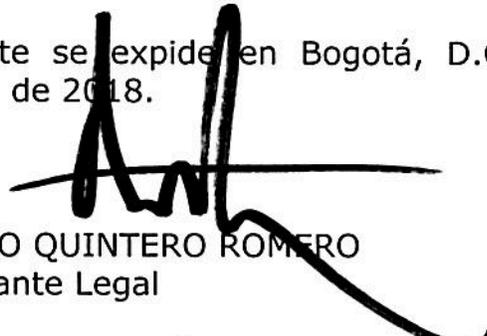


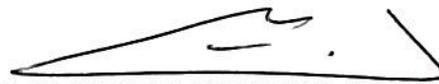
CERTIFICACION

Los suscritos, Alejandro Quintero Romero Representante Legal, del Fondo Nacional de Vivienda, Jorge Alberto Moreno Villarreal Subdirector de Finanzas y Presupuesto y Damaris Matilde Arroyo Valencia Contadora, certifican que la información revelada en los Estados Contables reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica social y ambiental del Fondo Nacional de Vivienda, que los saldos que reflejan los Estados Contables a 31 de octubre de 2018, fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el sistema oficial de registro SIIF II Nación, así mismo la contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas, técnicas y procedimientos de contabilidad pública.

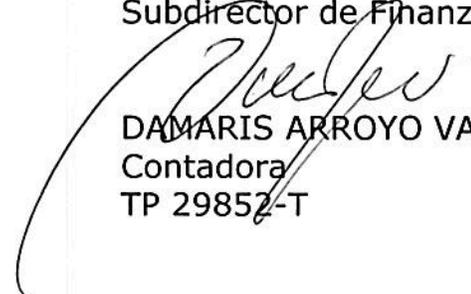
La presente se expide en Bogotá, D.C., a los 20 días del mes de noviembre de 2018.



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Representante Legal



JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto



DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
TP 29852-T



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Octubre de 2018**
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Octubre.18	Código	PASIVO	Saldos a 31.Octubre.18
	CORRIENTE	590.076.193.372,07		CORRIENTE	2.438.170.400,22
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00	24	Cuentas por Pagar	2.438.170.400,22
13	Cuentas Por Cobrar	589.635.103.422,07		NO CORRIENTE	2.580.037.926,00
15	Inventarios	371.089.950,00	27	Provisiones	2.580.037.926,00
19	Otros Activos	0,00		PATRIMONIO	824.884.783.127,06
	NO CORRIENTE	239.826.798.081,21	3	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	824.884.783.127,06
16	Propiedades, Planta y Equipo	5.961.950,16		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	829.902.991.453,28
19	Otros Activos	239.820.836.131,05		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00
	TOTAL ACTIVO	829.902.991.453,28		91 Pasivos Contingentes (Cr)	18.533.016.531,00
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00		93 Acreedoras de Control	0,00
81	Activos Contingentes (Db)	461.264.621.128,82		99 Acreedoras por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
83	Deudoras de Control (Db)	0,00			
89	Deudoras por Contra (Cr)	(461.264.621.128,82)			

MAR
ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Representante Legal
C.C. 79945509
Ver certificación anexa

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13716706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39696762
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Octubre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Octubre.18	Código	PASIVO	Saldos a 31.Octubre.18
	CORRIENTE	590.076.193.372,07			
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.000.000,00		CORRIENTE	2.438.170.400,22
1105	Caja	70.000.000,00	24	Cuentas por pagar	2.438.170.400,22
13	Cuentas por cobrar	589.635.103.422,07	2430	Subsidios Asignados	1.961.474.403,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	589.635.103.422,07	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	57.535.089,00
15	Inventarios	371.089.950,00	2440	Impuestos, Contribuciones y Tasas	419.160.908,22
1510	Mercancías en Existencia	371.089.950,00			
19	Otros Activos	0,00			
1908	Recursos Entregados en Administración	0,00			



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Octubre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Octubre.18	Código	PASIVO	Saldos a 31.Octubre.18
	NO CORRIENTE	239.826.798.081,21		NO CORRIENTE	2.580.037.926,00
16	Propiedades, planta y equipo	5.961.950,16	27	Pasivos estimados	2.580.037.926,00
1605	Terrenos	5.961.950,16	2701	Provisión para Contingencias	2.580.037.926,00
				PATRIMONIO	
19	Otros activos	239.820.836.131,05	31	Patrimonio de las Entidades Publicas	824.884.783.127,06
1926	Derechos en Fideicomiso	239.820.836.131,05	3105	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76
			3110	Resultado del Ejercicio	(348.392.174.529,70)
			3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco	(77.791.881,00)
	TOTAL ACTIVO	829.902.991.453,28		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	829.902.991.453,28



