



Los suscritos, **ERLES EDGARDO ESPINOSA**, Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **DAMARIS ARROYO VALENCIA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1) y 193 de 2020, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de marzo de 2022 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de marzo 2022 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de abril de 2022.

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C 79.563.255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

DAMARIS ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. No. 39.696.762
T.P. No. 29852-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 de Marzo 2022
(Cifras en pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	CORRIENTE	1.146.624.146.652,60	1.239.330.922.978,60
11	Efectivo y Equivalente al Efectivo	0,00	0,00
13	Cuentas por Cobrar	1.146.624.146.652,60	1.239.330.922.978,60
15	Inventarios	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	183.619.066.993,69	123.427.949.399,67
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
19	Otros activos	183.619.066.993,69	123.427.949.399,67
	TOTAL ACTIVO	1.330.243.213.646,29	1.362.758.872.378,27
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.074.251.669.406,78	389.834.435.393,84
83	Deudoras de Control	0,00	0,00
89	Deudoras por el contrario	(1.074.251.669.406,78)	(389.834.435.393,84)

Código	PASIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	CORRIENTE	15.806.526,00	131.062.744,00
24	Cuentas por pagar	15.806.526,00	131.062.744,00
	NO CORRIENTE	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00
27	Provisiones	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00
3	PATRIMONIO	1.328.518.263.782,29	1.360.610.928.430,27
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.328.518.263.782,29	1.360.610.928.430,27
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.330.243.213.646,29	1.362.758.872.378,27
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
91	Responsabilidades contingentes	82.418.039.511,00	75.720.198.756,00
93	Acreedoras de control Recursos en Admon	138.610.733.088,96	140.335.031.845,25
99	Acreedoras de control	(221.028.772.609,96)	(216.055.230.601,25)

ERLES EUGENIO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.236
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contadora
C.C. 39.956.782
T.P. No. 29852-T



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 de Marzo 2022
(Cifras en pesos)



Código	ACTIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21	Código	PASIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	CORRIENTE	1.146.624.146.652,60	1.239.330.922.978,60		CORRIENTE	15.806.526,00	131.062.744,00
11	Electivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	0,00	24	Cuentas por pagar	15.806.526,00	131.062.744,00
1105	Caja	0,00	0,00	2401	Bienes y Servicios Nacionales	0,00	1.489.210,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2430	Subsidios asignados	14.941.196,00	100.547.200,00
				2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	326.644,00	28.488.650,00
13	Cuentas Por Cobrar	1.146.624.146.652,60	1.239.330.922.978,60	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0,00	0,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos No Tributarios	0,00	0,00	2460	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
1336	Reintegros de tesorería	6.376.324.646,99	6.329.881.446,99		NO CORRIENTE	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.140.247.822.005,61	1.233.001.041.531,61	27	Provisiones	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00
				2701	Litigios y Demandas	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00
15	Inventarios	0,00	0,00		PATRIMONIO	1.328.619.263.782,29	1.360.910.928.430,27
1510	Mercancías en existencia	0,00	0,00	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.328.619.263.782,29	1.360.910.928.430,27
	NO CORRIENTE	183.619.066.993,69	123.427.949.399,67	3105	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
16	Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	101.614.804.160,20	200.965.166.753,92
1605	Terrenos	0,00	0,00	3110	Resultado del Ejercicio	53.549.710.084,33	(14.308.987.861,41)
19	Otros activos	183.619.066.993,69	123.427.949.399,67		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.330.243.213.646,29	1.362.758.872.378,27
1906	Avances y Anticipos	7.430.080,00	0,00				
1926	Derechos en Fideicomiso	183.611.636.913,69	123.427.949.399,67				
	TOTAL ACTIVO	1.330.243.213.646,29	1.362.758.872.378,27				



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 de Marzo 2022
(Cifras en pesos)



