Los suscritos, **NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES,** Representante Legal, **JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto y **MARICELA PATIÑO CHÍA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1), 193 de 2020 y 356 de 2022, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de marzo de 2023 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 31 de marzo 2023 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de abril de 2023.

FINANCIERA FONVIVIENDA

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector de Finanzas y Presupuesto
C.C. No. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHÍA.
MARICELA PATIÑO CHÍA
Contadora
C.C. No. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Anexo 1

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Periodos contables terminados el 31/03/2023 y 31/12/2022
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CORRIENTE	**1.099.299.042.704,47**	**1.178.490.535.533,60**
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo		
1.3	Cuentas Por Cobrar	1.099.291.612.624,47	1.178.483.105.453,60
1.5	Inventarios		
1.9	Otros Activos	7.430.080,00	7.430.080,00
	NO CORRIENTE	**90.455.363.070,00**	**67.236.216.374,58**
1.6	Propiedades, Planta Y Equipo		
1.9	Otros Activos	90.455.363.070,00	67.236.216.374,58
	TOTAL ACTIVO	**1.189.754.405.774,47**	**1.245.726.751.908,18**
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	Activos Contingentes	396.478.785.934,91	403.898.504.755,26
8.3	Deudoras De Control	23.265.460.388,45	1.462.530.439,50
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-419.744.246.323,36	-405.361.035.194,76

Código	PASIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CORRIENTE	**8.230.899.670,66**	**70.797.739.635,61**
2.4	Cuentas Por Pagar	8.230.899.670,66	70.797.739.635,61
	NO CORRIENTE	**36.232.478.341,57**	**35.901.578.711,66**
2.7	Provisiones	2.173.722.643,00	2.173.722.643,00
2.9	Otros Pasivos	34.058.755.698,57	33.727.856.068,66
3	**PATRIMONIO**	**1.145.291.027.762,24**	**1.139.027.433.560,91**
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	1.145.291.027.762,24	1.139.027.433.560,91
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.189.754.405.774,47**	**1.245.726.751.908,18**
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	Pasivos Contingentes	103.864.599.505,00	103.826.295.007,00
9.3	Acreedoras De Control	146.427.536.064,46	133.940.219.302,00
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-250.292.135.569,46	-237.766.514.309,00

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
C.C. 1.057.571.688
Contadora
T.P. No. 139072-T

Anexo 2

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de situación Financiera
Periodos contables terminados el 31/03/2023 y 31/12/2022
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CORRIENTE	**1.099.299.042.704,47**	**1.178.490.535.533,60**
1.1	**Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo**	**0,00**	**0,00**
1.1.05	Caja	0,00	0,00
1.1.10	Depósitos En Instituciones Financieras	0,00	0,00
1.3	**Cuentas Por Cobrar**	**1.099.291.612.624,47**	**1.178.483.105.453,60**
1.3.11	Contribuciones Tasas E Ingresos No Tributarios	0,00	0,00
1.3.36	Saldos Disponibles En Patrimonios Autónomos Y Otros Recursos Entregados En Administración	5.193.728.725,86	5.585.221.554,99
1.3.84	Otras Cuentas Por Cobrar	1.094.097.883.898,61	1.172.897.883.898,61
1.5	**Inventarios**	**0,00**	**0,00**
1.5.10	Mercancías En Existencia	0,00	0,00
1.9	**Otros Activos**	**7.430.080,00**	**7.430.080,00**
1.9.06	Avances y Anticipos	7.430.080,00	7.430.080,00
	NO CORRIENTE	**90.455.363.070,00**	**67.236.216.374,58**
1.6	**Propiedades, Planta Y Equipo**	**0,00**	**0,00**
1.6.05	Terrenos	0,00	0,00
1.9	**Otros Activos**	**90.455.363.070,00**	**67.236.216.374,58**
1.9.06	Avances y Anticipos	0,00	0,00
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	178.998.093,88	172.134.681,00
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	90.276.364.976,12	67.064.081.693,58
	TOTAL ACTIVO	**1.189.754.405.774,47**	**1.245.726.751.908,18**

