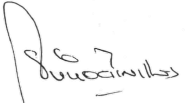


ANEXO No. 1
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A FEBRERO 28 DE 2021
 (Cifras en pesos)

ACTIVO		Periodo Febrero 2021	Periodo Febrero 2020	PASIVO		Periodo Febrero 2021	Periodo Febrero 2020
Código	CORRIENTE	876.786.577.955,79	741.077.447.089,35	Código	CORRIENTE	23.918.994.861,01	202.658.411.870,45
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	26.000.000,00	206.191.307,00	24	Cuentas por Pagar	14.890.683.580,66	11.318.490.447,45
12	Inversiones e Instrumentos Derivados	0,00	0,00	25	Beneficios a los Empleados	5.884.429.862,35	3.936.451.475,00
13	Cuentas por Cobrar	531.659.146.209,85	443.313.381.466,87	27	Provisiones	3.143.881.418,00	187.403.479.948,00
15	Inventarios	35.941.582.970,00	14.984.459.480,00				
19	Otros Activos	309.159.848.775,94	282.571.414.835,48				
	NO CORRIENTE	194.913.727.827,66	311.747.109.706,47		NO CORRIENTE	8.569.144,00	15.935.162,00
12	Inversiones e Instrumentos Derivados	182.500,00	182.500,00	24	Cuentas por pagar	0,00	0,00
13	Cuentas por Cobrar	0,00	0,00	25	Beneficios a los Empleados	8.569.144,00	15.935.162,00
16	Propiedades, planta y equipo	42.636.094.257,69	44.184.154.006,69	27	Provisiones	0,00	0,00
19	Otros Activos	152.277.451.069,97	267.562.773.199,78				
	TOTAL ACTIVO	1.071.700.305.783,45	1.052.824.556.795,82		PATRIMONIO	1.047.772.741.778,44	850.150.209.763,37
				31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.047.772.741.778,44	850.150.209.763,37
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.071.700.305.783,45	1.052.824.556.795,82
81	Activos Contingentes	324.797.489.747,56	329.443.624.167,81		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
83	Deudoras de Control	563.452.666,12	563.452.666,12	91	Pasivos Contingentes	596.355.450.617,59	729.748.146.553,59
89	Deudoras por Contra (cr)	-325.360.942.413,68	-330.007.076.933,93	93	Acreedoras de Control	4.582.316,00	4.582.316,00
				99	Acreedoras por Contra (dt)	-596.360.032.933,59	-729.752.728.869,59


 JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ
 MINISTRO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
 C.C.No. 80.850.448
 Estados Financieros Certificados


 JULIO CESAR PINILLOS PATIÑO
 SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y PRESUPUESTO
 C.C. No. 79.505.040


 ROSA CORALIA AGUIRTE NOVOA
 CONTADORA TP 32245 - T
 C.C. No. 51.894.491



ANEXO No.2
 MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 A FEBRERO 28 DE 2021
 (Cifras en pesos)



	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020		Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
ACTIVO CORRIENTE	876.786.577.955,79	741.077.447.089,35	PASIVO CORRIENTE	23.918.994.861,01	202.658.411.870,45
Código			Código		
11 Efectivo y Equivalentes al Efectivo	26.000.000,00	208.191.307,00	24 Cuentas por Pagar	14.890.683.580,66	11.318.480.447,45
1105 Caja	26.000.000,00	205.000.000,00	2401 Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	1.765.373.007,24	3.221.063.393,29
1110 Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	3.191.307,00	2403 Transferencias por Pagar	8.146.135.973,60	5.146.210.126,00
12 Inversiones e Instrumentos Derivados	0,00	0,00	2407 Recursos a Favor de Terceros	247.593,00	234.200,00
1224 Inversiones de Administración de Liquidez al Costo	0,00	0,00	2424 Descuentos de Nomina	212.200.310,00	175.079.727,00
13 Cuentas por Cobrar	531.659.146.209,85	443.313.381.466,87	2430 Subsidios Asignados	0,00	0,00
1337 Transferencias por cobrar	141.786.278,53	408.397.994,96	2436 Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	330.738.614,00	198.296.364,00
1384 Otras Cuentas por Cobrar	531.517.359.931,32	442.904.983.471,91	2440 Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
15 Inventarios	35.941.582.970,00	14.984.459.480,00	2460 Créditos Judiciales	2.025.586.800,00	2.026.706.800,00
1510 Mercancías en existencia	33.381.361.535,00	12.421.430.045,00	2483 Obligaciones de los Fondos de Reservas y Pensiones	0,00	0,00
1530 En poder de terceros	2.560.221.435,00	2.563.029.435,00	2490 Otras Cuentas por Pagar	2.410.401.282,82	550.889.837,16
19 Otros Activos	309.159.848.775,94	282.571.414.835,48	25 Beneficios a los Empleados	5.884.429.862,35	3.936.451.475,00
1904 Plan de Activos Para Beneficios Posempleo	1.044.572.877,71	1.044.572.877,71	2511 Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	5.884.429.862,35	3.936.451.475,00
1905 Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	36.610.445.454,50	31.842.339.397,12	2514 Beneficios Posempleo - Pensiones	0,00	0,00
1906 Avances y anticipos entregados	357.748.108,00	0,00	27 Provisiones	3.143.881.418,00	187.403.479.948,00
1908 Recursos Entregados En Administración	239.959.244.827,62	249.684.502.560,65	2701 Litigios y Demandas	3.143.881.418,00	187.403.479.948,00
1986 Activos Diferidos	31.187.837.508,11	0,00			
1975 Amortización Acumulada de Activos Intangibles	0,00	0,00			



