Anexo 1

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CORRIENTE	**980.724.043.560,60**	**1.053.589.922.978,60**
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	0,00	0,00
1.3	Cuentas Por Cobrar	980.724.043.560,60	1.053.589.922.978,60
1.5	Inventarios	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	**92.059.209.134,08**	**228.788.270.358,03**
1.6	Propiedades, Planta Y Equipo	0,00	0,00
1.9	Otros Activos	92.059.209.134,08	228.788.270.358,03
	TOTAL ACTIVO	**1.072.783.252.694,68**	**1.282.378.193.336,63**
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	Activos Contingentes	1.073.878.456.968,03	385.860.297.487,65
8.3	Deudoras De Control	947.830.292,00	0,00
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-1.074.826.287.260,03	-385.860.297.487,65

Código	PASIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CORRIENTE	**78.798.644,00**	**125.509.745,00**
2.4	Cuentas Por Pagar	78.798.644,00	125.509.745,00
	NO CORRIENTE	**2.148.132.316,00**	**1.670.228.476,00**
2.7	Provisiones	2.148.132.316,00	1.670.228.476,00
3	**PATRIMONIO**	**1.070.556.321.734,68**	**1.280.582.455.115,63**
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	1.070.556.321.734,68	1.280.582.455.115,63
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.072.783.252.694,68**	**1.282.378.193.336,63**
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	Pasivos Contingentes	92.909.099.697,00	83.452.810.432,33
9.3	Acreedoras De Control	137.476.113.000,96	141.024.062.616,17
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-230.385.212.697,96	-224.476.873.048,50

JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Representante Legal
C.C. 52.080.408
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
C.C. 1.057.571.688
Contadora
T.P. No. 139072-T

Anexo 2

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CORRIENTE	**980.724.043.560,60**	**1.053.589.922.978,60**
1.1	**Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo**	**0,00**	**0,00**
1.1.05	Caja	0,00	0,00
1.1.10	Depósitos En Instituciones Financieras	0,00	0,00
1.3	**Cuentas Por Cobrar**	**980.724.043.560,60**	**1.053.589.922.978,60**
1.3.11	Contribuciones Tasas E Ingresos No Tributarios	0,00	0,00
1.3.36	Saldos Disponibles En Patrimonios Autónomos Y Otros Recursos Entregados En Administración	5.585.221.554,99	6.329.881.446,99
1.3.84	Otras Cuentas Por Cobrar	975.138.822.005,61	1.047.260.041.531,61
1.5	**Inventarios**	**0,00**	**0,00**
1.5.10	Mercancías En Existencia	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	**92.059.209.134,08**	**228.788.270.358,03**
1.6	**Propiedades, Planta Y Equipo**	**0,00**	**0,00**
1.6.05	Terrenos	0,00	0,00
1.9	**Otros Activos**	**92.059.209.134,08**	**228.788.270.358,03**
1.9.06	Avances y Anticipos	7.430.080,00	0,00
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	92.051.779.054,08	228.788.270.358,03
	TOTAL ACTIVO	**1.072.783.252.694,68**	**1.282.378.193.336,63**

Código	PASIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CORRIENTE	**78.798.644,00**	**125.509.745,00**
2.4	**Cuentas Por Pagar**	**78.798.644,00**	**125.509.745,00**
2.4.01	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	0,00	0,00
2.4.30	Subsidios Asignados	49.739.686,00	105.017.601,00
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	28.521.274,00	19.954.460,00
2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	0,00	0,00
2.4.60	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	**2.148.132.316,00**	**1.670.228.476,00**
2.7	**Provisiones**	**2.148.132.316,00**	**1.670.228.476,00**
2.7.01	Litigios Y Demandas	2.148.132.316,00	1.670.228.476,00
	PATRIMONIO	**1.070.556.321.734,68**	**1.280.582.455.115,63**
3.1	**Patrimonio De Las Entidades De Gobierno**	**1.070.556.321.734,68**	**1.280.582.455.115,63**
3.1.05	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3.1.09	Resultados De Ejercicios Anteriores	101.614.804.160,20	200.965.166.753,92
3.1.10	Resultado Del Ejercicio	-204.413.231.963,28	(93.737.461.176,05)
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.072.783.252.694,68**	**1.282.378.193.336,63**