Código	PASIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CORRIENTE	**8.230.899.670,66**	**70.797.739.635,61**
2.4	**Cuentas Por Pagar**	**8.230.899.670,66**	**70.797.739.635,61**
2.4.01	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	0,00	0,00
2.4.07	Recursos a favor de terceros	0,00	2.622.714,00
2.4.30	Subsidios Asignados	8.221.421.824,66	69.010.605.418,34
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	8.940.162,00	41.279.949,00
2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	0,00	1.742.693.870,27
2.4.60	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	**36.232.478.341,57**	**35.901.578.711,66**
2.7	**Provisiones**	**2.173.722.643,00**	**2.173.722.643,00**
2.7.01	Litigios Y Demandas	2.173.722.643,00	2.173.722.643,00
2.9	**Otros Pasivos**	**34.058.755.698,57**	**33.727.856.068,66**
2.9.90	Otros pasivos diferidos	34.058.755.698,57	33.727.856.068,66
	PATRIMONIO	**1.145.291.027.762,24**	**1.139.027.433.560,91**
3.1	**Patrimonio De Las Entidades De Gobierno**	**1.145.291.027.762,24**	**1.139.027.433.560,91**
3.1.05	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3.1.09	Resultados De Ejercicios Anteriores	-34.324.775.664,03	77.716.773.268,85
3.1.10	Resultado Del Ejercicio	6.261.053.888,51	-112.044.089.245,70
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.189.754.405.774,47**	**1.245.726.751.908,18**

Anexo 2

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de situación Financiera
Periodos contables terminados el 31/03/2023 y 31/12/2022
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	**Activos Contingentes**	**396.478.785.934,91**	**403.898.504.755,26**
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	63.004.564.811,90	63.004.564.811,90
8.1.90	Otros Activos Contingentes	333.474.221.123,01	340.893.939.943,36
8.3	**Deudoras De Control**	**23.265.460.388,45**	**1.462.530.439,50**
8.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	23.265.460.388,45	1.462.530.439,50
8.9	**Deudoras Por Contra (Cr)**	**-419.744.246.323,36**	**-405.361.035.194,76**
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-396.478.785.934,91	-403.898.504.755,26
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-23.265.460.388,45	-1.462.530.439,50

Código	PASIVO	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO DICIEMBRE 2022
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	**Pasivos Contingentes**	**103.864.599.505,00**	**103.826.295.007,00**
9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	103.864.599.505,00	103.826.295.007,00
9.3	**Acreedoras De Control**	**146.427.536.064,46**	**133.940.219.302,00**
9.3.08	Recursos Administrados En Nombre De Terceros	146.427.536.064,46	133.937.177.413,52
9.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	0,00	3.041.888,48
9.9	**Acreedoras Por Contra (Db)**	**-250.292.135.569,46**	**-237.766.514.309,00**
9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-103.864.599.505,00	-103.826.295.007,00
9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-146.427.536.064,46	-133.940.219.302,00

NORMA JANETH GOMEZ CACERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
Contadora
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

ANEXO 3

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 31 de marzo de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	Concepto	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO MARZO 2022
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**431.964.932.990,73**	**611.057.825.587,63**
4.1	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	0,00	7.892.902.500,00
4.7	Operaciones Interistitucionales	427.936.963.291,48	601.362.645.428,91
4.8	Otros Ingresos	4.027.969.699,25	1.802.277.658,72
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**177.379.785.804,49**	**158.564.137.321,06**
5.1	De Administración Y Operación	0,00	0,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	0,00	0,00
5.5	Gasto Público Social	177.379.785.804,49	158.564.137.321,06
	GASTOS NO OPERACIONALES	**248.324.093.297,73**	**398.943.978.182,24**
5.7	Operaciones Interistitucionales	69.052.366,00	16.627.958.373,41
5.8	Otros Gastos	248.255.040.931,73	382.316.019.808,83
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**6.261.053.888,51**	**53.549.710.084,33**

FINANCIERA FONVIVIENDA

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA.
MARICELA PATIÑO CHIA
Contadora
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Anexo 4

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 31 de marzo de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

