



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Noviembre de 2018**
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Noviembre.18	Código	PASIVO	Saldos a 30.Noviembre.18
	CORRIENTE	572.576.193.372,07		CORRIENTE	451.641.720,22
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00	24	Cuentas por Pagar	451.641.720,22
13	Cuentas Por Cobrar	572.135.103.422,07		NO CORRIENTE	1.324.261.638,00
15	Inventarios	371.089.950,00	27	Provisiones	1.324.261.638,00
19	Otros Activos	0,00		PATRIMONIO	783.187.484.122,91
	NO CORRIENTE	212.387.194.109,06	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	783.187.484.122,91
16	Propiedades, Planta y Equipo	5.961.950,16		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	784.963.387.481,13
19	Otros Activos	212.381.232.158,90		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00
	TOTAL ACTIVO	784.963.387.481,13		91 Pasivos Contingentes (Cr)	18.533.016.531,00
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00		93 Acreedoras de Control	0,00
81	Activos Contingentes (Db)	461.043.436.788,82		99 Acreedoras por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
83	Deudoras de Control (Db)	0,00			
89	Deudoras por Contra (Cr)	(461.043.436.788,82)			

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Representante Legal
C.C. 79945509
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13716706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39696762
T.R. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Noviembre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Noviembre.18	Código	PASIVO	Saldos a 30.Noviembre.18
	CORRIENTE	572.576.193.372,07		CORRIENTE	451.641.720,22
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00	24	Cuentas por pagar	451.641.720,22
1105	Caja	70.000.000,00	2430	Subsidios Asignados	0,00
13	Cuentas por cobrar	572.135.103.422,07	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	32.480.812,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	572.135.103.422,07	2440	Impuestos, Contribuciones y Tasas	419.160.908,22
15	Inventarios	371.089.950,00			
1510	Mercancías en Existencia	371.089.950,00			
19	Otros Activos	0,00			
1908	Recursos Entregados en Administración	0,00			





El futuro
es de todos

Presidencia
de la República

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Noviembre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Noviembre.18
	NO CORRIENTE	212.387.194.109,06
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16
1605	Terrenos	5.961.950,16
19	Otros activos	212.381.232.158,90
1926	Derechos en Fideicomiso	212.381.232.158,90
	TOTAL ACTIVO	784.963.387.481,13

Código	PASIVO	Saldos a 30.Noviembre.18
	NO CORRIENTE	1.324.261.638,00
27	Pasivos estimados	1.324.261.638,00
2701	Provisión para Contingencias	1.324.261.638,00
	PATRIMONIO	
31	Patrimonio de las Entidades Publicas	783.187.484.122,91
3105	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76
3110	Resultado del Ejercicio	(390.089.473.533,85)
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco	(77.791.881,00)
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	784.963.387.481,13

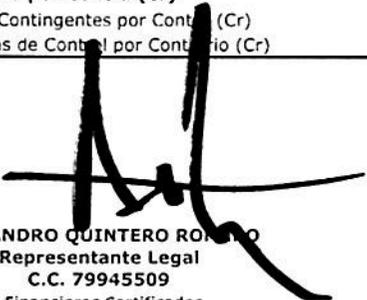


El futuro
es de todos

Presidencia
de la República

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Noviembre de 2018
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Noviembre.18	Código	PASIVO	Saldos a 30.Noviembre.18
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00
81	Activos Contingentes	461.043.436.788,82	91	Pasivos Contingentes	18.533.016.531,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	34.011.569.725,68	9120	Litigios y demandas	18.533.016.531,00
8190	Otros Activos Contingentes	427.031.867.063,14	93	Acreedoras de Control	0,00
83	Deudoras de Control (Db)	0,00	9308	Recursos Administrados en Nombre de Terceros	0,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00
89	Deudoras por Contra (Cr)	(461.043.436.788,82)	99	Acreedoras por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
8905	Activos Contingentes por Contra (Cr)	(461.043.436.788,82)	9905	Pasivos Contingentes por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
8915	Deudoras de Control por Contra (Cr)	0,00	9915	Acreedoras de Control por el contrario	

