006.115.816,97)	(447.683.789.723,42)	99	Acreedoras por contra (Db)	(18.098.160.942,00)	(18.533.016.531,00)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(409.006.115.816,97)	(447.683.789.723,42)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	(18.098.160.942,00)	(18.533.016.531,00)
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	-	0,00


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T



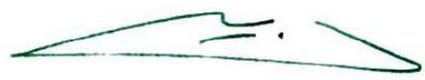
**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 29 de Febrero 2020**

(Cifras en pesos)

Código	Cuentas	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	179.142.971.672,95	122.453.921.414,99
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	177.065.593.328,86	121.228.287.233,20
48	Otros ingresos	2.077.378.344,09	1.225.634.181,79
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	142.796.785.804,73	154.946.373.103,41
51	De administración y Operación	0,00	442.486,20
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	26.317.731,00	0,00
55	Gasto público social	142.770.468.073,73	154.945.930.617,21
	GASTOS NO OPERACIONALES	433.452.135,19	2.170.437.445,39
57	Operaciones interinstitucionales	433.452.135,19	2.170.437.445,39
58	Otros Gastos	0,00	0,00
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	35.912.733.733,03	(34.662.889.133,81)


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255

Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

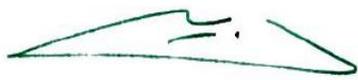
FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 29 de Febrero 2020
 (Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		179.142.971.672,95	122.453.921.414,99
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
4110	No Tributarios	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	177.065.593.328,86	121.228.287.233,20
4705	Fondos Recibidos	176.869.411.242,66	120.723.445.473,00
4720	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	196.182.086,20	504.841.760,20
48	Otros ingresos	2.077.378.344,09	1.225.634.181,79
4802	Otros Ingresos Financieros	0,00	0,00
4808	Ingresos Diversos	2.077.378.344,09	1.225.634.181,79

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 29 de Febrero 2020
 (Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 29.Febrero.20	Saldos a 28.Febrero.19
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		142.796.785.804,73	154.946.373.103,41
51	De administración y Operación	0,00	442.486,20
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	442.486,20
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	26.317.731,00	0,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	26.317.731,00	0,00
55	Gasto público social	142.770.468.073,73	154.945.930.617,21
5550	Subsidios Asignados	142.770.468.073,73	154.945.930.617,21
GASTOS NO OPERACIONALES		433.452.135,19	2.170.437.445,39
57	Operaciones interinstitucionales	433.452.135,19	2.170.437.445,39
5720	Operaciones de Enlace	433.452.135,19	2.170.437.445,39
58	Otros Gastos	0,00	0,00
5890	Gastos Diversos	0,00	0,00
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	35.912.733.733,03	(34.662.889.133,81)
		0,00	0,00


ERLES EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.255
 Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39.696.762
 T.P. Nº 29852-T



Los suscritos, ERLES EDGARDO ESPINOSA, Representante Legal, JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y DAMARIS ARROYO VALENCIA, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 y 043 de 2017 expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte al 29 de febrero de 2020 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 29 de febrero de 2020, revelan el valor total de: activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF a 29 de febrero de 2020.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de mayo de 2020.

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T