FONVIVIENDA

Código	Concepto	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO MARZO 2022
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**431.964.932.990,73**	**611.057.825.587,63**
4.1	Ingresos Fiscales	**0,00**	**0,00**
4.1.10	No Tributarios	0,00	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	**0,00**	**7.892.902.500,00**
4.4.28	Bienes Y Recursos En Efectivo Procedentes De Organismos Internacionales	0,00	7.892.902.500,00
4.7	**Operaciones Interistitucionales**	**427.936.963.291,48**	**601.362.645.428,91**
4.7.05	Fondos Recibidos	426.141.474.421,21	599.154.072.656,64
4.7.20	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	1.795.488.870,27	2.208.572.772,27
4.8	Otros Ingresos	**4.027.969.699,25**	**1.802.277.658,72**
4.8.02	Otros Ingresos Financieros	6.863.412,88	0,00
4.8.08	Ingresos Diversos	4.021.106.286,37	1.802.277.658,72

Anexo 4

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 31 de marzo de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

FONVIVIENDA

Código	Concepto	PERÍODO MARZO 2023	PERÍODO MARZO 2022
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**177.379.785.804,49**	**158.564.137.321,06**
5.1	De Administración Y Operación	**0**	**0**
5.1.20	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0	0
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	**0**	**0**
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	0	0
5.5	Gasto Público Social	**177.379.785.804,49**	**158.564.137.321,06**
5.5.50	Subsidios Asignados	177.379.785.804,49	158.564.137.321,06
	GASTOS NO OPERACIONALES	**248.324.093.297,73**	**398.943.978.182,24**
5.7	Operaciones Interistitucionales	**69.052.366,00**	**16.627.958.373,41**
5.7.20	Operaciones De Enlace	69.052.366,00	16.627.958.373,41
5.8	Otros Gastos	**248.255.040.931,73**	**382.316.019.808,83**
5.8.90	Gastos Diversos	248.255.040.931,73	382.316.019.808,83
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**6.261.053.888,51**	**53.549.710.084,33**

FINANCIERA FONVIVIENDA

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA.
MARICELA PATIÑO CHIA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Fecha	**Marzo 31 de 2023**
Departamento	**Cundinamarca**
Municipio	**Bogotá**
Entidad	**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
Código	**97600000**
Período de Movimiento	**01 de enero a 31 de marzo de 2023**

