Los suscritos, **LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN,** Representante Legal, **GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO**, Subdirector de Finanzas y Presupuesto (E) y **MARICELA PATIÑO CHÍA**, profesional especializado con funciones de contadora del Fondo Nacional de Vivienda, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 706 de 2016, 043 de 2017, 425 de 2019 (Anexo - Cap. VI, num.1), 193 de 2020 y 356 de 2022, expedidas por la UAE- Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN.

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio de 2023 y fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, los cuales se elaboran de acuerdo con lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante Resolución 533 de 2015 de la UAE - Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos del Fondo Nacional de Vivienda con corte a 30 de junio 2023 revelan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y el flujo de efectivo de la entidad.

Que el Fondo Nacional de Vivienda ha dado cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los primeros días (01) de agosto 2023.

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN.

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector de Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. No. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHÍA.
MARICELA PATIÑO CHÍA
Contadora
C.C. No. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Anexo 1

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Periodos contables terminados al 30/06/2023 y 31/03/2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CORRIENTE	**995.332.649.890,58**	**1.099.299.042.704,47**
1.1	Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	0,00	0,00
1.3	Cuentas Por Cobrar	995.140.612.624,47	1.099.291.612.624,47
1.5	Inventarios	0,00	0,00
1.9	Otros Activos	192.037.266,11	7.430.080,00
	NO CORRIENTE	**74.437.086.979,72**	**90.455.363.070,00**
1.6	Propiedades, Planta Y Equipo	0,00	0,00
1.9	Otros Activos	74.437.086.979,72	90.455.363.070,00
	TOTAL ACTIVO	**1.069.769.736.870,30**	**1.189.754.405.774,47**
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	Activos Contingentes	397.444.834.383,23	396.478.785.934,91
8.3	Deudoras De Control	24.294.602.789,81	23.265.460.388,45
8.9	Deudoras Por Contra (Cr)	-421.739.437.173,04	-419.744.246.323,36

Código	PASIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CORRIENTE	**8.022.215.960,71**	**8.230.899.670,66**
2.4	Cuentas Por Pagar	8.022.215.960,71	8.230.899.670,66
	NO CORRIENTE	**34.917.602.247,70**	**36.232.478.341,57**
2.7	Provisiones	1.738.800.580,00	2.173.722.643,00
2.9	Otros Pasivos	33.178.801.667,70	34.058.755.698,57
3	**PATRIMONIO**	**1.026.829.918.661,89**	**1.145.291.027.762,24**
3.1	Patrimonio De Las Entidades De Gobierno	1.026.829.918.661,89	1.145.291.027.762,24
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.069.769.736.870,30**	**1.189.754.405.774,47**
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	Pasivos Contingentes	133.185.933.465,00	103.864.599.505,00
9.3	Acreedoras De Control	133.255.018.163,87	146.427.536.064,46
9.9	Acreedoras Por Contra (Db)	-266.440.951.628,87	-250.292.135.569,46

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHÍA
C.C. 1.057.571.688
Contadora
T.P. No. 139072-T

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

Anexo 2

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de situación Financiera
Periodos contables terminados al 30/06/2023 y 31/03/2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CORRIENTE	**995.332.649.890,58**	**1.099.299.042.704,47**
1.1	**Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo**	**0,00**	**0,00**
1.1.05	Caja	0,00	0,00
1.1.10	Depósitos En Instituciones Financieras	0,00	0,00
1.3	**Cuentas Por Cobrar**	**995.140.612.624,47**	**1.099.291.612.624,47**
1.3.11	Contribuciones Tasas E Ingresos No Tributarios	0,00	0,00
1.3.36	Saldos Disponibles En Patrimonios Autónomos Y Otros Recursos Entregados En Administración	5.193.728.725,86	5.193.728.725,86
1.3.84	Otras Cuentas Por Cobrar	989.946.883.898,61	1.094.097.883.898,61
1.5	**Inventarios**	**0,00**	**0,00**
1.5.10	Mercancías En Existencia	0,00	0,00
1.9	**Otros Activos**	**192.037.266,11**	**7.430.080,00**
1.9.06	Avances y Anticipos	7.430.080,00	7.430.080,00
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	184.607.186,11	
	NO CORRIENTE	**74.437.086.979,72**	**90.455.363.070,00**
1.6	**Propiedades, Planta Y Equipo**	**0,00**	**0,00**
1.6.05	Terrenos	0,00	0,00
1.9	**Otros Activos**	**74.437.086.979,72**	**90.455.363.070,00**
1.9.06	Avances y Anticipos	0,00	0,00
1.9.08	Recursos Entregados En Administración	0,00	178.998.093,88
1.9.26	Derechos En Fideicomiso	74.437.086.979,72	90.276.364.976,12
	TOTAL ACTIVO	**1.069.769.736.870,30**	**1.189.754.405.774,47**

