

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Junio.22	Saldos a 30 Junio.21
	CORRIENTE	1.079.937.650.126,60	1.141.089.922.978,60
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	0,00
12	Cuentas por Cobrar	1.079.937.650.126,60	1.141.089.922.978,60
15	Inventarios	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	35.281.750.462,46	77.909.531.154,73
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
19	Otros activos	35.281.750.462,46	77.909.531.154,73
	TOTAL ACTIVO	1.115.219.400.589,06	1.218.999.454.133,33
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.422.502.079,67	385.944.658.049,25
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	(1.078.422.502.079,67)	(385.944.658.049,25)

Código	PASIVO	Saldos a 30 Junio.22	Saldos a 30 Junio.21
	CORRIENTE	307.457.378,00	163.181.441,00
24	Cuentas por pagar	307.457.378,00	163.181.441,00
	NO CORRIENTE	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
27	Provisiones	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
	PATRIMONIO	1.113.136.218.843,06	1.216.230.141.065,33
3	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.113.136.218.843,06	1.216.230.141.065,33
31			
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.115.219.400.589,06	1.218.999.454.133,33
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	92.920.022.576,00	88.324.370.347,33
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	137.098.568.992,78	142.414.251.100,45
99	Acreedoras de control	(230.016.589.568,78)	(230.738.621.447,76)

ERLER EDUARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.863.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATE DE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.666.782
Contadora
T.P. No. 29652-7

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Junio 22	Saldos a 30 Junio 21	Código	PASIVO	Saldos a 30 Junio 22	Saldos a 30 Junio 21
	CORRIENTE	1.079.937.650.126,60	1.141.089.922.978,60		CORRIENTE	307.457.378,00	163.181.441,00
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	0,00	24	Cuentas por pagar	307.457.378,00	163.181.441,00
1105	Caja	0,00	0,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	18.180.142,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	254.265.235,00	100.547.200,00
				2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	52.684.459,00	28.316.415,00
13	Cuentas Por Cobrar	1.079.937.650.126,60	1.141.089.922.978,60	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2460	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
1336	Rentegros de tesorería	5.698.828.120,99	6.329.881.446,99	2490	Otras Cuentas por Pagar	0,00	15.600.000,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.074.238.822.005,61	1.134.760.041.531,61		NO CORRIENTE	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
15	Inventarios	0,00	0,00	27	Provisiones	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
1510	Mercancías en existencia	0,00	0,00	2701	Litigios y Demandas	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
	NO CORRIENTE	35.281.750.462,46	77.909.531.154,73		PATRIMONIO	1.113.136.218.843,06	1.216.230.141.065,33
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.113.136.218.843,06	1.216.230.141.065,33
1605	Terrenos	0,00	0,00	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
19	Otros activos	35.281.750.462,46	77.909.531.154,73	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	101.614.804.160,20	200.965.166.753,92
1906	Avances y Anticipos	7.430.080,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	-161.833.334.854,90	(158.089.775.226,35)
1926	Derechos en Fideicomiso	35.274.320.382,46	77.909.531.154,73		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.115.219.400.589,06	1.218.999.454.133,33
	TOTAL ACTIVO	1.115.219.400.589,06	1.218.999.454.133,33				

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 de Junio 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Junio 22	Saldos a 30 Junio 21	Código	PASIVO	Saldos a 30 Junio 22	Saldos a 30 Junio 21
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.422.502.079,67	385.944.658.049,25	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	92.920.022.576,00	88.324.370.347,33
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	55.399.063.464,10	30.305.575.840,03	9120	Litigios y demandas	92.920.022.576,00	88.324.370.347,33
8190	Otros derechos contingentes	1.023.023.438.615,57	355.639.082.209,22	93	Acreeedora de Control Recursos en Admon	137.098.566.992,78	142.414.251.100,45
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	137.098.566.992,78	142.414.251.100,45
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(1.078.422.502.079,67)	(385.944.658.049,25)	99	Acreedoras por contra (Db)	(230.018.589.566,78)	(230.738.621.447,78)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(1.078.422.502.079,67)	(385.944.658.049,25)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	(92.920.022.576,00)	(88.324.370.347,33)
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	(137.098.566.992,78)	(142.414.251.100,45)

ERLES EDUARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE AGUIRRE VALCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

ANEXO 3

La vivienda y el agua
son de todos

Minivivienda



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Junio 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Junio.22	Saldos a 30.Junio.21
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	980.035.444.296,00	869.738.932.959,75
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	9.531.126.796,93	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	966.456.404.959,72	839.192.617.971,70
48	Otros ingresos	4.047.912.539,35	30.546.314.988,05
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	393.395.414.771,96	408.526.164.897,09
51	De administración y Operación	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	93.079.114,00	2.604.950,00
55	Gasto público social	393.302.335.657,96	408.523.559.947,09
	GASTOS NO OPERACIONALES	748.473.364.378,94	619.302.543.289,01
57	Operaciones interinstitucionales	19.040.332.888,62	29.515.620.912,34
58	Otros Gastos	729.433.031.490,32	589.786.922.376,67
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-161.833.334.854,90	-158.089.775.226,35

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563.255/

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCANCIA
Contador
C.C. 69.696.762
T.P. N°29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

Anexo 4



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 30 de Junio 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30.Junio.22	Saldos a 30.Junio.21
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		393.395.414.771,96	408.526.164.897,09
51	De administración y Operación	0,00	0,00
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	93.079.114,00	2.604.950,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	93.079.114,00	2.604.950,00
55	Gasto público social	393.302.335.657,96	408.523.559.947,09
5550	Subsidios Asignados	393.302.335.657,96	408.523.559.947,09
GASTOS NO OPERACIONALES		748.473.364.378,94	619.302.543.289,01
57	Operaciones interinstitucionales	19.040.332.888,62	29.515.620.912,34
5720	Operaciones de Enlace	19.040.332.888,62	29.515.620.912,34
58	Otros Gastos	729.433.031.490,32	589.786.922.376,67
5890	Gastos Diversos	729.433.031.490,32	589.786.922.376,67
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-161.833.334.854,90	-158.089.775.226,35


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 59.696.762
T.P. N° 29852-T



Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

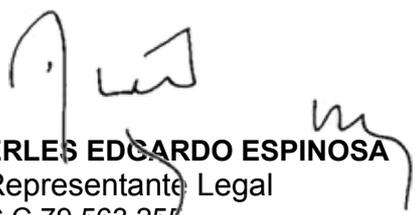
CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio 2022 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

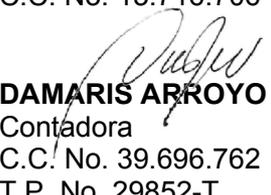
La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de julio de 2022.



ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255



JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706



DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T