FONVIVIENDA

CODIGO CONTABLE	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
1	1.245.726.751.908,18	347.279.655.580,72	403.252.001.714,43	1.189.754.405.774,47	1.099.299.042.704,47	90.455.363.070,00
1.1	-	1.097.268.780,00	1.097.268.780,00	-	-	-
1.1.10	-	1.097.268.780,00	1.097.268.780,00	-	-	-
1.1.10.05	-	1.097.268.780,00	1.097.268.780,00	-	-	-
1.3	1.178.483.105.453,60	4.671.675.080,00	83.863.167.909,13	1.099.291.612.624,47	1.099.291.612.624,47	-
1.3.36	5.585.221.554,99	-	391.492.829,13	5.193.728.725,86	5.193.728.725,86	-
1.3.36.01	5.585.221.554,99	-	391.492.829,13	5.193.728.725,86	5.193.728.725,86	-
1.3.84	1.172.897.883.898,61	4.671.675.080,00	83.471.675.080,00	1.094.097.883.898,61	1.094.097.883.898,61	-
1.3.84.27	1.172.897.883.898,61	4.602.622.714,00	83.402.622.714,00	1.094.097.883.898,61	1.094.097.883.898,61	-
1.3.84.55	-	69.052.366,00	69.052.366,00	-	-	-
1.9	67.243.646.454,58	341.510.711.720,72	318.291.565.025,30	90.462.793.150,00	7.430.080,00	90.455.363.070,00
1.9.06	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.06.03	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.08	172.134.681,00	178.998.093,88	172.134.681,00	178.998.093,88	-	178.998.093,88
1.9.08.01	172.134.681,00	178.998.093,88	172.134.681,00	178.998.093,88	-	178.998.093,88
1.9.26	67.064.081.693,58	341.331.713.626,84	318.119.430.344,30	90.276.364.976,12	-	90.276.364.976,12
1.9.26.03	67.064.081.693,58	341.331.713.626,84	318.119.430.344,30	90.276.364.976,12	-	90.276.364.976,12
2	106.699.318.347,27	343.011.366.773,20	280.775.426.438,16	44.463.378.012,23	8.230.899.670,66	36.232.478.341,57
2.4	70.797.739.635,61	343.011.366.773,20	280.444.526.808,25	8.230.899.670,66	8.230.899.670,66	-
2.4.07	2.622.714,00	2.622.714,00	-	-	-	-
2.4.07.20	2.622.714,00	2.622.714,00	-	-	-	-
2.4.30	69.010.605.418,34	339.396.653.918,66	278.607.470.324,98	8.221.421.824,66	8.221.421.824,66	-
2.4.30.01	69.010.605.418,34	339.396.653.918,66	278.607.470.324,98	8.221.421.824,66	8.221.421.824,66	-
2.4.36	41.279.949,00	124.079.686,00	91.739.899,00	8.940.162,00	8.940.162,00	-
2.4.36.03	28.612.932,00	83.904.519,00	56.361.109,00	1.069.522,00	1.069.522,00	-
2.4.36.15	-	60.301,00	60.301,00	-	-	-
2.4.36.25	7.018.168,00	26.148.250,00	25.413.136,00	6.283.054,00	6.283.054,00	-
2.4.36.27	5.648.849,00	13.966.616,00	9.905.353,00	1.587.586,00	1.587.586,00	-
2.4.40	1.742.693.870,27	3.485.387.740,54	1.742.693.870,27	-	-	-
2.4.40.14	1.742.693.870,27	3.485.387.740,54	1.742.693.870,27	-	-	-
2.4.60	537.684,00	-	-	537.684,00	537.684,00	-
2.4.60.02	537.684,00	-	-	537.684,00	537.684,00	-
2.4.90	-	2.622.714,00	2.622.714,00	-	-	-
2.4.90.32	-	2.622.714,00	2.622.714,00	-	-	-
2.7	2.173.722.643,00	-	-	2.173.722.643,00	-	2.173.722.643,00