ANEXO No.2
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A FEBRERO 28 DE 2021
(Cifras en pesos)



	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020		Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
ACTIVO NO CORRIENTE	194.913.727.827,66	311.747.109.706,47	PASIVO NO CORRIENTE	8.569.144,00	15.935.162,00
12 Inversiones e Instrumentos Derivados	182.500,00	182.500,00	24 Cuentas por Pagar	0,00	0,00
1224 Inversiones de Administración de Liquidez al Costo	182.500,00	182.500,00	2401 Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	0,00	0,00
			2403 Transferencias por Pagar	0,00	0,00
			2407 Recursos a Favor de Terceros	0,00	0,00
			2424 Descuentos de Nomina	0,00	0,00
			2436 Retención en la Fuente e Impuesto de Tiembre	0,00	0,00
			2440 Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
			2460 Créditos Judiciales	0,00	0,00
			2483 Obligaciones de los Fondos de reservas de Pensiones	0,00	0,00
			2490 Otras Cuentas por Pagar	0,00	0,00
13 Cuentas por Cobrar	0,00	0,00			
1337 Transferencias por cobrar	0,00	0,00			
16 Propiedades, planta y equipo	42.636.094.257,69	44.184.154.006,69	25 Beneficios a los Empleados	8.569.144,00	15.935.162,00
1605 Terrenos	11.788.611.550,92	11.788.611.550,92	2511 Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	0,00	0,00
1610 Semovientes	0,00	0,00	2514 Beneficios Posempleo - Pensiones	8.569.144,00	15.935.162,00
1615 Construcciones en curso	0,00	0,00			
1620 Maquinaria, planta y equipo en montaje	0,00	0,00			
1625 Maquinaria, planta y equipo en tránsito	0,00	0,00			
1635 Bienes muebles en bodega	0,00	0,00	27 Provisiones	0,00	0,00
1636 Propiedad Planta y Equipo en Mantenimiento	0,00	0,00	2701 Litigios y Demandas	0,00	0,00
1637 Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00			
1640 Edificaciones	29.615.521.550,08	29.615.521.550,08			
1643 Vías de comunicación y acceso	0,00	0,00			
1645 Plantas y ductos	200.355.760,00	200.355.760,00			
1650 Redes, líneas y cables	232.880.292,66	232.880.292,66			
1655 Maquinaria y equipo	105.967.899,63	58.625.367,63			
1660 Equipo médico y científico	0,00	0,00			
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	1.615.206.280,82	1.518.215.902,82			
1670 Equipos de comunicación y computación	10.591.630.868,53	10.470.703.222,53			
1675 Equipo de transporte, tracción y elevac.	955.642.166,59	955.642.166,59			
1680 Equipo de comedor, cocina, desp. y hotele.	52.982.490,00	52.982.490,00			
1685 Depreciación acumulada	-12.459.548.198,68	-10.646.227.893,68			
1686 Amortización acumulada	0,00	0,00			
1690 Depreciación diferida	0,00	0,00			
1695 Deterioro Acumulado de Propiedades Planta y Equipo	-63.156.402,86	-63.156.402,86			