Código	PASIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CORRIENTE	**8.022.215.960,71**	**8.230.899.670,66**
2.4	**Cuentas Por Pagar**	**8.022.215.960,71**	**8.230.899.670,66**
2.4.01	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	0,00	0,00
2.4.07	Recursos a favor de terceros	0,00	0,00
2.4.30	Subsidios Asignados	8.011.746.200,71	8.221.421.824,66
2.4.36	Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	9.932.076,00	8.940.162,00
2.4.40	Impuestos, Contribuciones Y Tasas	0,00	0,00
2.4.60	Créditos Judiciales	537.684,00	537.684,00
2.4.90	Otras Cuentas Por Pagar	0,00	0,00
	NO CORRIENTE	**34.917.602.247,70**	**36.232.478.341,57**
2.7	**Provisiones**	**1.738.800.580,00**	**2.173.722.643,00**
2.7.01	Litigios Y Demandas	1.738.800.580,00	2.173.722.643,00
2.9	**Otros Pasivos**	**33.178.801.667,70**	**34.058.755.698,57**
2.9.90	Otros pasivos diferidos	33.178.801.667,70	34.058.755.698,57
	PATRIMONIO	**1.026.829.918.661,89**	**1.145.291.027.762,24**
3.1	**Patrimonio De Las Entidades De Gobierno**	**1.026.829.918.661,89**	**1.145.291.027.762,24**
3.1.05	Capital Fiscal	1.173.354.749.537,76	1.173.354.749.537,76
3.1.09	Resultados De Ejercicios Anteriores	-34.324.775.664,03	-34.324.775.664,03
3.1.10	Resultado Del Ejercicio	-112.200.055.211,84	6.261.053.888,51
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.069.769.736.870,30**	**1.189.754.405.774,47**

Anexo 2

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
Estado de situación Financiera
Periodos contables terminados al 30/06/2023 y 31/03/2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0,00**	**0,00**
8.1	**Activos Contingentes**	**397.444.834.383,23**	**396.478.785.934,91**
8.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	65.007.177.323,21	63.004.564.811,90
8.1.90	Otros Activos Contingentes	332.437.657.060,02	333.474.221.123,01
8.3	**Deudoras De Control**	**24.294.602.789,81**	**23.265.460.388,45**
8.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	24.294.602.789,81	23.265.460.388,45
8.9	**Deudoras Por Contra (Cr)**	**-421.739.437.173,04**	**-419.744.246.323,36**
8.9.05	Activos Contingentes Por Contra (Cr)	-397.444.834.383,23	-396.478.785.934,91
8.9.15	Deudoras De Control Por Contra (Cr)	-24.294.602.789,81	-23.265.460.388,45

Código	PASIVO	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO MARZO 2023
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	**0,00**	**0,00**
9.1	**Pasivos Contingentes**	**133.185.933.465,00**	**103.864.599.505,00**
9.1.20	Litigios Y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	133.185.933.465,00	103.864.599.505,00
9.3	**Acreedoras De Control**	**133.255.018.163,87**	**146.427.536.064,46**
9.3.08	Recursos Administrados En Nombre De Terceros	133.255.018.163,87	146.427.536.064,46
9.3.55	Ejecución De Proyectos De Inversión	0,00	0,00
9.9	**Acreedoras Por Contra (Db)**	**-266.440.951.628,87**	**-250.292.135.569,46**
9.9.05	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-133.185.933.465,00	-103.864.599.505,00
9.9.15	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-133.255.018.163,87	-146.427.536.064,46

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHIA.
MARICELA PATIÑO CHÍA
Contadora
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

ANEXO 3

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	Concepto	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO JUNIO 2022
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**837.738.970.489,90**	**980.035.444.296,00**
4.1	Ingresos Fiscales	0,00	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	1.282.500.000,00	9.531.126.796,93
4.7	Operaciones Interistitucionales	827.952.211.755,92	966.456.404.959,72
4.8	Otros Ingresos	8.504.258.733,98	4.047.912.539,35
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**467.191.213.709,72**	**393.395.414.771,96**
5.1	De Administración Y Operación	0,00	0,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	11.710.908,00	93.079.114,00
5.5	Gasto Público Social	467.179.502.801,72	393.302.335.657,96
	GASTOS NO OPERACIONALES	**482.747.811.992,02**	**748.473.364.378,94**
5.7	Operaciones Interistitucionales	1.664.821.447,56	19.040.332.888,62
5.8	Otros Gastos	481.082.990.544,46	729.433.031.490,32
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-112.200.055.211,84**	**-161.833.334.854,90**

