



Los suscritos, **CATALINA VELASCO CAMPUZANO**, Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **ROSA CORALIA AGURTO NOVOA**, profesional especializado con funciones de contadora del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

### CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con corte a 30 de Noviembre de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con corte a 30 de Noviembre revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, y el estado de cambios en el patrimonio.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de Diciembre de 2022.

**CATALINA VELASCO CAMPUZANO**

Ministra  
CC.No.39.790.780

**JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**

Subdirector de Finanzas y Presupuesto  
C.C. No. 13.716.706

**ROSA CORALIA AGURTO NOVOA**

Contadora  
CC. No. 51.894.491  
TP 32245-T



MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO

Anexo 1

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>CORRIENTE</b>	<b>1.195.647.299.024,62</b>	<b>740.450.493.239,73</b>
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	28.000.000,00	26.000.000,00
1.2	Inversiones E Instrumentos Derivados	0,00	0,00
1.3	Cuentas Por Cobrar	467.919.929.194,39	406.979.616.059,59
1.5	Inventarios	76.131.336.515,58	36.905.029.068,00
1.9	Otros Activos	651.568.033.314,65	296.539.848.112,14
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>186.180.520.338,73</b>	<b>212.320.876.081,35</b>
1.2	Inversiones E Instrumentos Derivados	10.000,00	10.000,00
1.3	Cuentas Por Cobrar	0,00	0,00
1.6	Propiedades, Planta Y Equipo	33.919.231.693,27	35.683.680.595,69
1.9	Otros Activos	152.261.278.645,46	176.637.185.485,66
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.381.827.819.363,35</b>	<b>952.771.369.321,08</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
8.1	Activos Contingentes	327.157.021.792,60	333.853.222.803,07
8.3	Deudoras De Control	563.452.666,12	563.452.666,12
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-327.720.474.458,72	-334.416.675.469,19

CATALINA VELASCO CAMPUZANO  
MINISTRA DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO  
C.C. 39.790.780  
Estados Financieros Certificados

Código	PASIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>CORRIENTE</b>	<b>82.325.474.140,44</b>	<b>17.762.093.552,92</b>
2.4	Cuentas Por Pagar	10.285.231.030,54	10.056.950.328,05
2.5	Beneficios A Los Empleados	4.608.074.385,65	5.020.316.193,35
2.7	Provisiones	1.803.779.978,00	2.684.827.031,52
2.9	Otros Pasivos	65.628.388.746,25	0,00
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>3.342.733,00</b>	<b>3.964.756,00</b>
2.4	Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
2.5	Beneficios A Los Empleados	3.342.733,00	3.964.756,00
2.7	Provisiones	0,00	0,00
	<b>PATRIMONIO</b>	<b>1.299.499.002.489,91</b>	<b>935.005.311.012,16</b>
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	1.299.499.002.489,91	935.005.311.012,16
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.381.827.819.363,35</b>	<b>952.771.369.321,0800</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
9.1	Pasivos Contingentes	2.050.522.554.324,69	1.871.456.574.704,09
9.3	Acreedoras De Control	4.582.316,00	4.582.316,00
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-2.050.527.136.640,69	-1.871.461.157.020,09

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL  
SUBDIRECTOR FINANZAS Y PRESUPUESTO  
C.C. 13.716.706

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA  
Contadora TP 32245 - T  
C.C. No. 51.894.491



MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021	Código	PASIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>CORRIENTE</b>	<b>1.195.647.299.024,62</b>	<b>740.450.493.239,73</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>82.325.474.140,44</b>	<b>17.762.093.552,92</b>
1.1	<b>Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo</b>	<b>28.000.000,00</b>	<b>26.000.000,00</b>	2.4	<b>Cuentas Por Pagar</b>	<b>10.285.231.030,54</b>	<b>10.056.950.328,05</b>
1.1.05	Caja	28.000.000,00	26.000.000,00	2.4.01	Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	1.589.521.328,62	1.526.093.749,74
1.1.10	Depósitos En Instituciones Financieras	0,00	0,00	2.4.02	Subvención Por Programas Con Otros Sectores	0,00	0,00
1.2	<b>Inversiones E Instrumentos Derivados</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.4.03	Transferencias Por Pagar	7.586.422.980,00	6.689.490.816,00
1.2.24	Inversiones De Administración De Liquidez Al Costo	0,00	0,00	2.4.07	Recursos A Favor De Terceros	67.724.677,00	12.073.929,00
1.3	<b>Cuentas Por Cobrar</b>	<b>467.919.929.194,39</b>	<b>406.979.616.059,59</b>	2.4.24	Descuentos De Nomina	265.182.597,00	242.031.179,00
	Saldos Disponibles En Patrimonios Autónomos Y Otros			2.4.30	Subsidios Asignados	0,00	0,00
1.3.36	Recursos Entregados En Administración	26.166.446.172,00	0,00	2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	465.553.131,00	648.172.572,00
1.3.37	Transferencias Por Cobrar	295.697.322,54	426.961.411,74	2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	0,00	0,00
1.3.84	Otras Cuentas Por Cobrar	441.457.785.659,85	405.552.654.647,85	2.4.60	Créditos Judiciales	44.558.914,00	647.862.874,00
1.5	<b>Inventarios</b>	<b>76.131.336.515,58</b>	<b>36.905.029.068,00</b>	2.4.63	Obligaciones De Los Fondos De Reservas Y Pensiones	0,00	0,00
1.5.10	Mercancías En Existencia	61.653.656.930,00	34.406.208.805,00	2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	266.267.402,92	291.225.208,31
1.5.20	Productos En Proceso	12.249.188.322,58	0,00			0,00	0,00
1.5.30	En Poder De Terceros	2.228.491.263,00	2.498.820.263,00	2.5	<b>Beneficios A Los Empleados</b>	<b>4.608.074.385,65</b>	<b>5.020.316.193,35</b>
1.9	<b>Otros Activos</b>	<b>651.568.033.314,65</b>	<b>296.539.848.112,14</b>	2.5.11	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	4.608.074.385,65	5.020.316.193,35
1.9.04	Plan De Activos Para Beneficios Posempleo	1.044.572.877,71	1.044.572.877,71	2.5.14	Beneficios Posempleo - Pensiones	0,00	0,00
1.9.05	Bienes Y Servicios Pagados Por Anticipado	77.510.586.793,09	22.508.986.678,96	2.7	<b>Provisiones</b>	<b>1.803.779.978,00</b>	<b>2.684.827.031,52</b>
1.9.06	Avances Y Anticipos Entregados	588.834.008,39	437.961.270,00	2.7.01	Litigios Y Demandas	1.803.779.978,00	2.684.827.031,52
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	190.690.490.487,47	182.062.172.661,37	2.9	<b>Otros Pasivos</b>	<b>65.628.388.746,25</b>	<b>0,00</b>
1.9.86	Activos Diferidos	381.733.549.147,99	90.486.154.624,10	2.9.90	Otros pasivos diferidos	65.628.388.746,25	0,00
1.9.75	Amortización Acumulada De Activos Intangibles (Cr)	0,00	0,00				