2.7.01	2.173.722.643,00	-	-	2.173.722.643,00	-	2.173.722.643,00
2.7.01.03	2.173.722.643,00	-	-	2.173.722.643,00	-	2.173.722.643,00
2.9	33.727.856.068,66	-	330.899.629,91	34.058.755.698,57	-	34.058.755.698,57
2.9.90	33.727.856.068,66	-	330.899.629,91	34.058.755.698,57	-	34.058.755.698,57
2.9.90.02	33.727.856.068,66	-	330.899.629,91	34.058.755.698,57	-	34.058.755.698,57
3	1.139.027.433.560,91	112.055.698.205,19	112.058.238.518,01	1.139.029.973.873,73	-	1.139.029.973.873,73
3.1	1.139.027.433.560,91	112.055.698.205,19	112.058.238.518,01	1.139.029.973.873,73	-	1.139.029.973.873,73
3.1.05	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.09	77.716.773.268,85	112.055.698.205,19	14.149.272,31	- 34.324.775.664,03	-	- 34.324.775.664,03
3.1.09.01	296.862.054.568,88	-	-	296.862.054.568,88	-	296.862.054.568,88
3.1.09.02	- 219.145.281.300,03	112.055.698.205,19	14.149.272,31	- 331.186.830.232,91	-	- 331.186.830.232,91
3.1.10	- 112.044.089.245,70	-	112.044.089.245,70	-	-	-
3.1.10.02	- 112.044.089.245,70	-	112.044.089.245,70	-	-	-
4	-	959.868,05	431.965.892.858,78	431.964.932.990,73	-	431.964.932.990,73
4.7	-	-	427.936.963.291,48	427.936.963.291,48	-	427.936.963.291,48
4.7.05	-	-	426.141.474.421,21	426.141.474.421,21	-	426.141.474.421,21
4.7.05.08	-	-	6.942.000,00	6.942.000,00	-	6.942.000,00
4.7.05.10	-	-	426.134.532.421,21	426.134.532.421,21	-	426.134.532.421,21
4.7.22	-	-	1.795.488.870,27	1.795.488.870,27	-	1.795.488.870,27
4.7.22.01	-	-	52.795.000,00	52.795.000,00	-	52.795.000,00
4.7.22.03	-	-	1.742.693.870,27	1.742.693.870,27	-	1.742.693.870,27
4.8	-	959.868,05	4.028.929.567,30	4.027.969.699,25	-	4.027.969.699,25
4.8.02	-	-	6.863.412,88	6.863.412,88	-	6.863.412,88
4.8.02.32	-	-	6.863.412,88	6.863.412,88	-	6.863.412,88
4.8.08	-	959.868,05	4.022.066.154,42	4.021.106.286,37	-	4.021.106.286,37
4.8.08.51	-	959.868,05	3.311.720.416,46	3.310.760.548,41	-	3.310.760.548,41
4.8.08.63	-	-	710.345.737,96	710.345.737,96	-	710.345.737,96
5	-	446.618.017.445,22	20.914.138.343,00	425.703.879.102,22	-	425.703.879.102,22
5.5	-	193.530.358.416,49	16.150.572.612,00	177.379.785.804,49	-	177.379.785.804,49
5.5.50	-	193.530.358.416,49	16.150.572.612,00	177.379.785.804,49	-	177.379.785.804,49
5.5.50.01	-	193.530.358.416,49	16.150.572.612,00	177.379.785.804,49	-	177.379.785.804,49
5.7	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00
5.7.20	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00
5.7.20.80	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00	-	69.052.366,00
5.8	-	253.018.606.662,73	4.763.565.731,00	248.255.040.931,73	-	248.255.040.931,73
5.8.90	-	253.018.606.662,73	4.763.565.731,00	248.255.040.931,73	-	248.255.040.931,73