Código	ACTIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21	Código	PASIVO	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Derechos contingentes	1.074.251.669.406,78	389.834.435.393,94	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	82.418.039.511,00	75.720.198.756,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución	55.399.063.464,10	29.157.792.205,63	9120	Litigios y demandas	82.418.039.511,00	75.720.198.756,00
8190	Otros derechos contingentes	1.018.852.605.942,68	360.676.643.188,31	93	Acreedora de Control Recursos en Admon	138.610.733.098,96	140.335.031.845,25
83	Derechos contingentes	0,00	0,00	9308	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	138.610.733.098,96	140.335.031.845,25
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00	9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	0,00	0,00
89	Deudoras por contra	(1.074.251.669.406,78)	(389.834.435.393,94)	99	Acreedores por contra (Db)	(221.628.772.609,96)	(216.855.236.601,25)
8905	Derechos contingentes por el contrario	(1.074.251.669.406,78)	(389.834.435.393,94)	9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	(82.418.039.511,00)	(75.720.198.756,00)
8915	Deudoras de control por contra	0,00	0,00	9915	Recursos en Admon en Nombre de Terceros	(138.610.733.098,96)	(140.335.031.845,25)

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.295
Estados Financieros Verificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

ANEXO 3

La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Marzo 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	611.057.825.587,63	430.039.725.773,17
41	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
44	Otras Transferencias	7.892.902.500,00	0,00
47	Operaciones interinstitucionales	601.362.645.428,91	400.548.001.149,59
48	Otros ingresos	1.802.277.658,72	29.491.724.623,58
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94
51	De administración y Operación	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	0,00	0,00
55	Gasto público social	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94
	GASTOS NO OPERACIONALES	398.943.978.182,24	272.662.223.096,64
57	Operaciones interinstitucionales	16.627.958.373,41	29.154.282.074,58
58	Otros Gastos	382.316.019.808,83	243.507.941.022,06
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	53.549.710.084,33	-14.308.987.861,41

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C.79.563,255

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCANCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N°29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

Anexo 4



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADO
A 31 de Marzo 2022
(Cifras en pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Marzo.22	Saldos a 31.Marzo.21
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94
51	De administración y Operación	0,00	0,00
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
53	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	0,00	0,00
5368	Provisión, Litigios y Demandas	0,00	0,00
55	Gasto público social	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94
5550	Subsidios Asignados	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94
	GASTOS NO OPERACIONALES	398.943.978.182,24	272.662.223.096,64
57	Operaciones interinstitucionales	16.627.958.373,41	29.154.282.074,58
5720	Operaciones de Enlace	16.627.958.373,41	29.154.282.074,58
58	Otros Gastos	382.316.019.808,83	243.507.941.022,06
5890	Gastos Diversos	382.316.019.808,83	243.507.941.022,06
59	UTILIDAD DEL EJERCICIO	53.549.710.084,33	-14.308.987.861,41


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
Contador
C.C. 39.696.762
T.P. N° 29852-T

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
 Fecha: Marzo 31 de 2022
 Departamento: Cundinamarca
 Municipio: Bogotá
 Entidad: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
 Código: 97600000
 Período de Movimiento: 01 de Enero a 31 de Marzo 2022