Anexo 2



MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021	Código	PASIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>186.180.520.338,73</b>	<b>212.320.876.081,35</b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<b>3.342.733,00</b>	<b>3.964.756,00</b>
1.2	<b>Inversiones E Instrumentos Derivados</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	2.4	<b>Cuentas Por Pagar</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.2.24	Inversiones De Administración De Liquidez Al Costo	10.000,00	10.000,00	2.4.01	Adquisición De Bienes Y Servicios Nacionales	0,00	0,00
1.3	<b>Cuentas Por Cobrar</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2.4.03	Transferencias Por Pagar	0,00	0,00
1.3.37	Transferencias Por Cobrar	0,00	0,00	2.4.07	Recursos A Favor De Terceros	0,00	0,00
				2.4.24	Descuentos De Nomina	0,00	0,00
				2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	0,00	0,00
				2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	0,00	0,00
				2.4.60	Créditos Judiciales	0,00	0,00
				2.4.83	Obligaciones De Los Fondos De Reservas Y Pensiones	0,00	0,00
				2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
1.6	<b>Propiedades, Planta Y Equipo</b>	<b>33.919.231.693,27</b>	<b>35.683.680.595,69</b>	2.5	<b>Beneficios A Los Empleados</b>	<b>3.342.733,00</b>	<b>3.964.756,00</b>
1.6.05	Terrenos	10.783.613.079,33	11.788.611.550,92	2.5.11	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	0,00	0,00
1.6.10	Semovientes	0,00	0,00	2.5.14	Beneficios Posempleo - Pensiones	3.342.733,00	3.964.756,00
1.6.15	Construcciones en curso	0,00	0,00				
1.6.20	Maquinaria, planta y equipo en montaje	0,00	0,00	2.7	<b>Provisiones</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.6.25	Maquinaria, planta y equipo en tránsito	0,00	0,00	2.7.01	Litigios Y Demandas	0,00	0,00
1.6.35	Bienes Muebles En Bodega	0,00	0,00				
1.6.36	Propiedad Planta y Equipo en Mantenimiento	0,00	0,00				
1.6.37	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00				
1.6.40	Edificaciones	25.779.405.725,08	25.779.405.725,08				
1.6.43	Vías de comunicación y acceso	0,00	0,00				
1.6.45	Plantas, Ductos Y Túneles	200.355.760,00	200.355.760,00				
1.6.50	Redes, Líneas Y Cables	232.880.292,66	232.880.292,66				
1.6.55	Maquinaria Y Equipo	109.064.160,63	105.957.899,63				
1.6.60	Equipo médico y científico	0,00	0,00				
1.6.65	Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	2.123.610.578,82	1.615.206.280,82				
1.6.70	Equipos De Comunicación Y Computación	10.616.366.640,53	10.611.797.040,53				
1.6.75	Equipos De Transporte, Tracción Y Elevación	955.642.166,59	955.642.166,59				
1.6.80	Equipos De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelería	52.982.490,00	52.982.490,00				
1.6.85	Depreciación Acumulada De Propiedades, Planta Y Equipo (Cr)	-14.470.400.912,51	-13.194.880.322,68				
1.6.86	Amortización acumulada	0,00	0,00				
1.6.90	Depreciación diferida	0,00	0,00				
1.6.95	Deterioro Acumulado De Propiedades, Planta Y Equipo (Cr)	-2.464.288.287,86	-2.464.288.287,86				

## Anexo 2



MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021	Código	PATRIMONIO	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
<b>1.9</b>	<b>Otros Activos</b>	<b>152.261.278.645,46</b>	<b>176.637.185.485,66</b>		<b>PATRIMONIO</b>	<b>1.299.499.002.489,91</b>	<b>935.005.311.012,16</b>
1.9.04	Plan De Activos Para Beneficios Posempleo	0,00	0,00	3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	1.299.499.002.489,91	935.005.311.012,16
1.9.05	Bienes Y Servicios Pagados Por Anticipado	0,00	0,00	3.1.05	Capital Fiscal	618.765.673.460,00	618.765.673.460,00
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	0,00	0,00	3.1.09	Resultados De Ejercicios Anteriores	331.901.728.571,82	66.426.369.441,16
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	147.282.142.315,10	173.085.842.506,75	3.1.10	Resultado del ejercicio	348.777.735.972,89	249.759.403.625,80
1.9.70	Activos Intangibles	11.564.075.043,56	10.649.533.597,19	3.1.51	Ganancias O Pérdidas Por Beneficios Posempleo	53.864.485,20	53.864.485,20
1.9.75	Amortización Acumulada De Activos Intangibles (Cr)	-6.584.938.713,20	-7.098.190.618,28		<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.381.827.819.363,35</b>	<b>952.771.369.321,08</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.381.827.819.363,35</b>	<b>952.771.369.321,08</b>		<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS (9)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.1</b>	<b>Pasivos Contingentes</b>	<b>2.050.522.554.324,69</b>	<b>1.871.456.574.704,09</b>
<b>8.1</b>	<b>Activos Contingentes</b>	<b>327.157.021.792,60</b>	<b>333.853.222.803,07</b>	9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	2.049.308.293.789,69	1.870.752.006.849,09
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	177.675.984.328,60	179.437.521.130,07	9.1.90	Otros Pasivos Contingentes	1.214.260.535,00	704.567.855,00
8.1.90	Otros Activos Contingentes	149.481.037.464,00	154.415.701.673,00	<b>9.3</b>	<b>Acreedoras De Control</b>	<b>4.582.316,00</b>	<b>4.582.316,00</b>
<b>8.3</b>	<b>Deudoras De Control</b>	<b>563.452.666,12</b>	<b>563.452.666,12</b>	9.3.06	Bienes Recibidos En Custodia	4.582.316,00	4.582.316,00
8.3.15	Bienes Y Derechos Retirados	563.452.666,12	563.452.666,12	<b>9.9</b>	<b>Acreedoras Por Contra (Db)</b>	<b>-2.050.527.136.640,69</b>	<b>-1.871.461.157.020,09</b>
<b>8.9</b>	<b>Deudoras Por Contra (Cr)</b>	<b>-327.720.474.458,72</b>	<b>-334.416.675.469,19</b>	9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-2.050.522.554.324,69	-1.871.456.574.704,09
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-327.157.021.792,60	-333.853.222.803,07	9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-4.582.316,00	-4.582.316,00
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-563.452.666,12	-563.452.666,12				