CGN 2015 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS CONVERGENCIA

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Fecha	**Marzo 31 de 2023**
Departamento	**Cundinamarca**
Municipio	**Bogotá**
Entidad	**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
Código	**97600000**
Período de Movimiento	**01 de enero a 31 de marzo de 2023**

FONVIVIENDA

CODIGO CONTABLE	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
5.8.90.35	-	253.018.606.662,73	4.763.565.731,00	248.255.040.931,73	-	248.255.040.931,73
8	-	1.346.394.936.716,52	1.346.394.936.716,52	-	-	-
8.1	403.898.504.755,26	658.585.875.973,61	666.005.594.793,96	396.478.785.934,91	-	396.478.785.934,91
8.1.20	63.004.564.811,90	-	-	63.004.564.811,90	-	63.004.564.811,90
8.1.20.04	63.004.564.811,90	-	-	63.004.564.811,90	-	63.004.564.811,90
8.1.90	340.893.939.943,36	658.585.875.973,61	666.005.594.793,96	333.474.221.123,01	-	333.474.221.123,01
8.1.90.90	340.893.939.943,36	658.585.875.973,61	666.005.594.793,96	333.474.221.123,01	-	333.474.221.123,01
8.3	1.462.530.439,50	21.803.197.948,95	268.000,00	23.265.460.388,45	-	23.265.460.388,45
8.3.55	1.462.530.439,50	21.803.197.948,95	268.000,00	23.265.460.388,45	-	23.265.460.388,45
8.3.55.10	1.462.530.439,50	21.803.197.948,95	268.000,00	23.265.460.388,45	-	23.265.460.388,45
8.9	- 405.361.035.194,76	666.005.862.793,96	680.389.073.922,56	- 419.744.246.323,36	-	- 419.744.246.323,36
8.9.05	- 403.898.504.755,26	666.005.594.793,96	658.585.875.973,61	- 396.478.785.934,91	-	- 396.478.785.934,91
8.9.05.06	- 63.004.564.811,90	-	-	- 63.004.564.811,90	-	- 63.004.564.811,90
8.9.05.90	- 340.893.939.943,36	666.005.594.793,96	658.585.875.973,61	- 333.474.221.123,01	-	- 333.474.221.123,01
8.9.15	- 1.462.530.439,50	268.000,00	21.803.197.948,95	- 23.265.460.388,45	-	- 23.265.460.388,45
8.9.15.16	- 1.462.530.439,50	268.000,00	21.803.197.948,95	- 23.265.460.388,45	-	- 23.265.460.388,45
9	-	35.865.449.744,66	35.865.449.744,66	-	-	-
9.1	103.826.295.007,00	-	38.304.498,00	103.864.599.505,00	-	103.864.599.505,00
9.1.20	103.826.295.007,00	-	38.304.498,00	103.864.599.505,00	-	103.864.599.505,00
9.1.20.04	103.826.295.007,00	-	38.304.498,00	103.864.599.505,00	-	103.864.599.505,00
9.3	133.940.219.302,00	11.669.914.242,10	24.157.231.004,56	146.427.536.064,46	-	146.427.536.064,46
9.3.08	133.937.177.413,52	11.666.872.353,62	24.157.231.004,56	146.427.536.064,46	-	146.427.536.064,46
9.3.08.04	133.937.177.413,52	11.666.872.353,62	24.157.231.004,56	146.427.536.064,46	-	146.427.536.064,46
9.3.55	3.041.888,48	3.041.888,48	-	-	-	-
9.3.55.01	3.041.888,48	3.041.888,48	-	-	-	-
9.9	- 237.766.514.309,00	24.195.535.502,56	11.669.914.242,10	- 250.292.135.569,46	-	- 250.292.135.569,46
9.9.05	- 103.826.295.007,00	38.304.498,00	-	- 103.864.599.505,00	-	- 103.864.599.505,00
9.9.05.05	- 103.826.295.007,00	38.304.498,00	-	- 103.864.599.505,00	-	- 103.864.599.505,00
9.9.15	- 133.940.219.302,00	24.157.231.004,56	11.669.914.242,10	- 146.427.536.064,46	-	- 146.427.536.064,46
9.9.15.10	- 133.937.177.413,52	24.157.231.004,56	11.666.872.353,62	- 146.427.536.064,46	-	- 146.427.536.064,46
9.9.15.22	- 3.041.888,48	-	3.041.888,48	-	-	-

NORMA JANETH GÓMEZ CACERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C. C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHÍA.

MARICELA PATIÑO CHÍA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. Nº 139072-T

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

CGN 2015 002 OPERACIONES RECIPROCAS CONVERGENCIA

Fecha	**Marzo 31 de 2023**
Departamento	**Cundinamarca**
Municipio	**Bogotá**
Entidad	**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**
Código	**97600000**
Período de Movimiento	**01 de enero a 31 de marzo 2023**

CODIGO CONTABLE	ENTIDAD CRUCE	CODIGO ENTIDAD	SALDO FINAL	
			CORRIENTE	NO CORRIENTE
1.3.36.01	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	5.193.728.725,86	-
1.3.84.27	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	1.094.097.883.898,61	-
1.9.08.01	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	-	178.998.093,88
4.7.05.08	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	-	6.942.000,00
4.7.05.10	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	-	426.134.532.421,21
4.7.22.01	Dirección de Impuestos y Aduanas	910300000	-	52.795.000,00
4.7.22.03	Contraloría General de la República	10200000	-	1.742.693.870,27
4.8.02.32	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	-	6.863.412,88
5.7.20.80	Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional	923272394	-	69.052.366,00

NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523
Estados Financieros Certificados

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHÍA.
MARICELA PATIÑO CHÍA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
A 31 DE MARZO 2023

