Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de julio de 2021 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de julio 2021 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de agosto de 2021.

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T

Anexo 1

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CORRIENTE	**1.099.489.922.978,60**	**860.981.186.606,92**
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	70.000.000,00
13	Cuentas por Cobrar	1.099.489.922.978,60	860.747.125.786,92
15	Inventarios	0,00	164.060.820,00
	NO CORRIENTE	**214.209.025.644,91**	**92.737.258.880,81**
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	5.961.950,16
19	Otros activos	214.209.025.644,91	92.731.296.930,65
	TOTAL ACTIVO	**1.313.698.948.623,51**	**953.718.445.487,73**
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
81	Derechos contingentes	385.860.297.487,65	400.765.660.989,77
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	-385.860.297.487,65	-400.765.660.989,77

Código	PASIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CORRIENTE	**132.192.580,00**	**282.761.885,00**
24	Cuentas por pagar	132.192.580,00	282.761.885,00
	NO CORRIENTE	**2.606.131.627,00**	**3.510.100.327,00**
27	Provisiones	2.606.131.627,00	3.510.100.327,00
3	**PATRIMONIO**	**1.310.960.624.416,51**	**949.925.583.275,73**
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.310.960.624.416,51	949.925.583.275,73
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.313.698.948.623,51**	**953.718.445.487,73**
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
91	Responsabilidades contingentes	83.452.810.432,33	17.866.083.010,00
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	141.829.214.300,43	0,00
99	Acreedoras de control	-225.282.024.732,76	-17.866.083.010,00

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

Anexo 2

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CORRIENTE	**1.099.489.922.978,60**	**860.981.186.606,92**
11	**Efectivo y Equivalentes al Efectivo**	**0,00**	**70.000.000,00**
1105	Caja	0,00	70.000.000,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00
13	**Cuentas Por Cobrar**	**1.099.489.922.978,60**	**860.747.125.786,92**
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00
1336	Reintegros de tesorería	6.329.881.446,99	0,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.093.160.041.531,61	860.747.125.786,92
15	**Inventarios**	**0,00**	**164.060.820,00**
1510	Mercancías en existencia	0,00	164.060.820,00
	NO CORRIENTE	**214.209.025.644,91**	**92.737.258.880,81**
16	**Propiedades, planta y equipo**	**0,00**	**5.961.950,16**
1605	Terrenos	0,00	5.961.950,16
19	**Otros activos**	**214.209.025.644,91**	**92.731.296.930,65**
1908	Recursos entregados en Administración	0,00	0,00
1926	Derechos en Fideicomiso	214.209.025.644,91	92.731.296.930,65
	TOTAL ACTIVO	**1.313.698.948.623,51**	**953.718.445.487,73**

Código	PASIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CORRIENTE	**132.192.580,00**	**282.761.885,00**
24	**Cuentas por pagar**	**132.192.580,00**	**282.761.885,00**
2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	0,00
2430	Subsidios asignados	126.921.369,00	280.317.376,00
2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	4.733.527,00	2.444.509,00
2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
2460	Créditos Judiciales	537.684,00	0,00
	NO CORRIENTE	**2.606.131.627,00**	**3.510.100.327,00**
27	**Provisiones**	**2.606.131.627,00**	**3.510.100.327,00**
2701	Litigios y Demandas	2.606.131.627,00	3.510.100.327,00
	PATRIMONIO	**1.310.960.624.416,51**	**949.925.583.275,73**
31	**Patrimonio de las Entidades de Gobierno**	**1.310.960.624.416,51**	**949.925.583.275,73**
3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3109	Resultado del Ejercicio Anteriores	200.965.166.753,92	-96.031.919.849,17
3110	Resultado del Ejercicio	-63.359.291.875,17	-127.397.246.412,86
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.313.698.948.623,51**	**953.718.445.487,73**