*Catalina Velasco Campuzano*

CATALINA VELASCO CAMPUZANO  
MINISTRA DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO  
C.C. 39.790.780  
Estados Financieros Certificados

*Jorge Alberto Moreno Villarreal*

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL  
SUBDIRECTOR FINANZAS Y PRESUPUESTO  
C.C. 13.716.706

*Rosa Coralia Agurto Novoa*

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA  
Contadora TP 32245 - T  
C.C. No. 51.894.491

## ANEXO 3



MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE RESULTADO  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>INGRESOS</b>		
	<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>	<b>2.885.354.845.887,69</b>	<b>2.810.710.718.017,66</b>
4.1	Ingresos Fiscales	6.391.758,00	1.485.466,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	49.073.712.712,82	18.710.798.179,54
4.7	Operaciones Interinstitucionales	2.835.311.644.131,87	2.789.932.336.186,12
4.8	Otros Ingresos	963.097.285,00	2.066.098.186,00
	<b>GASTOS</b>		
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>2.531.149.864.489,55</b>	<b>2.554.581.314.567,09</b>
5.1	De Administración Y Operación	119.612.271.585,65	111.918.914.455,85
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	2.835.036.070,38	15.194.901.235,52
5.4	Transferencias Y Subvenciones	2.303.195.195.888,18	2.261.404.502.704,07
5.5	Gasto Público Social	105.507.360.945,34	166.062.996.171,65
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>354.204.981.398,14</b>	<b>256.129.403.450,57</b>
	<b>INGRESOS CON CONTRAPRESTACION</b>	<b>20.681.214.786,18</b>	<b>7.647.390.563,94</b>
4.8	Otros Ingresos	20.681.214.786,18	7.647.390.563,94
	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>26.108.460.211,43</b>	<b>14.017.390.388,71</b>
5.7	Operaciones Interinstitucionales	25.911.528.151,64	10.059.663.033,88
5.8	Otros Gastos	196.932.059,79	3.957.727.354,83
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL</b>	<b>-5.427.245.425,25</b>	<b>-6.369.999.824,77</b>
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>348.777.735.972,89</b>	<b>249.759.403.625,80</b>

CATALINA VELASCO CAMPUZANO  
MINISTRA DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO  
C.C. 39.790.780  
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL  
SUBDIRECTOR FINANZAS Y PRESUPUESTO  
C.C. 13.716.706

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA  
Contadora TP 32245 - I  
C.C. No. 51.894.491



MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE RESULTADO  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>INGRESOS</b>		
	<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>	<b>2.885.354.845.887,69</b>	<b>2.810.710.718.017,66</b>
<b>4.1</b>	<b>Ingresos Fiscales</b>	<b>6.391.758,00</b>	<b>1.485.466,00</b>
4.1.10	No Tributarios	6.391.758,00	1.485.466,00
<b>4.4</b>	<b>Transferencias Y Subvenciones</b>	<b>49.073.712.712,82</b>	<b>18.710.798.179,54</b>
4.4.13	Sistema General De Regalias	335.204.533,60	459.773.326,21
4.4.28	Otras Transferencias	48.738.508.179,22	18.251.024.853,33
<b>4.7</b>	<b>Operaciones Interinstitucionales</b>	<b>2.835.311.644.131,87</b>	<b>2.789.932.336.186,12</b>
4.7.05	Fondos Recibidos	2.790.510.979.952,77	2.781.163.002.211,12
4.7.20	Operaciones de enlace	0,00	0,00
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	44.800.664.179,10	8.769.333.975,00
<b>4.8</b>	<b>Otros Ingresos</b>	<b>963.097.285,00</b>	<b>2.066.098.186,00</b>
4.8.08	Ingresos Diversos	963.097.285,00	2.066.098.186,00



MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE RESULTADO  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>GASTOS</b>	<b>2.531.149.864.489,55</b>	<b>2.554.581.314.567,09</b>
<b>5.1</b>	<b>De Administración Y Operación</b>	<b>119.612.271.585,65</b>	<b>111.918.914.455,85</b>
5.1.01	Sueldos Y Salarios	21.854.928.418,00	21.339.971.182,00
5.1.02	Contribuciones Imputadas	2.749.334,78	13.169.910,29
5.1.03	Contribuciones Efectivas	5.787.137.634,00	5.589.332.852,00
5.1.04	Aportes Sobre La Nómina	1.196.797.800,00	1.100.165.200,00
5.1.07	Prestaciones Sociales	6.732.353.252,00	7.086.804.064,00
5.1.08	Gastos De Personal Diversos	10.102.831,65	34.679.429,05
5.1.11	Generales	78.134.370.870,22	72.168.924.818,51
5.1.20	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	5.893.831.445,00	4.585.867.000,00
<b>5.3</b>	<b>Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones</b>	<b>2.835.036.070,38</b>	<b>15.194.901.235,52</b>
5.3.51	Deterioro de Propiedades Planta y Equipo	0,00	2.401.131.885,00
5.3.60	Depreciación De Propiedades, Planta Y Equipo	1.181.941.166,83	1.067.556.608,00
5.3.66	Amortización De Activos Intangibles	1.018.917.967,55	1.010.085.372,00
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	634.176.936,00	10.716.127.370,52
<b>5.4</b>	<b>Transferencias Y Subvenciones</b>	<b>2.303.195.195.888,18</b>	<b>2.261.404.502.704,07</b>
5.4.08	Sistema General De Participaciones	2.154.634.618.700,00	2.053.611.252.670,00
5.4.23	Otras Transferencias	145.939.845.826,18	207.793.250.034,07
5.4.24	Subvención	2.620.731.362,00	0,00
<b>5.5</b>	<b>Gasto Público Social</b>	<b>105.507.360.945,34</b>	<b>166.062.996.171,65</b>
5.5.03	Agua Potable Y Saneamiento Básico	105.507.360.945,34	154.510.314.211,65
5.5.50	Subsidios Asignados	0,00	11.552.681.960,00
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>354.204.981.398,14</b>	<b>256.129.403.450,57</b>



MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
ESTADO DE RESULTADO  
A de 30 Noviembre 2022  
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 30 Noviembre 2022	Saldos a 30 Noviembre 2021
	<b>INGRESOS CON CONTRAPRESTACION</b>	<b>20.681.214.786,18</b>	<b>7.647.390.563,94</b>
4.8	Otros Ingresos	20.681.214.786,18	7.647.390.563,94
4.8.02	Financieros	9.402.706.979,62	2.695.492.270,94
4.8.06	Ajustes por Diferencia en Cambio	86.787.112,95	0,00
4.8.08	Ingresos Diversos	11.191.720.693,61	4.951.898.293,00
	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>26.108.460.211,43</b>	<b>14.017.390.388,71</b>
5.7	Operaciones Interinstitucionales	25.911.528.151,64	10.059.663.033,88
5.7.20	Operaciones De Enlace	25.911.528.151,64	10.059.663.033,88
5.8	Otros Gastos	196.932.059,79	3.957.727.354,83
5.8.02	Comisiones	0,00	14.350.594,02
5.8.03	Ajuste Por Diferencia En Cambio	167.025.045,22	0,00
5.8.04	Financieros	0,00	0,00
5.8.90	Gastos Diversos	29.907.014,57	3.943.376.760,81
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL</b>	<b>-5.427.245.425,25</b>	<b>-6.369.999.824,77</b>
5.9	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>348.777.735.972,89</b>	<b>249.759.403.625,8000</b>