	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020		Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
19 Otros activos	152.277.451.069,97	267.562.773.199,78	PATRIMONIO	1.047.772.741.778,44	850.150.209.763,37
1904 Plan de Activos Para Beneficios Posempleo	0,00	0,00	31 Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.047.772.741.778,44	850.150.209.763,37
1905 Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	0,00	0,00	3105 Capital fiscal	618.765.673.460,00	618.765.673.460,00
1908 Recursos Entregados En Administración	0,00	0,00	3109 Resultado de Ejercicios Anteriores	72.011.278.507,22	97.846.903.196,66
1926 Derechos en Fideicomiso	147.929.378.529,06	262.124.321.045,87	3110 Resultado del Ejercicio	356.941.925.326,02	133.483.768.621,51
1970 Activos Intangibles	10.619.892.601,19	10.605.312.289,19	3151 Ganancias o pérdidas actuariales por planes de beneficios poses	53.864.485,20	53.864.485,20
1975 Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-6.271.820.060,28	-5.166.860.135,28			
TOTAL ACTIVO	1.071.700.305.783,45	1.052.824.556.795,82	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.071.700.305.783,45	1.052.824.556.795,82
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS (9)	0,00	0,00	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81 Activos Contingentes	324.797.489.747,56	329.443.624.167,81	91 Pasivos Contingentes	596.355.450.617,59	729.748.146.553,59
8120 Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	168.247.324.301,56	172.486.492.721,81	9120 Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	595.650.882.762,59	729.043.578.698,59
8190 Otros Activos Contingentes	156.550.165.446,00	156.957.131.446,00	9190 Otros Pasivos Contingentes	704.567.855,00	704.567.855,00
83 Deudoras de Control	563.452.666,12	563.452.666,12	93 Acreedoras de Control	4.582.316,00	4.582.316,00
8315 Bienes y Derechos Retirados	563.452.666,12	563.452.666,12	9306 Bienes Recibidos en Custodia	4.582.316,00	4.582.316,00
89 Deudoras por Contra (cr)	-325.360.942.413,68	-330.007.076.833,93	99 Acreedoras por Contra (db)	-596.360.032.933,59	-729.752.728.869,59
8905 Activos Contingentes por el contra (CR)	-324.797.489.747,56	-329.443.624.167,81	9905 Pasivos Contingentes por Contra (DB)	-596.355.450.617,59	-729.748.146.553,59
8915 Deudoras de Control por el contrario (CR)	-563.452.666,12	-563.452.666,12	9915 Acreedoras de Control por Contra (DB)	-4.582.316,00	-4.582.316,00

JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ
MINISTRO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
C.C.No. 80.850.448
Estados Financieros Certificados

JULIO CESAR PINILLOS PATIÑO
SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y PRESUPUESTO
C.C.No.79.505.040

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA
CONTADORA TP 32245 - T
C.C. No. 51.894.491

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO

A FEBRERO 28 DE 2021

(Cifras en pesos)


10 años
 2011 • 2021

Código	Cuentas	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	419.959.541.205,07	173.105.593.776,82
41	Ingresos Fiscales	1.485.466,00	0,00
44	Transferencias y Subvenciones	2.454.149.479,60	87.876.193,95
47	Operaciones Interinstitucionales	416.522.040.490,47	172.771.455.046,87
48	Otros ingresos	981.865.769,00	246.262.536,00
	GASTOS	60.929.005.092,74	40.286.733.113,39
51	De administración y Operación	13.573.604.302,06	7.440.414.820,63
53	Deterioro, Depreciones, Amortizaciones y Provisiones	10.061.301.208,00	428.390.774,00
54	Transferencias y Subvenciones	11.237.591.148,68	4.231.809.795,50
55	Gastos Público Social	26.056.508.434,00	28.186.117.723,26
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	359.030.536.112,33	132.818.860.663,43
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	946.373.637,61	3.131.269.644,69
48	Otros ingresos	946.373.637,61	3.131.269.644,69
	GASTOS NO OPERACIONALES	3.034.984.423,92	2.466.361.686,61
57	Operaciones Interinstitucionales	3.033.028.470,92	508.598.725,70
58	Otros gastos	1.955.953,00	1.957.762.960,91
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	-2.088.610.786,31	664.907.958,08
59	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	356.941.925.326,02	133.483.768.621,51

JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ
 MINISTRO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
 C.C.No.80.850.448
 Estados Financieros Certificados

JULIO CESAR PINILLOS PATIÑO
 SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y PRESUPUESTO
 C.C.No.79.505.040

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA
 CONTADORA TP 32245 T
 C.C. No. 51.894.491