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
1	ACTIVOS	1.350.451.330.080,86	534.331.405.001,34	554.539.521.435,91	1.330.243.213.646,29	1.146.631.576.732,60	183.611.636.913,69
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	-	296.511.834,00	296.511.834,00	-	-	-
1.1.10	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	296.511.834,00	296.511.834,00	-	-	-
1.1.10.05	Cuenta corriente	-	296.511.834,00	296.511.834,00	-	-	-
1.1.10.05.001	Cuenta corriente	-	296.511.834,00	296.511.834,00	-	-	-
1.3	CUENTAS POR COBRAR	1.228.451.756.312,60	10.835.055.873,41	92.662.665.533,41	1.146.624.146.652,60	1.146.624.146.652,60	-
1.3.36	SALDOS DISPONIBLES EN PATRIMONIOS AUTÓNOMOS Y OTROS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	6.084.797.646,99	700.000.000,00	408.473.000,00	6.376.324.646,99	6.376.324.646,99	-
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	6.084.797.646,99	700.000.000,00	408.473.000,00	6.376.324.646,99	6.376.324.646,99	-
1.3.36.01.001	Reintegros de tesorería	6.084.797.646,99	700.000.000,00	408.473.000,00	6.376.324.646,99	6.376.324.646,99	-
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.222.366.958.665,61	10.135.055.873,41	92.254.192.533,41	1.140.247.822.005,61	1.140.247.822.005,61	-
1.3.84.21	Indemnizaciones	-	232.084.445,00	232.084.445,00	-	-	-
1.3.84.21.001	Indemnizaciones	-	232.084.445,00	232.084.445,00	-	-	-
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.222.366.958.665,61	-	82.119.136.660,00	1.140.247.822.005,61	1.140.247.822.005,61	-
1.3.84.27.001	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.222.366.958.665,61	-	82.119.136.660,00	1.140.247.822.005,61	1.140.247.822.005,61	-
1.3.84.90	Otras cuentas por cobrar	-	9.902.971.428,41	9.902.971.428,41	-	-	-
1.3.84.90.001	Otras cuentas por cobrar	-	9.902.971.428,41	9.902.971.428,41	-	-	-
1.5	INVENTARIOS	-	70.000.000,00	70.000.000,00	-	-	-
1.5.10	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	-	70.000.000,00	70.000.000,00	-	-	-
1.5.10.03	Construcciones	-	70.000.000,00	70.000.000,00	-	-	-
1.5.10.03.001	Construcciones	-	70.000.000,00	70.000.000,00	-	-	-
1.9	OTROS ACTIVOS	121.999.573.768,26	523.129.837.293,93	461.510.344.068,50	183.619.066.993,69	7.430.080,00	183.611.636.913,69
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.06.03	Avances para viáticos y gastos de viaje	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.06.03.001	Avances para viáticos y gastos de viaje	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	121.992.143.688,26	523.129.837.293,93	461.510.344.068,50	183.611.636.913,69	-	183.611.636.913,69
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	121.992.143.688,26	523.129.837.293,93	461.510.344.068,50	183.611.636.913,69	-	183.611.636.913,69
1.9.26.03.001	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	121.992.143.688,26	523.129.837.293,93	461.510.344.068,50	183.611.636.913,69	-	183.611.636.913,69

ERLES EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.255
 Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 C.C. 39.696.762
 Contadora
 T.P. No. 29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

Minivivienda



CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
Fecha **Marzo 31 de 2022**
Departamento **Cundinamarca**
Municipio **Bogotá**
Entidad **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
Código **97600000**
Período de Movimiento **01 de Enero a 31 de Marzo 2022**