LUZ MARIAN GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHÍA.
MARICELA PATIÑO CHÍA
Contadora
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

Anexo 4

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	Concepto	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO JUNIO 2022
	INGRESOS		
	INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	**837.738.970.489,90**	**980.035.444.296,00**
4.1	Ingresos Fiscales	**0,00**	**0,00**
4.1.10	No Tributarios	0,00	0,00
4.4	Transferencias Y Subvenciones	**1.282.500.000,00**	**9.531.126.796,93**
4.4.28	Bienes Y Recursos En Efectivo Procedentes De Organismos Internacionales	1.282.500.000,00	9.531.126.796,93
4.7	**Operaciones Interistitucionales**	**827.952.211.755,92**	**966.456.404.959,72**
4.7.05	Fondos Recibidos	826.144.863.885,65	964.229.581.187,45
4.7.20	Operaciones de Enlace	0,00	0,00
4.7.22	Operaciones Sin Flujo De Efectivo	1.807.347.870,27	2.226.823.772,27
4.8	Otros Ingresos	**8.504.258.733,98**	**4.047.912.539,35**
4.8.02	Otros Ingresos Financieros	12.472.505,11	0,00
4.8.08	Ingresos Diversos	8.045.153.257,87	4.047.912.539,35
4.8.3.1	Reversión de Provisiones	446.632.971,00	

Anexo 4

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2023
(Cifras en pesos colombianos)

Código	Concepto	PERÍODO JUNIO 2023	PERÍODO JUNIO 2022
	GASTOS		
	GASTOS OPERACIONALES	**467.191.213.709,72**	**393.395.414.771,96**
5.1	De Administración Y Operación	**0,00**	**0,00**
5.1.20	Impuestos, Contribuciones y Tasas	0,00	0,00
5.3	Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones	**11.710.908,00**	**93.079.114,00**
5.3.68	Provisión Litigios Y Demandas	11.710.908,00	93.079.114,00
5.5	Gasto Público Social	**467.179.502.801,72**	**393.302.335.657,96**
5.5.50	Subsidios Asignados	467.179.502.801,72	393.302.335.657,96
	GASTOS NO OPERACIONALES	**482.747.811.992,02**	**748.473.364.378,94**
5.7	Operaciones Interistitucionales	**1.664.821.447,56**	**19.040.332.888,62**
5.7.20	Operaciones De Enlace	1.664.821.447,56	19.040.332.888,62
5.8	Otros Gastos	**481.082.990.544,46**	**729.433.031.490,32**
5.8.90	Gastos Diversos	481.082.990.544,46	729.433.031.490,32
5.9	**UTILIDAD DEL EJERCICIO**	**-112.200.055.211,84**	**-161.833.334.854,90**

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHÍA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA

DE 01 DE ABRIL A 30 DE JUNIO 2023

CODIGO CONTABLE	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
1	**1.189.754.405.774,47**	**422.046.124.097,03**	**542.030.793.001,20**	**1.069.769.736.870,30**	**995.332.649.890,58**	**74.437.086.979,72**
1.1	-	563.541.343,98	563.541.343,98	-	-	-
1.1.10	-	563.541.343,98	563.541.343,98	-	-	-
1.1.10.05	-	563.541.343,98	563.541.343,98	-	-	-
1.3	1.099.291.612.624,47	36.595.769.081,56	140.746.769.081,56	995.140.612.624,47	995.140.612.624,47	-
1.3.36	5.193.728.725,86	-	-	5.193.728.725,86	5.193.728.725,86	-
1.3.36.01	5.193.728.725,86	-	-	5.193.728.725,86	5.193.728.725,86	-
1.3.84	1.094.097.883.898,61	36.595.769.081,56	140.746.769.081,56	989.946.883.898,61	989.946.883.898,61	-
1.3.84.27	1.094.097.883.898,61	35.000.000.000,00	139.151.000.000,00	989.946.883.898,61	989.946.883.898,61	-
1.3.84.55	-	1.595.769.081,56	1.595.769.081,56	-	-	-
1.9	90.462.793.150,00	384.886.813.671,49	400.720.482.575,66	74.629.124.245,83	192.037.266,11	74.437.086.979,72
1.9.06	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.06.03	7.430.080,00	-	-	7.430.080,00	7.430.080,00	-
1.9.08	178.998.093,88	5.609.092,23	-	184.607.186,11	184.607.186,11	-
1.9.08.01	178.998.093,88	5.609.092,23	-	184.607.186,11	184.607.186,11	-
1.9.26	90.276.364.976,12	384.881.204.579,26	400.720.482.575,66	74.437.086.979,72	-	74.437.086.979,72
1.9.26.03	90.276.364.976,12	384.881.204.579,26	400.720.482.575,66	74.437.086.979,72	-	74.437.086.979,72
2	**44.463.378.012,23**	**374.445.977.656,86**	**372.922.417.853,04**	**42.939.818.208,41**	**8.022.215.960,71**	**34.917.602.247,70**
2.4	8.230.899.670,66	371.400.547.680,44	371.191.863.970,49	8.022.215.960,71	8.022.215.960,71	-
2.4.01	-	318.306,00	318.306,00	-	-	-
2.4.01.02	-	318.306,00	318.306,00	-	-	-
2.4.30	8.221.421.824,66	370.769.733.908,44	370.560.058.284,49	8.011.746.200,71	8.011.746.200,71	-
2.4.30.01	8.221.421.824,66	370.769.733.908,44	370.560.058.284,49	8.011.746.200,71	8.011.746.200,71	-
2.4.36	8.940.162,00	29.584.000,00	30.575.914,00	9.932.076,00	9.932.076,00	-
2.4.36.03	1.069.522,00	5.536.000,00	5.646.659,00	1.180.181,00	1.180.181,00	-
2.4.36.25	6.283.054,00	18.182.000,00	15.902.029,00	4.003.083,00	4.003.083,00	-
2.4.36.27	1.587.586,00	5.866.000,00	9.027.226,00	4.748.812,00	4.748.812,00	-
2.4.60	537.684,00	600.911.466,00	600.911.466,00	537.684,00	537.684,00	-
2.4.60.02	537.684,00	600.911.466,00	600.911.466,00	537.684,00	537.684,00	-
2.7	2.173.722.643,00	450.127.941,00	15.205.878,00	1.738.800.580,00	-	1.738.800.580,00
2.7.01	2.173.722.643,00	450.127.941,00	15.205.878,00	1.738.800.580,00	-	1.738.800.580,00
2.7.01.03	2.173.722.643,00	450.127.941,00	15.205.878,00	1.738.800.580,00	-	1.738.800.580,00
2.9	34.058.755.698,57	2.595.302.035,42	1.715.348.004,55	33.178.801.667,70	-	33.178.801.667,70
2.9.90	34.058.755.698,57	2.595.302.035,42	1.715.348.004,55	33.178.801.667,70	-	33.178.801.667,70
2.9.90.02	34.058.755.698,57	2.595.302.035,42	1.715.348.004,55	33.178.801.667,70	-	33.178.801.667,70
3	**1.139.029.973.873,73**	**-**	**-**	**1.139.029.973.873,73**	**-**	**1.139.029.973.873,73**
3.1	1.139.029.973.873,73	-	-	1.139.029.973.873,73	-	1.139.029.973.873,73
3.1.05	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.05.06	1.173.354.749.537,76	-	-	1.173.354.749.537,76	-	1.173.354.749.537,76
3.1.09	-34.324.775.664,03	-	-	-34.324.775.664,03	-	-34.324.775.664,03
3.1.09.01	296.862.054.568,88	-	-	296.862.054.568,88	-	296.862.054.568,88