Código contable	Nombre de la cuenta	Saldos a 31 de marzo 2023	Saldos a 31 de marzo 2022	Variaciones	Explicación de las variaciones
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	5.193.728.725,86	6.376.324.646,99	-1.182.595.921,13	La variación corresponde a los pagos en 2022 por $1.199.576.092 con cargo a los recursos del contrato 06 de 2011 Programa Fenómeno de la Niña, que se reintegraron al Tesoro Nacional, por concepto de devolución de saldos de patrimonios autonomos, en razón a que este patrimonio se liquidó y la disminución de pagos con respecto a marzo 2021 por $16.980.170,87
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	1.094.097.883.898,61	1.140.247.822.005,61	-46.149.938.107,00	Incremento de la constitución de valor liquido cero de la reserva 2021 en el 2022 por $295.259.061.893 y disminución por pagos a Fiduciarias por valor de $341.409.000.000
1.9.08.01	En administración	178.998.093,88	0,00	178.998.093,88	Incremento por aportes al Fondo de Contingencias, con el fin de atender el pago del aporte al "Fondo de contingencias de las Entidades Estatales FCEE" por concepto de los procesos judiciales que se adelantan en contra de las entidades estatales que conforman una sección del Presupuesto General de la Nación
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	90.276.364.976,12	183.611.636.913,69	-93.335.271.937,57	Se registra un aumento de $1.679.674.492.464,63 así: Incrementos: 1) Aportes: $1.646.939.774.362; 2) reintegros y recuperaciones $951.744.129,86; 3) rendimientos y FIC $9.188.351.942,40; 4) Rendimientos donación $822.723.488,97; 5)Aportes donación $13.083.244.440; 6) aportes por girar por $7.843.788.949,68 y 7)Otros activos por $844.865.151,72 y Disminuciones por $1.773.009.764.402,20 así: 1)Ejecuciones por $1.772.901.789.375,35 y 2) Egresos FIC por $107.975.026,85.
2.4.30.01	Vivienda	8.221.421.824,66	14.944.198,00	8.206.477.626,66	Incremento por $8.217.637.096,66 así: Fiduciaria la Previsora por $7.843.788.949,68; Banco Agrario por $240.000.000; Banco de la República por $104.109.563,98 y Servicio Aereo a Territorios Nacionales por $29.738.583 y disminuciones por $11.159.470 de Aeroviajes Bogotá por $9.613.205 y Viáticos por $1.546.265
2.4.36	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	8.940.162,00	324.644,00	8.615.518,00	Incremento por los mayores valores retenidos a 31 de marzo de 2023 frente al mismo período del año anterior
2.7.01.03	Administrativas	2.173.722.643,00	1.708.143.338,00	465.579.305,00	Incremento por $625.196.834 asociados a los siguientes procesos jurídicos: 1)CAVIS $382.241.154; 2) Robert Alfaro García $165.336.243; 3) Concretar Ingenieria SAS $71.452.138 - Disminuciones por: 1) Prosperidad Social $134.119.445 y 2) Jose Dimingo Camacho Barrera por $25.498.084