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
2	PASIVOS	75.272.402.085,80	352.870.167.657,07	279.321.715.435,27	1.723.949.864,00	15.806.526,00	1.708.143.338,00
2.4	CUENTAS POR PAGAR	73.564.258.747,80	352.870.167.657,07	279.321.715.435,27	15.806.526,00	15.806.526,00	-
2.4.01	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	-	13.005.028,00	13.005.028,00	-	-	-
2.4.01.02	Proyectos de inversión	-	13.005.028,00	13.005.028,00	-	-	-
2.4.01.02.001	Proyectos de inversión	-	13.005.028,00	13.005.028,00	-	-	-
2.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	71.386.553.213,53	348.404.439.181,53	277.032.830.166,00	14.944.198,00	14.944.198,00	-
2.4.30.01	Vivienda	71.386.553.213,53	348.404.439.181,53	277.032.830.166,00	14.944.198,00	14.944.198,00	-
2.4.30.01.001	Vivienda	71.386.553.213,53	348.404.439.181,53	277.032.830.166,00	14.944.198,00	14.944.198,00	-
2.4.36	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	16.403.078,00	131.193.903,00	115.115.469,00	324.644,00	324.644,00	-
2.4.36.03	Honorarios	13,00	-	-	13,00	13,00	-
2.4.36.03.001	Retenido	13,00	-	-	13,00	13,00	-
2.4.36.05	Servicios	120.977,00	250.000,00	136.500,00	7.477,00	7.477,00	-
2.4.36.05.001	Retenido	120.977,00	125.000,00	11.500,00	7.477,00	7.477,00	-
2.4.36.05.002	Pagado (db)	-	125.000,00	125.000,00	-	-	-
2.4.36.25	Impuesto a las ventas retenido	9.133.779,00	97.500.725,00	88.455.988,00	89.042,00	89.042,00	-
2.4.36.25.001	Retenido - a responsables del regimen común	9.133.779,00	49.113.237,00	40.068.500,00	89.042,00	89.042,00	-
2.4.36.25.002	Pagado - a responsables del regimen común (db)	-	48.387.488,00	48.387.488,00	-	-	-
2.4.36.27	Retención de impuesto de industria y comercio por compras	7.148.309,00	33.443.178,00	26.522.981,00	228.112,00	228.112,00	-
2.4.36.27.001	Retenido	7.148.309,00	16.734.973,00	9.814.776,00	228.112,00	228.112,00	-
2.4.36.27.002	Pagado (db)	-	16.708.205,00	16.708.205,00	-	-	-
2.4.40	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	2.160.764.772,27	4.321.529.544,54	2.160.764.772,27	-	-	-
2.4.40.14	Cuota de fiscalización y auditar	2.160.764.772,27	4.321.529.544,54	2.160.764.772,27	-	-	-
2.4.40.14.001	Cuota de fiscalización y auditar	2.160.764.772,27	4.321.529.544,54	2.160.764.772,27	-	-	-
2.4.60	CREDITOS JUDICIALES	-	-	-	537.684,00	537.684,00	-
2.4.60.02	Sentencias	-	-	-	537.684,00	537.684,00	-
2.4.60.02.001	Sentencias	-	-	-	537.684,00	537.684,00	-
2.7	PROVISIONES	1.708.143.338,00	-	-	1.708.143.338,00	-	1.708.143.338,00
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	1.708.143.338,00	-	-	1.708.143.338,00	-	1.708.143.338,00
2.7.01.03	Administrativas	1.708.143.338,00	-	-	1.708.143.338,00	-	1.708.143.338,00
2.7.01.03.001	Administrativas	1.708.143.338,00	-	-	1.708.143.338,00	-	1.708.143.338,00
3	PATRIMONIO	1.275.178.927.995,06	81.618.460.048,29	81.409.085.751,19	1.274.969.553.697,96	-	1.274.969.553.697,96
3.1	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	1.275.178.927.995,06	81.618.460.048,29	81.409.085.751,19	1.274.969.553.697,96	-	1.274.969.553.697,96
3.1.05	CAPITAL FISCAL	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06	Capital fiscal	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06.001	Capital fiscal nación	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.09	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	183.233.264.208,49	81.618.460.048,29	-	101.614.804.160,20	-	101.614.804.160,20
3.1.09.01	Utilidad o excedentes acumulados	296.862.054.568,88	-	-	296.862.054.568,88	-	296.862.054.568,88
3.1.09.01.001	Utilidad o excedentes acumulados	296.862.054.568,88	-	-	296.862.054.568,88	-	296.862.054.568,88
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	(113.628.790.360,39)	81.618.460.048,29	-	-195.247.250.408,68	-	-195.247.250.408,68
3.1.09.02.001	Pérdidas o déficits acumulados	(99.423.606.684,39)	81.409.085.751,19	-	-180.832.692.435,58	-	-180.832.692.435,58
3.1.09.02.002	Corrección de errores de un periodo contable anterior	(14.205.183.676,00)	209.374.297,10	-	-14.414.557.973,10	-	-14.414.557.973,10
3.1.10	RESULTADO DEL EJERCICIO	(81.409.085.751,19)	-	81.409.085.751,19	-	-	-
3.1.10.02	Pérdida o déficit del ejercicio	(81.409.085.751,19)	-	81.409.085.751,19	-	-	-
3.1.10.02.001	Pérdida o déficit del ejercicio	(81.409.085.751,19)	-	81.409.085.751,19	-	-	-

ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563-255
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
 Fecha **Marzo 31 de 2022**
 Departamento **Cundinamarca**
 Municipio **Bogotá**
 Entidad **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
 Código **97600000**
 Período de Movimiento **01 de Enero a 31 de Marzo 2022**