Anexo 2

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
81	**Derechos contingentes**	**385.860.297.487,65**	**400.765.660.989,77**
8120	Litigios y Mecánismos Alternativos de Solución	30.305.575.840,03	29.640.468.386,52
8190	Otros derechos contingentes	355.554.721.647,62	371.125.192.603,25
83	**Derechos contingentes**	**0,00**	**0,00**
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	**Deudoras por contra**	**-385.860.297.487,65**	**-400.765.660.989,77**
8905	Derechos contingentes por el contrario	-385.860.297.487,65	-400.765.660.989,77
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00

Código	PASIVO	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
91	**Responsabilidades contingentes (Cr)**	**83.452.810.432,33**	**17.866.083.010,00**
9120	Litigios y demandas	83.452.810.432,33	17.866.083.010,00
93	**Acreedora de Control Recursos en Admon**	**141.829.214.300,43**	**0,00**
9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	141.829.214.300,43	0,00
9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
99	**Acreedoras por contra (Db)**	**-225.282.024.732,76**	**-17.866.083.010,00**
9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	-83.452.810.432,33	-17.866.083.010,00
9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	-141.829.214.300,43	0,00

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. Nº 29852-T

ANEXO 3

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACIÓN	**1.167.013.455.179,99**	**551.650.156.355,77**
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	3.537.824.000,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	1.132.634.372.808,54	545.200.115.430,93
48	Otros ingresos	30.841.258.371,45	6.450.040.924,84
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**489.587.632.866,97**	**670.582.372.879,48**
51	De administración y Operación	0,00	6.606.095,47
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	2.604.950,00	911.669.270,00
55	Gasto público social	489.585.027.916,97	669.664.097.514,01
	GASTOS NO OPERACIONALES	**740.785.114.188,19**	**8.465.029.889,15**
57	Operaciones interinstitucionales	33.146.016.076,13	8.453.659.191,48
58	Otros Gastos	707.639.098.112,06	11.370.697,67
59	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-63.359.291.875,17**	**-127.397.246.412,86**

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCANCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N°29852-T

Anexo 4

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**1.167.013.455.179,99**	**551.650.156.355,77**
41	Ingresos Fiscales	**0,00**	**-**
4110	No Tributarios	0,00	-
44	Otras Transferencias	**3.537.824.000,00**	**-**
4428	Donaciones	3.537.824.000,00	-
47	**Operaciones interinstitucionales**	**1.132.634.372.808,54**	**545.200.115.430,93**
4705	Fondos Recibidos	1.131.674.631.466,27	544.958.399.249,26
4720	Operaciones de Enlace	0,00	-
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	959.741.342,27	241.716.181,67
48	Otros ingresos	**30.841.258.371,45**	**6.450.040.924,84**
4802	Otros Ingresos Financieros	0,00	-
4808	Ingresos Diversos	30.841.258.371,45	6.450.040.924,84

Anexo 4

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Julio 2021
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Julio.21	Saldos a 31.Julio.20
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**489.587.632.866,97**	**670.582.372.879,48**
51	De administración y Operación	**0,00**	**6.606.095,47**
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	6.606.095,47
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	**2.604.950,00**	**911.669.270,00**
5368	Provisión, Litigios y Demandas	2.604.950,00	911.669.270,00
55	Gasto público social	**489.585.027.916,97**	**669.664.097.514,01**
5550	Subsidios Asignados	489.585.027.916,97	669.664.097.514,01
	GASTOS NO OPERACIONALES	**740.785.114.188,19**	**8.465.029.889,15**
57	Operaciones interinstitucionales	**33.146.016.076,13**	**8.453.659.191,48**
5720	Operaciones de Enlace	33.146.016.076,13	8.453.659.191,48
58	Otros Gastos	**707.639.098.112,06**	**11.370.697,67**
5890	Gastos Diversos	707.639.098.112,06	11.370.697,67
59	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-63.359.291.875,17**	**-127.397.246.412,86**

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificado

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. Nº 29852-T