

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Abril 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
	CORRIENTE	1.192.589.922.978,60	933.891.186.606,92
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	70.000.000,00
13	Cuentas por Cobrar	1.192.589.922.978,60	933.657.125.786,92
15	Inventarios	0,00	164.060.820,00
	NO CORRIENTE	95.151.094.345,33	106.418.803.501,14
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	5.961.950,16
19	Otros activos	95.151.094.345,33	106.412.841.550,98
	TOTAL ACTIVO	1.287.741.017.323,93	1.040.309.990.108,06
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	389.828.008.193,94	406.089.273.710,97
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	-389.828.008.193,94	-406.089.273.710,97

Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
	CORRIENTE	199.550.271,00	53.093,00
24	Cuentas por pagar	199.550.271,00	53.093,00
	NO CORRIENTE	2.616.881.204,00	3.674.844.184,00
27	Provisiones	2.616.881.204,00	3.674.844.184,00
	PATRIMONIO	1.284.924.585.848,93	1.036.635.092.831,06
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.284.924.585.848,93	1.036.635.092.831,06
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.287.741.017.323,93	1.040.309.990.108,06
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	75.720.198.756,00	18.092.888.286,00
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	140.881.634.756,48	0,00
99	Acreedoras de control	-216.601.833.512,48	-18.092.888.286,00

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Abril 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20	Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
	CORRIENTE	1.192.589.922.978,60	933.891.186.606,92		CORRIENTE	199.550.271,00	53.093,00
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	70.000.000,00	24	Cuentas por pagar	199.550.271,00	53.093,00
1105	Caja	0,00	70.000.000,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	86.983.591,00	0,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	106.103.950,00	0,00
13	Cuentas Por Cobrar	1.192.589.922.978,60	933.657.125.786,92	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	5.925.046,00	53.093,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
1336	Reintegros de tesorería	6.329.881.446,99	0,00	2460	Créditos Judiciales	537.684,00	0,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.186.260.041.531,61	933.657.125.786,92		NO CORRIENTE	2.616.881.204,00	3.674.844.184,00
15	Inventarios	0,00	164.060.820,00	27	Provisiones	2.616.881.204,00	3.674.844.184,00
1510	Mercancías en existencia	0,00	164.060.820,00	2701	Litigios y Demandas	2.616.881.204,00	3.674.844.184,00
	NO CORRIENTE	95.151.094.345,33	106.418.803.501,14		PATRIMONIO	1.284.924.585.848,93	1.036.635.092.831,06
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	5.961.950,16	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.284.924.585.848,93	1.036.635.092.831,06
1605	Terrenos	0,00	5.961.950,16	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
19	Otros activos	95.151.094.345,33	106.412.841.550,98	3109	Resultado del Ejercicio Anteriores	200.965.166.753,92	-96.031.919.849,17
1908	Recursos entregados en Administración	0,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	-89.395.330.442,75	-40.687.736.857,53
1926	Derechos en Fideicomiso	95.151.094.345,33	106.412.841.550,98		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.287.741.017.323,93	1.040.309.990.108,06
	TOTAL ACTIVO	1.287.741.017.323,93	1.040.309.990.108,06				

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Abril 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20	Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	389.828.008.193,94	406.089.273.710,97	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	75.720.198.756,00	18.092.888.286,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	29.157.792.205,63	29.694.330.000,92	9120	Litigios y demandas	75.720.198.756,00	18.092.888.286,00
8190	Otros derechos contingentes	360.670.215.988,31	376.394.943.710,05	93	Acreedora de Control Recursos en Admon	140.881.634.756,48	0,00
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	140.881.634.756,48	0,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	-389.828.008.193,94	-406.089.273.710,97	99	Acreedoras por contra (Db)	-216.601.833.512,48	-18.092.888.286,00
8905	Derechos contingentes por el contrario	-389.828.008.193,94	-406.089.273.710,97	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	-75.720.198.756,00	-18.092.888.286,00
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	-140.881.634.756,48	0,00


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

ANEXO 3



10 años
2011 - 2021



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30.Abril.2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		532.690.582.872,36	324.336.187.088,57
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	502.702.766.936,25	322.042.237.091,33
48	Otros ingresos	29.987.815.936,11	2.293.949.997,24
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		251.296.307.196,57	364.266.690.741,11
51	De administración y Operación	0,00	6.606.095,47
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	0,00	911.669.270,00
55	Gasto público social	251.296.307.196,57	363.348.415.375,64
GASTOS NO OPERACIONALES		370.789.606.118,54	757.233.204,99
57	Operaciones interinstitucionales	29.217.278.035,88	725.921.920,32
58	Otros Gastos	341.572.328.082,66	31.311.284,67
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-89.395.330.442,75	-40.687.736.857,53


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563.255


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIANA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N°29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Abril 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		532.690.582.872,36	324.336.187.088,57
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
4110	No Tributarios	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	0,00	0,00
4428	Donaciones	0,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	502.702.766.936,25	322.042.237.091,33
4705	Fondos Recibidos	501.766.391.593,98	321.838.858.909,86
4720	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	936.375.342,27	203.378.181,67
48	Otros ingresos	29.987.815.936,11	2.293.949.997,24
4802	Otros Ingresos Financieros	0,00	0,00
4808	Ingresos Diversos	29.987.815.936,11	2.293.949.997,24

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Abril 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Abril.21	Saldos a 30.Abril.20
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		251.296.307.196,57	364.266.690.741,11
51	De administración y Operación	0,00	6.606.095,47
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	6.606.095,47
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	0,00	911.669.270,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	0,00	911.669.270,00
55	Gasto público social	251.296.307.196,57	363.348.415.375,64
5550	Subsidios Asignados	251.296.307.196,57	363.348.415.375,64
GASTOS NO OPERACIONALES		370.789.606.118,54	757.233.204,99
57	Operaciones interinstitucionales	29.217.278.035,88	725.921.920,32
5720	Operaciones de Enlace	29.217.278.035,88	725.921.920,32
58	Otros Gastos	341.572.328.082,66	31.311.284,67
5890	Gastos Diversos	341.572.328.082,66	31.311.284,67
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-89.395.330.442,75	-40.687.736.857,53


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 35.696.762
T.P. Nº 29852-T



Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de abril de 2021 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de abril 2021 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veinticuatro (24) días del mes de mayo de 2021.

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T