

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2020
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19	Código	PASIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
	CORRIENTE	872.981.186.606,92	1.505.977.563.254,92		CORRIENTE	9.288.920,00	178.646.742,22
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	70.000.000,00	117.714.684,00	24	Cuentas por pagar	9.288.920,00	178.646.742,22
13	Cuentas por Cobrar	872.747.125.786,92	1.505.695.787.750,92		NO CORRIENTE	3.510.100.327,00	2.819.973.403,00
15	Inventarios	164.060.820,00	164.060.820,00	27	Provisiones	3.510.100.327,00	2.819.973.403,00
	NO CORRIENTE	122.796.937.705,10	121.046.501.979,35		PATRIMONIO	992.258.735.065,02	1.624.025.445.089,05
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	5.961.950,16	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	992.258.735.065,02	1.624.025.445.089,05
19	Otros activos	122.790.975.754,94	121.040.540.029,19		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	995.778.124.312,02	1.627.024.065.234,27
	TOTAL ACTIVO	995.778.124.312,02	1.627.024.065.234,27		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	91	Responsabilidades contingentes	17.866.083.010,00	18.533.016.531,00
81	Derechos contingentes	400.781.293.411,67	430.366.275.949,95	93	Acreedoras de control Recursos en Admon	0,00	0,00
83	Deudoras de Control	0,00	0,00	99	Acreedoras de control	(17.866.083.010,00)	(18.533.016.531,00)
89	Deudoras por el contrario	(400.781.293.411,67)	(430.366.275.949,95)				

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.096.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2020
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19	Código	PASIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
	CORRIENTE	872.981.186.606,92	1.505.977.563.254,92		CORRIENTE	9.288.920,00	178.646.742,22
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00	117.714.684,00	24	Cuentas por pagar	9.288.920,00	178.646.742,22
1105	Caja	70.000.000,00	70.000.000,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	176.642.956,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	47.714.684,00	2430	Subsidios asignados	6.024,00	148.179,00
13	Cuentas Por Cobrar	872.747.125.786,92	1.505.695.787.750,92	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	9.282.896,00	1.855.607,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,22
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	872.747.125.786,92	1.505.695.787.750,92	2490	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
15	Inventarios	164.060.820,00	164.060.820,00		NO CORRIENTE	3.510.100.327,00	2.819.973.403,00
1510	Mercancías en existencia	164.060.820,00	164.060.820,00	27	Provisiones	3.510.100.327,00	2.819.973.403,00
	NO CORRIENTE	122.796.937.705,10	121.046.501.979,35	2701	Litigios y Demandas	3.510.100.327,00	2.819.973.403,00
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	5.961.950,16		PATRIMONIO	992.258.735.065,02	1.624.025.445.089,05
1605	Terrenos	5.961.950,16	5.961.950,16	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	992.258.735.065,02	1.624.025.445.089,05
19	Otros activos	122.790.975.754,94	121.040.540.029,19	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
1908	Recursos entregados en Administración	0,00	0,00	3109	Resultado del Ejercicio Anteriores	(96.031.919.849,17)	(33.720.407.130,94)
1926	Derechos en Fideicomiso	122.790.975.754,94	121.040.540.029,19	3110	Resultado del Ejercicio	(85.064.094.623,57)	484.391.102.682,23
	TOTAL ACTIVO	995.778.124.312,02	1.627.024.065.234,27	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco	0,00	0,00
					TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	995.778.124.312,02	1.627.024.065.234,27

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2020
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19	Código	PASIVO	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	400.781.293.411,67	430.366.275.949,95	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	17.866.083.010,00	18.533.016.531,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	29.640.468.386,52	29.141.256.358,34	9120	Litigios y demandas	17.866.083.010,00	18.533.016.531,00
8190	Otros derechos contingentes	371.140.825.025,15	401.225.019.591,61	93	Acreedora de Control Recursos en Admon	0,00	0,00
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	0,00	0,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(400.781.293.411,67)	(430.366.275.949,95)	99	Acreedoras por contra (Db)	(17.866.083.010,00)	(18.533.016.531,00)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(400.781.293.411,67)	(430.366.275.949,95)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (D)	(17.866.083.010,00)	(18.533.016.531,00)
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	0,00	0,00

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.496.762
T.P. N° 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Junio 2020

(Cifras en pesos)

Código	Cuentas	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	494.249.843.138,65	1.219.347.186.212,83
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	488.671.503.050,33	1.209.490.166.080,07
48	Otros ingresos	5.578.340.088,32	9.857.020.132,76
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	576.057.646.959,47	725.398.219.588,97
51	De administración y Operación	6.606.095,47	442.486,20
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	911.669.270,00	1.495.711.765,00
55	Gasto público social	575.139.371.594,00	723.902.065.337,77
	GASTOS NO OPERACIONALES	3.256.290.802,75	9.557.863.941,63
57	Operaciones interinstitucionales	3.237.493.363,19	9.557.863.941,63
58	Otros Gastos	18.797.439,56	0,00
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	(85.064.094.623,57)	484.391.102.682,23


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

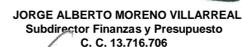
**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Junio 2020**
(Cifras en pesos)

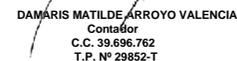
Código	Concepto	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		494.249.843.138,65	1.219.347.186.212,83
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
4110	No Tributarios	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	488.671.503.050,33	1.209.490.166.080,07
4705	Fondos Recibidos	488.429.786.868,66	260.342.565.369,87
4720	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	241.716.181,67	949.147.600.710,20
48	Otros Ingresos	5.578.340.088,32	9.857.020.132,76
4802	Otros Ingresos Financieros	0,00	0,00
4808	Ingresos Diversos	5.578.340.088,32	9.857.020.132,76

**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Junio 2020**
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Junio.20	Saldos a 30.Junio.19
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		576.057.646.959,47	725.398.219.588,97
51	De administración v Operación	6.606.095,47	442.486,20
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	6.606.095,47	442.486,20
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones v Provisiones	911.669.270,00	1.495.711.765,00
5368	Provisión, Litigios v Demandas	911.669.270,00	1.495.711.765,00
55	Gasto público social	575.139.371.594,00	723.902.065.337,77
5550	Subsidios Asignados	575.139.371.594,00	723.902.065.337,77
GASTOS NO OPERACIONALES		3.256.290.802,75	9.557.863.941,63
57	Operaciones interinstitucionales	3.237.493.363,19	9.557.863.941,63
5720	Operaciones de Enlace	3.237.493.363,19	9.557.863.941,63
58	Otros Gastos	18.797.439,56	0,00
5890	Gastos Diversos	18.797.439,56	0,00
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	(85.064.094.623,57)	484.391.102.682,23


ERLES EDGARDO ESPINOZA
 Representante Legal
 C.C. 9.563.255
 Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39.696.762
 T.P. N° 29852-T

DETALLE	CONCEPTO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	SALDO FINAL CORRIENTE	SALDO FINAL NO CORRIENTE
S	97600000	10406			2020 CGN2020_004_COVID_19			
D	1.1.10.05	.00	.00	.00		.00	.00	.00


ERLES EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.255
 Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39696762
 T.P. No. 29852-T



Los suscritos, ERLES EDGARDO ESPINOSA, Representante Legal, JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y DAMARIS ARROYO VALENCIA, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706, 043 de 2017 y 425 de diciembre de 2019 – Capítulo VI, Numeral 1. expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2020 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio revelan de forma fidedigna la situación financiera y el resultado del periodo.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de julio de 2020

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T