CATALINA VELASCO CAMPUZANO  
MINISTRA DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO  
C.C. 39.790.780  
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL  
SUBDIRECTOR FINANZAS Y PRESUPUESTO  
C.C. 13.716.706

ROSA CORALIA AGURTO NOVOA  
Contadora TP 32245 - T  
C.C. No. 51.894.491

923272412 - Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio  
**ENTIDADES DE GOBIERNO**  
**VARIACIONES SIGNIFICATIVAS A NOVIEMBRE 30 DE 2022**  
**INFORMACION CONTABLE PUBLICA - CONVERGENCIA**  
**CON2016C01\_VARIACIONES SIGNIFICATIVAS**



MINISTERIO DE VIVIENDA,  
 CIUDAD Y TERRITORIO

Código	Descripción	Saldo Final a 30 de NOVIEMBRE de 2022	Saldo Final a 31 de OCTUBRE de 2022	Variación	Observación
1.5.10.02	Terrenos	61.653.656.930,00	40.774.396.933,00	20.879.259.997,00	Incremento por incorporación del mes de noviembre de bienes inmuebles Matrículas inmobiliarias 280-14332 de Armenia, MI505-306888 Bogotá, MI300-245576, MI300-1400, MI324-19718, MI324-19692, MI0784-70365, MI190-127637, MI190-128172, MI190-127676, MI319-14241, MI280-56552, MI110-6902, MI110-6892, MI110-6894, MI110-6895, MI110-6905, MI110-6893, MI110-6901, MI110-6895, MI110-6899, MI110-6897, MI110-6898, MI110-6900, MI110-6904, MI110-6907, MI110-6903, MI110-6905, MI50C-1283179 por valor de \$20.879.259.997
1.9.05.13	Estudios y proyectos	70.678.726.920,47	72.113.000.936,84	- 1.434.274.016,37	Disminución neta por Desembolsos Conv. 1104 Edubar por valor de \$345.983.770, menos ejecuciones Conv. 934 Enterritorio por valor de \$1.434.274.016,37, Ejecuciones Conv. 1104 Edubar \$345.983.770.
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	147.282.142.315,10	150.884.154.734,99	- 3.602.012.419,89	Disminución neta por causación de rendimientos remanentes inurbe por valor de \$ 5.105.879,85, rendimientos financieros convenios No. (s) 36/438/451/541/766 Findeter \$476.081.390,94, menos desembolsos Convenios No. (s) 36/438/451/541/766 POR VALOR DE \$4.083.200.690,58.
1.9.86.04	Gasto diferido por transferencias condicionadas	381.733.549.147,99	334.756.427.256,08	46.977.121.891,91	Incremento por desembolsos Convenios No. (s) 801/852/1038/1128/1138/1142/1143/3980 entidades territoriales por valor de \$54.136.335.937, menos ejecuciones Convenios No. (s) 016/631/870/1122/1124/1135/1136/1137/1138 por valor de \$7.159.214.045,09.
2.9.90.02	Ingreso diferido por transferencias condicionadas	65.628.388.746,25	64.392.371.822,40	1.236.016.923,85	Incremento neto por reconocimiento donación Unión Europea transferencia condicionada por valor de \$907.461.055,84, más causación rendimientos Conv. 542 BBVA \$336.617.138,01, menos ejecución Conv. 542 BBVA por valor de \$8.061.280.
4.4.28.07	Otros bienes, derechos y recursos en efectivo procedentes de e	39.922.853.077,00	19.043.593.080,00	20.879.259.997,00	Incremento por incorporación del mes de noviembre de bienes inmuebles Matrículas inmobiliarias 280-14332 de Armenia, MI505-306888 Bogotá, MI300-245576, MI300-1400, MI324-19718, MI324-19692, MI0784-70365, MI190-127637, MI190-128172, MI190-127676, MI319-14241, MI280-56552, MI110-6902, MI110-6892, MI110-6894, MI110-6895, MI110-6905, MI110-6893, MI110-6901, MI110-6895, MI110-6899, MI110-6897, MI110-6898, MI110-6900, MI110-6904, MI110-6907, MI110-6903, MI110-6905, MI50C-1283179 por valor de \$20.879.259.997