Anexo No. 4
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
ESTADO DE RESULTADOS
A FEBRERO 28 DE 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	419.959.541.205,07	173.105.593.776,82
41	Ingresos Fiscales	1.485.466,00	0,00
4110	No tributarios	1.485.466,00	0,00
44	Transferencias y Subvenciones	2.454.149.479,60	87.876.193,95
4413	Sistema general de regalías	0,00	87.876.193,95
4428	Otras Transferencias	2.454.149.479,60	0,00
47	Operaciones Interinstitucionales	416.522.040.490,47	172.771.455.046,87
4705	Aportes y traspaso de fondos recibidos	415.614.412.942,47	171.555.183.107,24
4720	Operaciones de Enlace	0,00	731.431,91
4722	Operaciones de enlace sin situacion de fondos	907.627.548,00	1.215.540.507,72
48	Otros Ingresos	981.865.769,00	246.262.536,00
4808	Ingresos Diversos	981.865.769,00	246.262.536,00
	GASTOS	60.929.005.092,74	40.286.733.113,39
51	De administración y Operación	13.573.604.302,06	7.440.414.820,63
5101	Sueldos y Salarios	3.820.943.360,00	3.267.404.226,00
5102	Incapacidades	2.333.615,70	83.226,00
5103	Contribuciones Efectivas	951.045.416,00	416.527.114,00
5104	Aportes Sobre Nomina	180.129.400,00	75.546.200,00
5107	Prestaciones Sociales	1.203.377.093,86	976.036.863,00
5108	Gastos de Personal Diversos	1.441.925,00	0,00
5111	Generales	7.414.333.491,50	2.701.785.539,63
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	3.031.652,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	10.061.301.208,00	428.390.774,00
5360	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	219.418.416,00	237.945.176,00
5366	Amortizaciones de Activos Intangibles	183.714.814,00	184.879.257,00
5368	Provisión Litigios y Demandas	9.658.167.978,00	5.566.341,00
54	Transferencias y Subvenciones	11.237.591.148,68	4.231.809.795,50
5408	Sistema General de Participaciones	568.494.156,00	0,00
5423	Otras Transferencias	10.669.096.992,68	4.231.809.795,50
55	Gastos Público Social	26.056.508.434,00	28.186.117.723,26
5503	Agua Potable y Saneamiento Básico	26.056.508.434,00	28.186.117.723,26
5504	Vivienda	0,00	0,00
5550	Subsidios	0,00	0,00
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	359.030.536.112,33	132.818.860.663,43

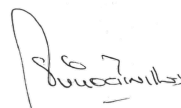
Anexo No. 4
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO
ESTADO DE RESULTADOS
AL 28 DE FEBRERO DE 2021
(Cifras en pesos)

10 años
 2011 • 2021

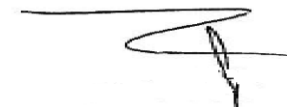
Código	Concepto	Período Febrero 2021	Período Febrero 2020
	INGRESOS CON CONTRAPRESTACION	946.373.637,61	3.131.269.644,69
48	Otros Ingresos	946.373.637,61	3.131.269.644,69
4802	Financieros	532.315.319,46	1.193.951.724,22
4806	Ajustes por Diferencia en Cambio	0,00	0,00
4808	Ingresos Diversos	414.058.318,15	1.937.317.920,47
	GASTOS NO OPERACIONALES	3.034.984.423,92	2.466.361.686,61
57	Operaciones Interinstitucionales	3.033.028.470,92	508.598.725,70
5720	Operaciones de enlace	3.033.028.470,92	508.598.725,70
58	Otros Gastos	1.955.953,00	1.957.762.960,91
5802	Comisiones	0,00	1.957.031.529,00
5804	Financieros	0,00	731.431,91
5890	Gastos Diversos	1.955.953,00	0,00
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	-2.088.610.786,31	664.907.958,08
59	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	356.941.925.326,02	133.483.768.621,51



JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ
MINISTRO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
 C.C.No. 80.850.448
Estados Financieros Certificados



JULIO CESAR PINILLOS PATIÑO
SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y PRESUPUESTO
 C.C.No.79.505.040



ROSA CORALIA AGURTO NOVOA
CONTADORA TP 32245 - T
 C.C. No. 51.894.491



Los suscritos, **JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ**, Ministro de Vivienda, Ciudad y Territorio, **JULIO CÉSAR PINILLOS PATIÑO**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **ROSA CORALIA AGURTO NOVOA**, profesional especializado con funciones de contadora del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con corte a 28 de febrero de 2021 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con corte a 28 de febrero revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, y el estado de cambios en el patrimonio.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los dieciseis (16) días del mes de abril de 2021.

JONATHAN TYBALT MALAGÓN GONZÁLEZ

Ministro

CC.No.80.850.448

JULIO CÉSAR PINILLOS PATIÑO

Subdirector de Finanzas y Presupuesto

C.C. No. 79.505.040

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA

Contadora

CC. No. 51.894.491

TP 32245-T