

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Abril 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	CORRIENTE	1.146.234.526.252,60	1.192.589.922.978,60
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	0,00
13	Cuentas por Cobrar	1.146.234.526.252,60	1.192.589.922.978,60
15	Inventarios	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	30.402.702.719,27	95.151.094.345,33
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
19	Otros activos	30.402.702.719,27	95.151.094.345,33
	TOTAL ACTIVO	1.176.637.228.971,87	1.287.741.017.323,93
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.662.216.323,78	389.828.008.193,84
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	(1.078.662.216.323,78)	(389.828.008.193,84)

Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	CORRIENTE	520.786.573,32	199.550.271,00
24	Cuentas por pagar	520.786.573,32	199.550.271,00
	NO CORRIENTE	1.786.606.872,00	2.616.381.204,00
27	Provisiones	1.786.606.872,00	2.616.381.204,00
	PATRIMONIO	1.174.329.831.526,55	1.284.924.585.848,93
3	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.174.329.831.526,55	1.284.924.585.848,93
31	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.176.637.228.971,87	1.287.741.017.323,93
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	92.226.796.529,00	75.720.198.756,00
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	138.451.373.286,55	140.881.634.756,48
99	Acreedoras de control	(228.876.169.815,55)	(216.601.833.512,48)

ERLES EDGARRO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.215
Estados Financieros Justificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMIANUS MACILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.782
Confirma
T.P. No. 29852-T



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 30 de Abril 2022
(Cifras en pesos)



Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21	Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	CORRIENTE	1.146.234.526.252,60	1.192.589.922.978,60		CORRIENTE	520.786.673,32	199.550.271,00
11	Electivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	0,00	24	Cuentas por pagar	520.786.673,32	199.550.271,00
1105	Caja	0,00	0,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	86.983.591,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	519.739.646,32	106.103.950,00
				2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	511.243,00	5.925.046,00
13	Cuentas Por Cobrar	1.146.234.526.252,60	1.192.589.922.978,60	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2460	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
1336	Reintegros de tesorería	5.986.704.246,99	6.329.881.446,99		NO CORRIENTE	1.786.608.872,00	2.616.881.204,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.140.247.822.005,61	1.186.260.041.531,61	27	Provisiones	1.786.608.872,00	2.616.881.204,00
				2701	Litigios y Demandas	1.786.608.872,00	2.616.881.204,00
15	Inventarios	0,00	0,00		PATRIMONIO	1.174.329.831.526,55	1.284.924.585.848,93
1510	Mercancías en existencia	0,00	0,00	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.174.329.831.526,55	1.284.924.585.848,93
	NO CORRIENTE	30.402.702.719,27	95.151.094.345,33	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	101.614.804.160,20	200.965.166.753,92
1605	Terrenos	0,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	-100.639.722.171,41	(89.395.330.442,75)
19	Otros activos	30.402.702.719,27	95.151.094.345,33		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.176.637.228.971,87	1.287.741.017.323,93
1906	Avances y Anticipos	7.430.080,00	0,00				
1926	Derechos en Fideicomiso	30.395.272.639,27	95.151.094.345,33				
	TOTAL ACTIVO	1.176.637.228.971,87	1.287.741.017.323,93				



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 30 de Abril 2022
(Cifras en pesos)



Código	ACTIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21	Código	PASIVO	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.662.216.323,78	389.828.008.193,94	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	92.226.796.529,00	75.720.198.756,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	55.399.063.464,10	29.157.792.205,63	9120	Litigios y demandas	92.226.796.529,00	75.720.198.756,00
8190	Otros derechos contingentes	1.023.263.152.859,68	360.670.215.988,31	93	Acreedores de Control Recursos en Admon	136.451.373.286,55	140.881.634.756,48
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	136.451.373.286,55	140.881.634.756,48
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(1.078.662.216.323,78)	(389.828.008.193,94)	99	Acreedores por contra (Db)	(228.678.169.815,58)	(216.401.833.512,48)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(1.078.662.216.323,78)	(389.828.008.193,94)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	(228.678.169.815,58)	(216.401.833.512,48)
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	(136.451.373.286,55)	(140.881.634.756,48)

ERLES EDUARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.Ú. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 37.696.762
T.P. N° 29852-T

ANEXO 3

La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Abril 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	675.041.333.260,33	532.690.582.872,36
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	7.892.902.500,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	664.793.052.690,91	502.702.766.936,25
48	Otros ingresos	2.355.378.069,42	29.987.815.936,11
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	226.387.681.403,16	251.296.307.196,57
51	De administración y Operación	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	78.465.534,00	0,00
55	Gasto público social	226.309.215.869,16	251.296.307.196,57
	GASTOS NO OPERACIONALES	549.293.374.028,58	370.789.606.118,54
57	Operaciones interinstitucionales	16.653.729.629,87	29.217.278.035,88
58	Otros Gastos	532.639.644.398,71	341.572.328.082,66
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-100.639.722.171,41	-89.395.330.442,75

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563.258

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCANCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N°29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

Anexo 4



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Abril 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Abril.22	Saldos a 30.Abril.21
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES		
		226.387.681.403,16	251.296.307.196,57
51	De administración y Operación	0,00	0,00
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	78.465.534,00	0,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	78.465.534,00	0,00
55	Gasto público social	226.309.215.869,16	251.296.307.196,57
5550	Subsidios Asignados	226.309.215.869,16	251.296.307.196,57
	GASTOS NO OPERACIONALES	549.293.374.028,58	370.789.606.118,54
57	Operaciones interinstitucionales	16.653.729.629,87	29.217.278.035,88
5720	Operaciones de Enlace	16.653.729.629,87	29.217.278.035,88
58	Otros Gastos	532.639.644.398,71	341.572.328.082,66
5890	Gastos Diversos	532.639.644.398,71	341.572.328.082,66
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-100.639.722.171,41	-89.395.330.442,75

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.215
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T



Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de abril de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de abril 2022 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veinticuatro (24) días del mes de mayo de 2022.

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T