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Octubre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Octubre.18
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00
81	Activos Contingentes	461.264.621.128,82
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	34.011.569.725,68
8190	Otros Activos Contingentes	427.253.051.403,14
83	Deudoras de Control (Db)	0,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00
89	Deudoras por Contra (Cr)	(461.264.621.128,82)
8905	Activos Contingentes por Contra (Cr)	(461.264.621.128,82)
8915	Deudoras de Control por Contra (Cr)	0,00

Código	PASIVO	Saldos a 31.Octubre.18
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00
91	Pasivos Contingentes	18.533.016.531,00
9120	Litigios y demandas	18.533.016.531,00
93	Acreedoras de Control	0,00
9308	Recursos Administrados en Nombre de Terceros	0,00
9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00
99	Acreedoras por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
9905	Pasivos Contingentes por Contra (Db)	(18.533.016.531,00)
9915	Acreedoras de Control por el contrario	


ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
 Representante Legal
 C.C. 79945509
 Ver certificación anexa


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39696762
 T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Octubre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	INGRESOS Y GASTOS	Saldos a 31.Octubre.18
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	766.218.467.651,70
47	Operaciones Interinstitucionales	766.218.467.651,70
	GASTOS OPERACIONALES	1.120.624.586.713,82
51	De Administración Y Operación	2.498.128.874,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	2.100.712.881,00
55	Gasto Público Social	1.116.025.744.958,82
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	(354.406.119.062,12)
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	32.895.268.603,21
41	Ingresos Fiscales	3.236.300.003,72
48	Otros ingresos	29.658.968.599,49
	GASTOS NO OPERACIONALES	26.881.324.070,79
57	Operaciones Interinstitucionales	26.828.215.677,79
58	Otros Gastos	53.108.393,00
	EXCEDENTE O DÉFICIT NO OPERACIONAL	6.013.944.532,42
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(348.392.174.529,70)


ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
 Representante Legal
 C.C. 79945509
 Ver certificación anexa


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 CC. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39696762
 T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Octubre de 2018
 (Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Octubre.18
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	766.218.467.651,70
47	Operaciones Interinstitucionales	766.218.467.651,70
4705	Fondos Recibidos	763.953.751.258,70
4720	Operaciones de Enlace	53.108.393,00
4722	Operaciones Sin Flujo de Efectivo	2.211.608.000,00
	GASTOS	1.120.624.586.713,82
51	De Administración y Operación	2.498.128.874,00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	2.498.128.874,00
53	Deterioro, depreciaciones amortizaciones y Provisiones	2.100.712.881,00
5368	Provisión Litigios y Demandas	2.100.712.881,00

**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Octubre de 2018**

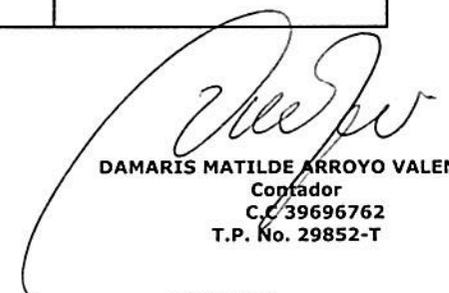
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Octubre.18
55	Gasto Público Social	1.116.025.744.958,82
5550	Subsidios Aasignados	1.116.025.744.958,82
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	(354.406.119.062,12)
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	32.895.268.603,21
41	Ingresos Fiscales	3.236.300.003,72
4110	No Tributarios	3.236.300.003,72
48	Otros Ingresos	29.658.968.599,49
4802	Financieros	0,00
4808	Ingresos Diversos	29.658.968.599,49
	GASTOS NO OPERACIONALES	26.881.324.070,79
57	Operaciones Interinstitucionales	26.828.215.677,79
5720	Operaciones de Enlace	26.828.215.677,79
58	Otros Gastos	53.108.393,00
5890	Gastos Diversos	53.108.393,00
	EXCEDENTE O DÉFICIT NO OPERACIONAL	6.013.944.532,42
59	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(348.392.174.529,70)

2020/10/14

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
 Representante Legal
 C.C. 79945509
 Ver certificación anexa


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13716706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 Contador
 C.C. 39696762
 T.P. No. 29852-T