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
4	INGRESOS	-	21.211.484,24	611.079.037.071,87	611.057.825.587,63	-	611.057.825.587,63
4.4	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	-	-	7.892.902.500,00	7.892.902.500,00	-	7.892.902.500,00
4.4.28	OTRAS TRANSFERENCIAS	-	-	7.892.902.500,00	7.892.902.500,00	-	7.892.902.500,00
4.4.28.28	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales	-	-	7.892.902.500,00	7.892.902.500,00	-	7.892.902.500,00
4.4.28.28.001	Bienes y recursos en efectivo recibidos de organismos internacionales	-	-	7.892.902.500,00	7.892.902.500,00	-	7.892.902.500,00
4.7	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	-	-	601.362.645.428,91	601.362.645.428,91	-	601.362.645.428,91
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	-	-	599.154.072.656,64	599.154.072.656,64	-	599.154.072.656,64
4.7.05.08	Funcionamiento	-	-	17.412.693,00	17.412.693,00	-	17.412.693,00
4.7.05.10	Inversión	-	-	599.136.659.963,64	599.136.659.963,64	-	599.136.659.963,64
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	-	-	2.208.572.772,27	2.208.572.772,27	-	2.208.572.772,27
4.7.22.01	Cruce de cuentas	-	-	47.808.000,00	47.808.000,00	-	47.808.000,00
4.7.22.03	Cuota de fiscalización y auditoría	-	-	2.160.764.772,27	2.160.764.772,27	-	2.160.764.772,27
4.8	OTROS INGRESOS	-	21.211.484,24	1.823.489.142,96	1.802.277.658,72	-	1.802.277.658,72
4.8.08	INGRESOS DIVERSOS	-	21.211.484,24	1.823.489.142,96	1.802.277.658,72	-	1.802.277.658,72
4.8.08.26	Recuperaciones	-	-	190.456.004,72	190.456.004,72	-	190.456.004,72
4.8.08.26.001	Recuperaciones	-	-	120.456.004,72	120.456.004,72	-	120.456.004,72
4.8.08.26.003	Recuperaciones-inventarios	-	-	70.000.000,00	70.000.000,00	-	70.000.000,00
4.8.08.27	Aprovechamientos	-	10.929.240,00	270.855.526,60	259.726.286,60	-	259.726.286,60
4.8.08.27.001	Aprovechamientos	-	10.929.240,00	270.855.526,60	259.726.286,60	-	259.726.286,60
4.8.08.28	Indemnizaciones	-	-	232.084.445,00	232.084.445,00	-	232.084.445,00
4.8.08.28.001	Indemnizaciones	-	-	232.084.445,00	232.084.445,00	-	232.084.445,00
4.8.08.51	Ganancia por derechos en fideicomiso	-	10.282.244,24	1.130.293.166,64	1.120.010.922,40	-	1.120.010.922,40
4.8.08.51.001	Ganancia por derechos en fideicomiso	-	10.282.244,24	1.130.293.166,64	1.120.010.922,40	-	1.120.010.922,40
5	GASTOS	-	559.736.309.643,16	2.228.194.139,86	557.508.115.503,30	-	557.508.115.503,30
5.1	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	-	12.652.610,00	12.652.610,00	-	-	-
5.1.11	GENERALES	-	12.652.610,00	12.652.610,00	-	-	-
5.1.11.19	Viáticos y gastos de viaje	-	12.652.610,00	12.652.610,00	-	-	-
5.1.11.19.001	Viáticos y gastos de viaje	-	12.652.610,00	12.652.610,00	-	-	-
5.5	GASTO PÚBLICO SOCIAL	-	159.363.532.529,42	799.395.208,36	158.564.137.321,06	-	158.564.137.321,06
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	-	159.363.532.529,42	799.395.208,36	158.564.137.321,06	-	158.564.137.321,06
5.5.50.01	Para vivienda	-	159.363.532.529,42	799.395.208,36	158.564.137.321,06	-	158.564.137.321,06
5.5.50.01.001	Para vivienda	-	159.363.532.529,42	799.395.208,36	158.564.137.321,06	-	158.564.137.321,06
5.7	OPERACIONES INTERISTITUCIONALES	-	18.027.958.373,41	1.400.000.000,00	16.627.958.373,41	-	16.627.958.373,41
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	-	18.027.958.373,41	1.400.000.000,00	16.627.958.373,41	-	16.627.958.373,41
5.7.20.80	Recaudos	-	18.027.958.373,41	1.400.000.000,00	16.627.958.373,41	-	16.627.958.373,41
5.8	OTROS GASTOS	-	382.332.166.130,33	16.146.321,50	382.316.019.808,83	-	382.316.019.808,83
5.8.90	GASTOS DIVERSOS	-	382.332.166.130,33	16.146.321,50	382.316.019.808,83	-	382.316.019.808,83
5.8.90.35	Pérdida por derechos en fideicomiso	-	382.332.166.130,33	16.146.321,50	382.316.019.808,83	-	382.316.019.808,83
5.8.90.35.001	Pérdida por derechos en fideicomiso	-	382.332.166.130,33	16.146.321,50	382.316.019.808,83	-	382.316.019.808,83

ERLE: EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.255
 Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 C.C. 39.696.762
 Contadora
 T.P. No. 29852-T