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
A 31 DE MARZO 2023

Código contable	Nombre de la cuenta	Saldos a 31 de marzo 2023	Saldos a 31 de marzo 2022	Variaciones	Explicación de las variaciones
2.9.90.02	Ingreso diferido por transferencias condicionadas	34.058.755.698,57	7.892.902.500,00	26.165.853.198,57	Variación por $26.165.853.198,57 corresponde a las siguientes donaciones: 1)Corea por $1.638.224.296,93;2)Unión Europea Programa migrantes por $3.096.770.379,31; 3)BIRD por $1.551.381.152,77; 4) Banco Mudial por $2.435.685.440,53; 5)Unión Europera Firmantes de la Paz por $16.621.068.440. y rendimientos por $822.723.488,97
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	-331.186.830.232,91	-195.247.250.408,68	-135.939.579.824,23	La disminución por $135.939.579.824,23 así: 1) Pérdida del ejercicio de 2022 por $112.044.089.245,70 y 2) Aumento pérdida por correcciones de errores de periodos contables anteriores por $23.895.490.578,53
4.7.05.08	Funcionamiento	6.942.000,00	17.412.693,00	-10.470.693,00	La disminución corresponde a menores valores de situados de fondos efectuados por la DTN para la cancelación de retención de ICA con respecto a 2022
4.7.05.10	Inversión	426.134.532.421,21	599.136.659.963,64	-173.002.127.542,43	Disminución por menores valores cancelados por la DTN a beneficiario final por concepto de: FRECH, cuentas CAP, Callcenter, aportes a patrimonios autónomos, CAVIS, viáticos, tiquetes, servicios postales, Imprenta Nacional .
4.7.22.01	Cruce de cuentas	52.795.000,00	47.808.000,00	4.987.000,00	La variación corresponde a mayor valor cancelado en 2023 de los saldos de retención en la fuente por cocepto de renta en la modalidad de compensación
4.7.22.03	Cuota de fiscalización y auditaje	1.742.693.870,27	2.160.764.772,27	-418.070.902,00	La disminución por $418.070.902 corresponde al mayor valor de la cuenta por pagar por concepto de la cuota de auditaje con corte a 31 de marzo 2022 por $2.160.764.772,27 frente a 2023 por $1.742.693.870,27
4.8.08.63	Reintegros	710.345.737,96	190.456.004,72	519.889.733,24	La variación corresponde a mayores valores recuperados en el período marzo 2023 por concepto de recuperación de ejecuciones de vigencias anteriores en patrimonios autónomos y recuperación de SFV de bolsas anteriores
4.8.08.27	Aprovechamientos		259.726.286,60	-259.726.286,60	La variación corresponde a consignación realizada por Banco Agrario por concepto de rendimientos y las indexaciones de las renuncias de subsidios de bolsas anteriores
4.8.08.28	Indemnizaciones		232.084.445,00	-232.084.445,00	La variación por consignación efectuada por la Compañía Aseguradora de Fianzas S.A. Confianza por indemnización del proyecto San Daniel Apia Risaralda

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

FONVIVIENDA

CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
A 31 DE MARZO 2023

Código contable	Nombre de la cuenta	Saldos a 31 de marzo 2023	Saldos a 31 de marzo 2022	Variaciones	Explicación de las variaciones
4.8.02.32	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	6.863.412,88	0,00	6.863.412,88	Incremento por rendimientos financieros generados a 31 de marzo de 2023 en el "Fondo de contingencias de las Entidades Estatales FCEE"
4.8.08.51	Ganacia por derechos en fideicomiso	3.310.760.548,41	1.120.010.922,40	2.190.749.626,01	Incremento por los mayores valores de rendimientos generados en los distintos patrimonios autonomos que administran los recursos de los programas de vivienda a 31 de marzo 2023
5.5.50.01	Para vivienda	177.379.785.804,49	158.564.137.321,06	18.815.648.483,43	Aumento por $19.194.501.880,43 así: 1) Ejecuciones patrimonio autónomos por $9.352.548.446,32; 2) Frech por $8.145.065.140,98; 3) Cuentas CAP por $1.040.787.500; 4) Pagos fenómeno de la niña por $391.492.829,13; 5) Cavis por $259.958.000 y 6) Tiquetes por $4.649.964. Disminución así: 1) Enterritorio $237.023.871; 2) Viáticos $109.961.956 y 3) Servicio de imprenta por $31.867.570
5.7.20.80	Recaudos	69.052.366,00	16.627.958.373,41	-16.558.906.007,41	La disminución corresponde a menores valores recaudados por concepto de consignaciones realizadas en la DTN por reintegro de SFV, reintegro de rendimientos cuentas CAP y Donación Europea para los Firmantes de la Paz
5.8.90.35	Perdida por derechos en fideicomiso	248.255.040.931,73	382.316.019.808,83	-134.060.978.877,10	Incremento por $24.119.350.608,12 así: 1) Fiduciaria Bogotá por $24.119.220.491,12; 2) Fiduciaria la Previsora por $130.117; Disminuciones por $158.180.329.485,22 así: 1)Fiduciaria de Occidente por $157.101.591.721,80; 2) Consorcio Alianza Colpatria por $592.046.239,42 y 3) BBVA por $486.691.524

NORMA JANETH GOMEZ CACERES
Representante Legal
C.C. 53.178.523

JORGE ALBERTO MORENO VILLARREAL
Subdirector Finanzas y Presupuesto
C.C. 13.716.706

MARICELA PATIÑO CHIA
C.C. 1.057.571.688
Contadora
T.P. No. 139072-T