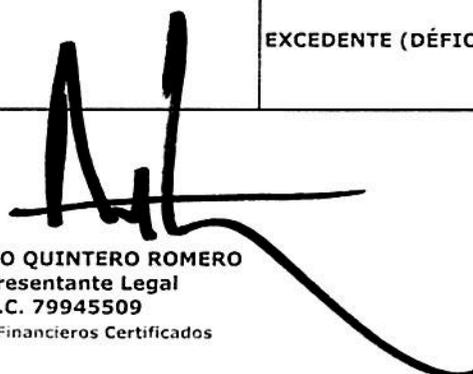

ALEJANDRO QUINTERO ROMO
Representante Legal
C.C. 79945509
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13716706

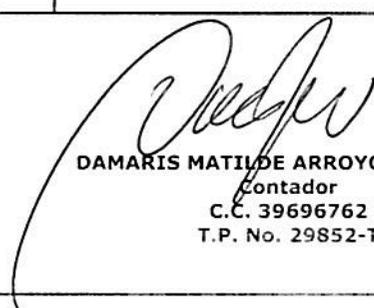

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39696762
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Noviembre de 2018
(Cifras en pesos)

Código	INGRESOS Y GASTOS	Saldos a 30.Noviembre.18
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	896.152.222.411,70
47	Operaciones Interinstitucionales	896.152.222.411,70
	GASTOS OPERACIONALES	1.293.222.086.427,31
51	De Administración Y Operación	2.498.128.874,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	1.125.642.491,00
55	Gasto Público Social	1.289.598.315.062,31
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	(397.069.864.015,61)
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	37.158.707.948,02
41	Ingresos Fiscales	3.236.300.003,72
48	Otros ingresos	33.922.407.944,30
	GASTOS NO OPERACIONALES	30.178.317.466,26
57	Operaciones Interinstitucionales	30.125.209.073,26
58	Otros Gastos	53.108.393,00
	EXCEDENTE O DÉFICIT NO OPERACIONAL	6.980.390.481,76
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(390.089.473.533,85)


ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Representante Legal
C.C. 79945509
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
CC. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39696762
T.P. No. 29852-T



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Noviembre de 2018
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Noviembre.18
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	
		896.152.222.411,70
47	Operaciones Interinstitucionales	896.152.222.411,70
4705	Fondos Recibidos	893.869.864.018,70
4720	Operaciones de Enlace	53.108.393,00
4722	Operaciones Sin Flujo de Efectivo	2.229.250.000,00
	GASTOS	1.293.222.086.427,31
51	De Administración y Operación	2.498.128.874,00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	2.498.128.874,00
53	Deterioro, depreciaciones amortizaciones y Provisiones	1.125.642.491,00
5368	Provisión Litigios y Demandas	1.125.642.491,00



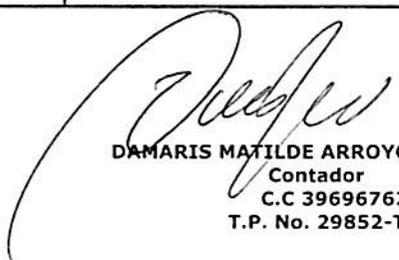


FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Noviembre de 2018
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Noviembre.18
55	Gasto Público Social	1.289.598.315.062,31
5550	Subsidios Asignados	1.289.598.315.062,31
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	(397.069.864.015,61)
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	37.158.707.948,02
41	Ingresos Fiscales	3.236.300.003,72
4110	No Tributarios	3.236.300.003,72
48	Otros Ingresos	33.922.407.944,30
4802	Financieros	0,00
4808	Ingresos Diversos	33.922.407.944,30
	GASTOS NO OPERACIONALES	30.178.317.466,26
57	Operaciones Interinstitucionales	30.125.209.073,26
5720	Operaciones de Enlace	30.125.209.073,26
58	Otros Gastos	53.108.393,00
5890	Gastos Diversos	53.108.393,00
	EXCEDENTE O DÉFICIT NO OPERACIONAL	6.980.390.481,76
59	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(390.089.473.533,85)


ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Representante Legal
C.C. 79945509
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C 39696762
T.P. No. 29852-T