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA
 Fecha: **Marzo 31 de 2022**
 Departamento: **Cundinamarca**
 Municipio: **Bogotá**
 Entidad: **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
 Código: **97600000**
 Período de Movimiento: **01 de Enero a 31 de Marzo 2022**

CÓDIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO		SALDO FINAL	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-	700.965.028.127,16	700.965.028.127,16	-	-	-
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	374.847.204.231,72	700.141.906.651,11	737.441.476,05	1.074.251.669.406,78	-	1.074.251.669.406,78
	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS						
8.1.20		30.167.397.573,10	25.231.665.891,00		55.399.063.464,10	-	55.399.063.464,10
8.1.20.04	Administrativas	30.167.397.573,10	25.231.665.891,00		55.399.063.464,10	-	55.399.063.464,10
8.1.20.04.001	Administrativas	30.167.397.573,10	25.231.665.891,00		55.399.063.464,10	-	55.399.063.464,10
8.1.90	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	344.679.806.658,62	674.910.240.760,11	737.441.476,05	1.018.852.605.942,68	-	1.018.852.605.942,68
8.1.90.90	Otros activos contingentes	344.679.806.658,62	674.910.240.760,11	737.441.476,05	1.018.852.605.942,68	-	1.018.852.605.942,68
8.1.90.90.001	Otros activos contingentes	344.679.806.658,62	674.910.240.760,11	737.441.476,05	1.018.852.605.942,68	-	1.018.852.605.942,68
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	(374.847.204.231,72)	823.121.476,05	700.227.586.651,11	-1.074.251.669.406,78	-	-1.074.251.669.406,78
8.9.05	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	(374.847.204.231,72)	823.121.476,05	700.227.586.651,11	-1.074.251.669.406,78	-	-1.074.251.669.406,78
8.9.05.06	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(30.167.397.573,10)	-	25.231.665.891,00	-55.399.063.464,10	-	-55.399.063.464,10
8.9.05.06.001	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(30.167.397.573,10)	-	25.231.665.891,00	-55.399.063.464,10	-	-55.399.063.464,10
8.9.05.90	Otros activos contingentes por contra	(344.679.806.658,62)	823.121.476,05	674.995.920.760,11	-1.018.852.605.942,68	-	-1.018.852.605.942,68
8.9.05.90.001	Otros activos contingentes por contra	(344.679.806.658,62)	823.121.476,05	674.995.920.760,11	-1.018.852.605.942,68	-	-1.018.852.605.942,68
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-	13.185.835.781,83	13.185.835.781,83	-	-	-
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	87.898.199.952,00	5.480.160.441,00	-	82.418.039.511,00	-	82.418.039.511,00
	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS						
9.1.20		87.898.199.952,00	5.480.160.441,00	-	82.418.039.511,00	-	82.418.039.511,00
9.1.20.04	Administrativos	87.898.199.952,00	5.480.160.441,00	-	82.418.039.511,00	-	82.418.039.511,00
9.1.20.04.001	Administrativos	87.898.199.952,00	5.480.160.441,00	-	82.418.039.511,00	-	82.418.039.511,00
9.3	ACREEDORAS DE CONTROL	138.919.362.693,45	4.007.152.467,66	3.698.522.873,17	138.610.733.098,96	-	138.610.733.098,96
9.3.08	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	138.919.362.693,45	4.007.152.467,66	3.698.522.873,17	138.610.733.098,96	-	138.610.733.098,96
9.3.08.04	Recursos entregados en administración - fiducia mercantil	138.919.362.693,45	4.007.152.467,66	3.698.522.873,17	138.610.733.098,96	-	138.610.733.098,96
9.3.08.04.001	Recursos entregados en administración - fiducia mercantil	138.919.362.693,45	4.007.152.467,66	3.698.522.873,17	138.610.733.098,96	-	138.610.733.098,96
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	(226.817.562.645,45)	3.698.522.873,17	9.487.312.908,66	-221.028.772.609,96	-	-221.028.772.609,96
9.9.05	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	(87.898.199.952,00)	-	5.480.160.441,00	-82.418.039.511,00	-	-82.418.039.511,00
9.9.05.05	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(87.898.199.952,00)	-	5.480.160.441,00	-82.418.039.511,00	-	-82.418.039.511,00
9.9.05.05.001	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(87.898.199.952,00)	-	5.480.160.441,00	-82.418.039.511,00	-	-82.418.039.511,00
9.9.15	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	(138.919.362.693,45)	3.698.522.873,17	4.007.152.467,66	-138.610.733.098,96	-	-138.610.733.098,96
9.9.15.10	Recursos administrados en nombre de terceros	(138.919.362.693,45)	3.698.522.873,17	4.007.152.467,66	-138.610.733.098,96	-	-138.610.733.098,96
9.9.15.10.001	Recursos administrados en nombre de terceros	(138.919.362.693,45)	3.698.522.873,17	4.007.152.467,66	-138.610.733.098,96	-	-138.610.733.098,96