4.7.05.08	Funcionamiento	2.395.205.209.986,54	2.174.873.705.481,80	220.331.504.504,74	Incremento por situados de fondos por parte de la DTN para el pago de gastos de funcionamiento y transferencias del mes de Noviembre de 2022 por valor de \$220.331.504.504,74.
4.7.05.10	Inversión	395.274.393.108,23	336.608.565.876,42	58.665.827.231,81	Incremento por situados de fondos por parte de la DTN para el pago de gastos de inversión del mes de Noviembre de 2022 por valor de \$58.665.827.231,81
4.7.22.90	Otras operaciones sin flujo de efectivo	29.891.478.005,10	-	29.891.478.005,10	Incremento por reconocimiento y entrega de obras enmarcados en el mecanismo de pago - obra por impuestos en ZOMAC así: Res. DIAN 20226453-000703 Municipio de Tumaco \$2.688.745.000, Res. DIAN 20226463-002997 Municipio de Maicao \$4.024.152.934, Res. 20226463-001088 Municipio de Amalfi \$1.480.292.009, Res. 6463-006948 Municipio de la Paz \$8.495.273.590, Res. 6463-004229 Municipio de Santander de Quilichao y Caloto \$1.750.573.416, Res. 6463-006947 Municipio de Maicao \$5.960.261.088,10 Res. 2022 6463- 002423 Municipios de Parate bueno, Guayabal, Simiqui y Guayabeta \$5.492.179.968.
4.8.02.32	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	6.438.192.971,01	5.417.103.197,59	1.021.089.773,42	Incremento por reconocimiento de rendimientos Conv. 542 BBVA \$72.566.401, Conv. 110 Fiducoidex \$239.507,55, Conv. 610 Alianza Fiduciaria \$103.861.983,10, Rendimientos Insfopal \$844.421.881,77
5.1.01.01	Sueldos	18.298.858.903,00	16.581.719.426,00	1.717.139.477,00	Incremento por causación nómina funcionarios y sueldos liquidación de prestaciones sociales del mes de noviembre de 2022 por valor de \$1.746.756.117, menos reintegros de sueldos por valor de \$29.616.640.
5.1.11.79	Honorarios	54.769.171.386,94	50.126.712.473,11	4.642.458.913,83	Incremento por reconocimiento de honorarios contratistas MVCT mes noviembre de 2022 por valor de \$4.335.701.322,33, honorarios con presupuesto del sistema general de regalías \$45.576.000, personas jurídicas \$261.181.591,50
5.1.11.80	Servicios	5.207.554.615,00	4.120.167.047,00	1.087.387.568,00	Incremento por causación servicios centro de datos mesa de ayuda e impresión, escaneo y fotocopiado ETB \$964.515.780, Servicios logística para diálogos regionales vinculantes plan nacional de desarrollo \$108.260.370, prestación de servicios de transporte y conducción \$14.611.418.
5.4.08.24	Participación para agua potable y saneamiento básico	2.154.634.618.700,00	1.939.171.156.830,00	215.463.461.870,00	Incremento por causación doceava Sistema General de participaciones del mes de Octubre de 2022 por valor de \$215.463.461.870.
5.4.23.02	Para proyectos de inversión	108.761.110.404,11	103.194.791.804,02	5.566.318.600,09	Incremento por reconocimiento de ejecuciones de los convenio No. 1336 Municipio de Baranoa \$1.102.790.761,97, Ejecución Conv. 1128 Municipio de Carepa \$148.164.130,36, ejecución Conv. 1122 Municipio de Pamplona \$400.335.499,36, Ejecución Conv. 1138 Municipio de San Etanislao \$900.217.408,63, ejecución Conv. 1135 Municipio San Juan de Nepomuceno \$945.455.993,47, ejecución Conv. 631 Municipio Sitio nuevo \$380.227.945,30, ejecución Conv. 1137 Municipio de Tâmesis \$417.946.750, ejecución Conv. 1124 Municipio de Venecia \$378.267.371,75, ejecución Conv. 870 Municipio de Villa de Leyva \$117.226.769,05, ejecución Cur 016 Santiago de Cali \$774.685.970,20