Anexo 2

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	**Activos Contingentes**	**1.073.878.456.968,03**	**385.860.297.487,65**
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	55.399.063.464,10	30.305.575.840,03
8.1.90	Otros Activos Contingentes	1.018.479.393.503,93	355.554.721.647,62
8.3	**Deudoras De Control**	**947.830.292,00**	**0,00**
8.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	947.830.292,00	0,00
8.9	**Deudoras Por Contra (Cr)**	**-1.074.826.287.260,03**	**-385.860.297.487,65**
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-1.073.878.456.968,03	-385.860.297.487,65
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-947.830.292,00	0,00

Código	PASIVO	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	**Pasivos Contingentes**	**92.909.099.697,00**	**83.452.810.432,33**
9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	92.909.099.697,00	83.452.810.432,33
9.3	**Acreedoras De Control**	**137.476.113.000,96**	**141.024.062.616,17**
9.3.08	Recursos Administrados En Nombre De Terceros	137.476.113.000,96	141.024.062.616,17
9.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	0,00	0,00
9.9	**Acreedoras Por Contra (Db)**	**-230.385.212.697,96**	**-224.476.873.048,50**
9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-92.909.099.697,00	-83.452.810.432,33
9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-137.476.113.000,96	-141.024.062.616,17

JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Representante Legal
C.C. 52.080.408
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. Nº 139072-T

ANEXO 3

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**1.503.241.110.230,21**	**1.359.903.030.366,79**
4.1	Ingresos Fiscales	4.539.383.781,91	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	13.518.193.390,23	3.537.824.000,00
4.7	Operaciones Interistitucionales	1.479.095.429.284,42	1.323.961.062.477,50
4.8	Otros Ingresos	6.088.103.773,65	32.404.143.889,29
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**556.497.411.108,49**	**561.726.438.779,03**
5.1	De Administración Y Operación	0,00	0,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	465.487.062,00	2.604.950,00
5.5	Gasto Público Social	556.031.924.046,49	561.723.833.829,03
	GASTOS NO OPERACIONALES	**1.151.156.931.085,00**	**891.914.052.763,81**
5.7	Operaciones Interistitucionales	27.773.051.107,00	33.511.397.856,51
5.8	Otros Gastos	1.123.383.879.978,00	858.402.654.907,30
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-204.413.231.963,28**	**-93.737.461.176,05**

JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Representante Legal
C.C. 52.080.408
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. N°139072-T

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Anexo 4

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**1.503.241.110.230,21**	**1.359.903.030.366,79**
4.1	Ingresos Fiscales	**4.539.383.781,91**	**0,00**
4.1.10	No Tributarios	4.539.383.781,91	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	**13.518.193.390,23**	**3.537.824.000,00**
4.4.28	Bienes Y Recursos En Efectivo Procedentes De Organismos Internacionales	13.518.193.390,23	3.537.824.000,00
4.7	**Operaciones Interistitucionales**	**1.479.095.429.284,42**	**1.323.961.062.477,50**
4.7.05	Fondos Recibidos	1.476.823.440.512,15	1.322.997.439.135,23
4.7.20	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	2.271.988.772,27	963.623.342,27
4.8	Otros Ingresos	**6.088.103.773,65**	**32.404.143.889,29**
4.8.02	Otros Ingresos Financieros	0,00	0,00
4.8.08	Ingresos Diversos	6.088.103.773,65	32.404.143.889,29

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Anexo 4

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A de 31 Agosto 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31 Agosto 2022	Saldos a 31 Agosto 2021
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**556.497.411.108,49**	**561.726.438.779,03**
5.1	De Administración Y Operación	**0,00**	**0,00**
5.1.20	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	**465.487.062,00**	**2.604.950,00**
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	465.487.062,00	2.604.950,00
5.5	Gasto Público Social	**556.031.924.046,49**	**561.723.833.829,03**
5.5.50	Subsidios Asignados	556.031.924.046,49	561.723.833.829,03
	GASTOS NO OPERACIONALES	**1.151.156.931.085,00**	**891.914.052.763,81**
5.7	Operaciones Interistitucionales	**27.773.051.107,00**	**33.511.397.856,51**
5.7.20	Operaciones De Enlace	27.773.051.107,00	33.511.397.856,51
5.8	Otros Gastos	**1.123.383.879.978,00**	**858.402.654.907,30**
5.8.90	Gastos Diversos	1.123.383.879.978,00	858.402.654.907,30
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-204.413.231.963,28**	**-93.737.461.176,05**

JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Representante Legal
C.C. 52.080.408
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. Nº 139072-T

Los suscritos, **JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **MARICELA PATIÑO CHÍA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de agosto de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de agosto 2022 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de septiembre de 2022.

JACKELINNE DÍAZ MARTÍNEZ
Representante Legal
C.C. 52.080.408

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHÍA
Contadora
C.C. No. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T