ERLES EDGARDO ESPINOSA
 Representante Legal
 C.C. 79.563.755
 Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
 Subdirector Finanzas y Presupuesto
 C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
 C.C/39.696.762
 Contadora
 T.P. No. 29852-T

CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
MARZO 2022 VS MARZO 2021

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO A MARZO 2022	SALDO A MARZO 2021	VARIACIONES	EXPLICACION DE LA VARIACIONES
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	6.376.324.646,99	6.329.881.446,99	46.443.200,00	El incremento en la variación por \$700.000.000,00 corresponde a el reintegro en la DTN, del saldo del programa Oferta y Demanda para amparar futuros pagos. La disminución por valor de \$653.556.800,00 corresponde al pago del 20% de los cupos de SFV de Fenómeno de la Niña contra Escritura, aplicados en el Fideicomiso Alianza-Fiduciaria-MISN Altos de Santa Elena.
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.140.247.822.005,61	1.233.001.041.531,61	- 92.753.219.526,00	El incremento por \$301.366.799.427,00 corresponde a la constitución a 31 de diciembre 2021 del valor líquido cero de la reserva de la vigencia 2020 de los distintos patrimonios autónomos. La disminución por \$394.120.018.953,00, corresponde a los pagos realizados por la DTN a las distintas fiduciarias que administran los recursos de los programas de Vivienda.
1.9.26.03	Fiducia mercantil - constitución de patrimonio autónomo	183.611.636.913,69	123.427.949.399,67	60.183.687.514,02	La variación corresponde a : incremento de \$1.939.453.125.631,10, correspondiente a aportes más trasposos de un PAM a otro PAM, girados a fiduciarias que administran los programas de vivienda por \$1.897.012.060.352,35, recuperación de ejecuciones por \$9.841.494.510,07, reintegros a la DTN por \$32.117.872.941,83 y cuentas por pagar por \$481.697.826,85. La disminución por \$1.879.269.438.117,08, obedece a las ejecuciones de los PAM por \$1.875.113.512.944,03, rendimientos por \$4.155.553.774,05 y cuentas por cobrar por \$371.399,00.
2.4.01.02	Proyectos de inversión	-	1.489.210,00	- 1.489.210,00	La variación corresponde a causación de compra de tickets en marzo 2021.
2.4.30.01	Vivienda	14.944.198,00	100.547.200,00	- 85.603.002,00	El incremento por \$14.944.198,00 corresponde a la causación de la compra de tickets por \$9.613.205,00 y viáticos por \$5.330.993,00. La variación negativa por \$100.547.200,00 corresponde a la cancelación de la cuenta por pagar a Comfenalco Valle a 31 de diciembre de 2021.
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	324.644,00	28.488.650,00	- 28.164.006,00	La variación corresponde a los mayores valores deducidos en las obligaciones, por concepto de retenciones a 31 de marzo de 2021.
2.7.01.03	Administrativas	1.708.143.338,00	2.616.881.204,00	- 908.737.866,00	El incremento de \$41.647.822,00 corresponde a la actualización por mayor valor de 6 procesos en contra y la disminución por \$950.385.688,00 a la recuperación de provisiones de dos proceso.
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	-195.247.250.408,68	-95.896.887.814,96	- 99.350.362.593,72	La variación corresponde al resultado del ejercicio 2021