923272412 - Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio  
 ENTIDADES DE GOBIERNO  
 VARIACIONES SIGNIFICATIVAS A NOVIEMBRE 30 DE 2022  
 INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA  
 CON2016C01\_VARIACIONES SIGNIFICATIVAS



Código	Descripción	Saldo Final a 30 de NOVIEMBRE de 2022	Saldo Final a 31 de OCTUBRE de 2022	Variación	Observación
5.4.23.07	Bienes entregados sin contraprestación	37.178.735.422,07	14.530.010.800,97	22.648.724.621,10	Incremento por reconocimiento y entrega de obras enmarcados en el mecanismo de pago - obra por impuestos en ZOMAC así: Res. DIAN 20226453-000703 Municipio de Tumaco \$2.688.745.000, Res. DIAN 20226453-002997 Municipio de Maicao \$4.024.152.934, Res. 20226453-001088 Municipio de Amalfi \$1.480.292.009, Res. 6453-006948 Municipio de la Paz \$8.495.273.590, Res. 6453-006947 Municipio de Maicao \$5.960.261.088,10
5.5.03.05	Generales	105.507.360.945,34	91.670.074.204,29	13.837.286.741,05	Incremento por reconocimiento de ejecuciones Convenios No. (S) 036/438/451/766 Findeter por valor de \$4.083.200.690,68, ejecuciones Convenios No. (s) 859/934 Enterritorio \$1.434.274.016,37, Ejecución Convenio No. 610 Alianza Fiduciaria \$1.077.058.650, más reconocimiento y entrega de obras enmarcados en el mecanismo pago obra por impuestos en la Zomac Res. 6453-004229 DIAN construcción de soluciones individuales de saneamiento básico Municipio de Santander por valor de \$1.750.573.416 y Res. 6453-002423 Municipio de Cundinamarca \$ 5.492.179.968.
8.1.90.90	Otros activos contingentes	149.481.037.464,00	152.989.926.465,00	- 3.508.889.001,00	Incremento por incorporación de inmuebles mes noviembre de las Matriculas inmobiliarias: MI 300-245575, MI 324-19692, MI074-70365, MI190-128172, MI 190-127676, MI 319-14241,MI 280-56552, MI110-6902, MI 110-6894, MI 110-6896, MI 110-6905, MI 110-6893, MI 110-6901, MI110-6985, MI110-6899, MI 110-6897, MI 6898, MI 110-6900, MI 110-6904, MI 110-6907, MI 110-6903, MI 6905, MI 50C-1283179 POR VALOR DE \$3.508.889.001
8.9.05.90	Otros activos contingentes por contra	- 149.481.037.464,00	- 152.989.926.465,00	3.508.889.001,00	Incremento por incorporación de inmuebles mes noviembre de las Matriculas inmobiliarias: MI 300-245575, MI 324-19692, MI074-70365, MI190-128172, MI 190-127676, MI 319-14241,MI 280-56552, MI110-6902, MI 110-6894, MI 110-6896, MI 110-6905, MI 110-6893, MI 110-6901, MI110-6985, MI110-6899, MI 110-6897, MI 6898, MI 110-6900, MI 110-6904, MI 110-6907, MI 110-6903, MI 6905, MI 50C-1283179 POR VALOR DE \$3.508.889.001
9.1.20.04	Administrativos	2.049.233.052.716,69	1.936.832.024.857,69	112.401.027.859,00	Incremento neto por reconocimiento de procesos nuevos MVCT por valor de \$9.039.839.424, procesos actualizados MVCT \$119.485.000.842, menos procesos actualizados Inurbe \$ 16.123.812.407
9.9.05.05	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	- 2.049.308.293.789,69	- 1.936.854.555.546,69	- 112.453.738.243,00	Incremento neto por reconocimiento de procesos nuevos MVCT por valor de \$9.039.839.424, procesos actualizados MVCT \$119.540.235.259, menos procesos actualizados Inurbe \$ 16.126.336.440.

  
 CATALINA VELASCO CAMPUZANO  
 MINISTRA DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO  
 C.C.No. 39.790.780  
 Estados Financieros Certificados

  
 JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL  
 SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y PRESUPUESTO  
 CC. No. 13.716.706

  
 ROSA CORALIA AGURTO NOVOA  
 CONTADORA TP 32245 - T  
 C.C. No. 51.894.491