

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Mayo 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
	CORRIENTE	1.095.105.305.652,60	1.190.189.922.978,80
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	0,00
13	Cuentas por Cobrar	1.095.105.305.652,60	1.190.189.922.978,80
15	Inventarios	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	105.027.287.448,00	87.350.876.442,33
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
19	Otros activos	105.027.287.448,00	87.350.876.442,33
	TOTAL ACTIVO	1.200.132.593.100,60	1.277.540.799.420,83
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.654.698.323,78	389.366.869.792,74
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	(1.078.654.698.323,78)	(389.366.869.792,74)

Código	PASIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
	CORRIENTE	27.754.363,00	108.110.540,00
24	Cuentas por pagar	27.754.363,00	108.110.540,00
	NO CORRIENTE	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
27	Provisiones	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
	PATRIMONIO	1.198.328.114.369,60	1.274.826.557.253,83
3	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.198.328.114.369,60	1.274.826.557.253,83
31			
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.200.132.593.100,60	1.277.540.799.420,83
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	92.814.385.030,00	83.252.909.288,33
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	137.838.983.686,42	143.281.016.066,22
99	Acreedoras de control	-230.452.968.725,42	-226.533.924.356,55

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.356
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATELO ABRUYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Mayo 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
	CORRIENTE	1.095.105.305.652,60	1.190.189.922.978,60		CORRIENTE	27.754.363,00	108.110.540,00
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	0,00	24	Cuentas por pagar	27.754.363,00	108.110.540,00
1105	Caja	0,00	0,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	900.896,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	3.590.291,00	100.547.200,00
				2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	23.626.418,00	6.124.758,00
13	Cuentas Por Cobrar	1.095.105.305.652,60	1.190.189.922.978,60	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2460	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
1336	Reintegros de tesorería	5.716.483.646,99	6.329.881.446,99		NO CORRIENTE	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.089.388.822.005,61	1.183.860.041.531,61	27	Provisiones	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
				2701	Litigios y Demandas	1.775.724.368,00	2.606.131.627,00
15	Inventarios	0,00	0,00		PATRIMONIO	1.198.329.114.369,60	1.274.826.657.253,83
1510	Mercancías en existencia	0,00	0,00	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.198.329.114.369,60	1.274.826.657.253,83
	NO CORRIENTE	105.027.287.448,00	87.350.876.442,23	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.637,76	1.173.354.749.637,76
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	101.614.804.160,20	200.965.166.753,92
1605	Terrenos	0,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	-76.640.439.328,36	(99.493.359.037,85)
19	Otros activos	105.027.287.448,00	87.350.876.442,23		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.200.132.593.100,60	1.277.546.799.420,83
1906	Avances y Anticipos	7.430.080,00	0,00				
1926	Derechos en Fideicomiso	105.019.857.368,00	87.350.876.442,23				
	TOTAL ACTIVO	1.200.132.593.100,60	1.277.546.799.420,83				

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Mayo 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.078.654.698.323,78	389.366.869.792,74	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	92.814.385.030,00	83.252.909.288,33
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	55.399.063.464,10	29.157.792.205,63	9120	Litigios y demandas	92.814.385.030,00	83.252.909.288,33
8190	Otros derechos contingentes	1.023.255.634.859,68	360.209.077.587,11	93	Acreedoras de Control Recursos en Admon	137.838.583.695,42	143.281.015.068,22
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	137.838.583.695,42	143.281.015.068,22
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(1.078.654.698.323,78)	(389.366.869.792,74)	99	Acreedoras por contra (Db)	-238.452.968.725,42	-228.533.924.356,58
8905	Derechos contingentes por el contrario	(1.078.654.698.323,78)	(389.366.869.792,74)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	-92.814.385.030,00	-83.252.909.288,33
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	-137.838.583.695,42	-143.281.015.068,22


ERLER EDUARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.265
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATEDE ABRUYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

ANEXO 3



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Mayo 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
INGRESOS			
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION		921.782.944.776,66	735.431.711.063,00
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	9.531.126.796,93	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	909.253.440.976,21	701.515.836.115,99
48	Otros ingresos	2.998.377.003,52	33.915.874.947,01
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		307.099.984.917,03	325.759.347.316,31
51	De administración y Operación	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	93.079.114,00	2.604.950,00
55	Gasto público social	307.006.905.803,03	325.756.742.366,31
GASTOS NO OPERACIONALES		691.323.399.187,99	509.165.722.784,54
57	Operaciones interinstitucionales	18.366.455.570,33	33.027.718.211,42
58	Otros Gastos	672.956.943.617,66	476.138.004.573,12
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-76.640.439.328,36	-99.493.359.037,85

ERLES FIGARRO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563.258

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCANCIA
Copiador
C.C. 39.696.762
T.P. N°29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

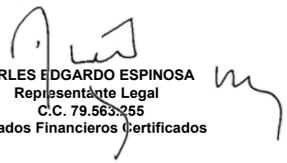
Minvivienda

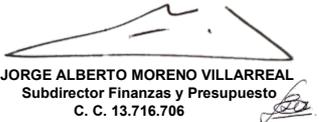
Anexo 4



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Mayo 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Mayo.22	Saldos a 31.Mayo.21
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES		307.099.984.917,03	325.759.347.316,31
51	De administración y Operación	0,00	0,00
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	93.079.114,00	2.604.950,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	93.079.114,00	2.604.950,00
55	Gasto público social	307.006.905.803,03	325.756.742.366,31
5550	Subsidios Asignados	307.006.905.803,03	325.756.742.366,31
GASTOS NO OPERACIONALES		691.323.399.187,99	509.165.722.784,54
57	Operaciones interinstitucionales	18.366.455.570,33	33.027.718.211,42
5720	Operaciones de Enlace	18.366.455.570,33	33.027.718.211,42
58	Otros Gastos	672.956.943.617,66	476.138.004.573,12
5890	Gastos Diversos	672.956.943.617,66	476.138.004.573,12
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-76.640.439.328,36	-99.493.359.037,85


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T



Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

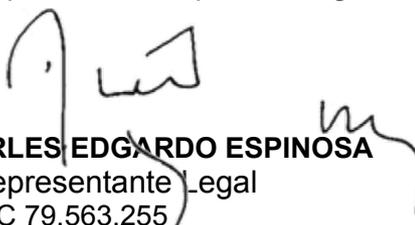
CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de mayo de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

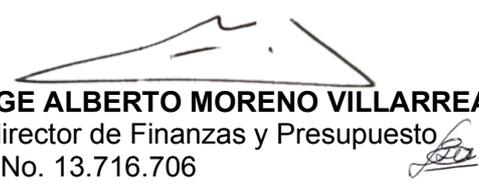
Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de mayo 2022 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los cinco (5) días del mes de julio de 2022.



ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255



JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706



DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T