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
MARZO 2022 VS MARZO 2021

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO A MARZO 2022	SALDO A MARZO 2021	VARIACIONES	EXPLICACION DE LA VARIACIONES
4.4.28.28	Bienes y recursos en efectivo recibidos de organismos internacionales	7.892.902.500,00	-	7.892.902.500,00	La variación corresponde a la donación de la Unión Europea, con los cuales se están financiando las viviendas para la población reinserada de las FARC en los ETCR.
4.7.05.08	Funcionamiento	17.412.693,00	15.409.000,00	2.003.693,00	La variación corresponde al situado de fondos para la cancelación de retenciones de ICA.
4.7.05.10	Inversión	599.136.659.963,64	399.619.161.807,32	199.517.498.156,32	La variación corresponde a los pagos realizados por la DTN a beneficiario fina en los meses de enero a marzo 2022, por concepto de FRECH, viáticos, tickets, CAVIS, ENTERRITORIO y aportes PAM.
4.7.22.01	Cruce de cuentas	47.808.000,00	58.243.000,00	- 10.435.000,00	La variación corresponde a el mayor valor cancelado en marzo 2021 por concepto de retenciones en la fuente en la modalidad de pago por compensación con la DIAN.
4.8.08.26	Recuperaciones	190.456.004,72	28.505.855.925,22	- 28.315.399.920,50	La variación corresponde a mayores valores recuperados en la vigencia marzo 2021 por concepto de recuperaciones de ejecuciones de vigencias anteriores en el patrimonio autónomo, recuperación de SFV por renuncias de bolsas anteriores y recuperación de un subsidio en especie - vivienda revocada.
4.8.08.27	Aprovechamientos	259.726.286,60	661.896.643,78	- 402.170.357,18	La variación corresponde a consignación realizada por el Banco Agrario por conceto de reintegro de rendimientos del 4 trimestre del año 2021, más las indexaciones de las renuncia de subsidios de bolsas anteriores
4.8.08.51	Ganancia por derechos en fideicomiso	1.120.010.922,40	323.972.054,58	796.038.867,82	La variación se presentó por los mayores valores de rendimientos generados en los distintos patrimonios autónomos que administran los recursos de los programas de vivienda a marzo 2022.
5.5.50.01	Para vivienda	158.564.137.321,06	171.686.490.537,94	-13.122.353.216,88	El incremento por \$20.851.706.723,00 en la cuenta del gasto público social, corresponde a los mayores valores causados en la vigencia 2022 así: 1) Frech por \$20.430.826.447,00, 2) servicio de imprenta por \$31.867.570,00, 3) tickets por \$23.599.409,00, 4) Enterritorio por \$237.023.871,00, 5) viáticos por \$58.389.426,00 y subsidio en especie - casa por \$70.000.000,00. La disminución por \$33.974.059.939,88 se presento por menores valores registrados en la vigencia 2022, por: 1)Ejecución de patrimonios autónomo por \$33.575.626.332,88, Cuentas CAP por \$262.743.740,00 y servicios postales por \$135.689.867,00.
5.7.20.80	Recaudos	16.627.958.373,41	29.154.282.074,58	- 12.526.323.701,17	La variación corresponde a consignaciones realizadas en la DTN por reintegro de SFV más sus indexaciones de bolsas anteriores, reintegro de rendimientos del 4 trimestre de CAP y donación de la Unión Europea.
5.8.90.35	Perdida por derechos en fideicomiso	382.316.019.808,83	243.507.941.022,06	138.808.078.786,77	La variación corresponde a las mayores ejecuciones de los subsidios monetarios de los programas de vivienda: Semilleros propietarios, Semillero ahorradores, Mi casa Ya, VIPA y Sistema de Información, a marzo 2022.

ERLES EDUARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.236
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T



La vivienda y el agua
son de todos

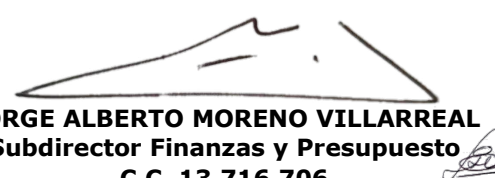
Minvivienda



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2020_004_COVID_19
A 31 de MARZO 2022
(Cifras en pesos)

CODIGO	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	SALDO FINAL CORRIENTE	SALDO FINAL NO CORRIENTE
1.1.10.05	Cuenta corriente	.00	.00	.00	.00	.00	.00


ERLES EDGARDO ESPINOSA
Representante Legal
C.C. 79.563.255
Estados Financieros Certificados


JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706


DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA
C.C. 39.696.762
Contadora
T.P. No. 29852-T