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA

DE 01 DE ABRIL A 30 DE JUNIO 2023

CODIGO CONTABLE	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
3.1.09.02	- 331.186.830.232,91	-	-	- 331.186.830.232,91	-	- 331.186.830.232,91
4	**431.964.932.990,73**	**284.778.433,56**	**406.058.815.932,73**	**837.738.970.489,90**	**-**	**837.738.970.489,90**
4.4	-	-	1.282.500.000,00	1.282.500.000,00	-	1.282.500.000,00
4.4.28	-	-	1.282.500.000,00	1.282.500.000,00	-	1.282.500.000,00
4.4.28.28	-	-	1.282.500.000,00	1.282.500.000,00	-	1.282.500.000,00
4.7	427.936.963.291,48	246.757.000,00	400.262.005.464,44	827.952.211.755,92	-	827.952.211.755,92
4.7.05	426.141.474.421,21	-	400.003.389.464,44	826.144.863.885,65	-	826.144.863.885,65
4.7.05.08	6.942.000,00	-	1.616.000,00	8.558.000,00	-	8.558.000,00
4.7.05.10	426.134.532.421,21	-	400.001.773.464,44	826.136.305.885,65	-	826.136.305.885,65
4.7.22	1.795.488.870,27	246.757.000,00	258.616.000,00	1.807.347.870,27	-	1.807.347.870,27
4.7.22.01	52.795.000,00	246.757.000,00	258.616.000,00	64.654.000,00	-	64.654.000,00
4.7.22.03	1.742.693.870,27	-	-	1.742.693.870,27	-	1.742.693.870,27
4.8	4.027.969.699,25	38.021.433,56	4.514.310.468,29	8.504.258.733,98	-	8.504.258.733,98
4.8.02	6.863.412,88	-	5.609.092,23	12.472.505,11	-	12.472.505,11
4.8.02.32	6.863.412,88	-	5.609.092,23	12.472.505,11	-	12.472.505,11
4.8.08	4.021.106.286,37	38.021.433,56	4.062.068.405,06	8.045.153.257,87	-	8.045.153.257,87
4.8.08.51	3.310.760.548,41	38.021.433,56	2.437.224.994,79	5.709.964.109,64	-	5.709.964.109,64
4.8.08.63	710.345.737,96	-	1.624.843.410,27	2.335.189.148,23	-	2.335.189.148,23
4.8.31	-	-	446.632.971,00	446.632.971,00	-	446.632.971,00
4.8.31.01	-	-	446.632.971,00	446.632.971,00	-	446.632.971,00
5	**425.703.879.102,22**	**536.803.564.873,08**	**12.568.418.273,56**	**949.939.025.701,74**	**-**	**949.939.025.701,74**
5.1	-	636.612,00	636.612,00	-	-	-
5.1.11	-	636.612,00	636.612,00	-	-	-
5.1.11.19	-	636.612,00	636.612,00	-	-	-
5.3	-	15.205.878,00	3.494.970,00	11.710.908,00	-	11.710.908,00
5.3.68	-	15.205.878,00	3.494.970,00	11.710.908,00	-	11.710.908,00
5.3.68.03	-	15.205.878,00	3.494.970,00	11.710.908,00	-	11.710.908,00
5.5	177.379.785.804,49	290.536.379.219,23	736.662.222,00	467.179.502.801,72	-	467.179.502.801,72
5.5.50	177.379.785.804,49	290.536.379.219,23	736.662.222,00	467.179.502.801,72	-	467.179.502.801,72
5.5.50.01	177.379.785.804,49	290.536.379.219,23	736.662.222,00	467.179.502.801,72	-	467.179.502.801,72
5.7	69.052.366,00	1.595.769.081,56	-	1.664.821.447,56	-	1.664.821.447,56
5.7.20	69.052.366,00	1.595.769.081,56	-	1.664.821.447,56	-	1.664.821.447,56
5.7.20.80	69.052.366,00	1.595.769.081,56	-	1.664.821.447,56	-	1.664.821.447,56
5.8	248.255.040.931,73	244.655.574.082,29	11.827.624.469,56	481.082.990.544,46	-	481.082.990.544,46
5.8.90	248.255.040.931,73	244.655.574.082,29	11.827.624.469,56	481.082.990.544,46	-	481.082.990.544,46
5.8.90.35	248.255.040.931,73	244.655.574.082,29	11.827.624.469,56	481.082.990.544,46	-	481.082.990.544,46
8	**-**	**658.729.812.950,50**	**658.729.812.950,50**	**-**	**-**	**-**
8.1	396.478.785.934,91	329.333.359.498,73	328.367.311.050,41	397.444.834.383,23	-	397.444.834.383,23
8.1.20	63.004.564.811,90	2.166.620.828,11	164.008.316,80	65.007.177.323,21	-	65.007.177.323,21
8.1.20.04	63.004.564.811,90	2.166.620.828,11	164.008.316,80	65.007.177.323,21	-	65.007.177.323,21
8.1.90	333.474.221.123,01	327.166.738.670,62	328.203.302.733,61	332.437.657.060,02	-	332.437.657.060,02

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA

DE 01 DE ABRIL A 30 DE JUNIO 2023

CODIGO CONTABLE	SALDO ANTERIOR	MOVIMIENTO DEBITO	MOVIMIENTO CREDITO	SALDO FINAL	VALOR CORRIENTE	VALOR NO CORRIENTE
8.1.90.90	333.474.221.123,01	327.166.738.670,62	328.203.302.733,61	332.437.657.060,02	-	332.437.657.060,02
8.3	23.265.460.388,45	1.029.142.401,36	-	24.294.602.789,81	-	24.294.602.789,81
8.3.55	23.265.460.388,45	1.029.142.401,36	-	24.294.602.789,81	-	24.294.602.789,81
8.3.55.10	23.265.460.388,45	1.029.142.401,36	-	24.294.602.789,81	-	24.294.602.789,81
8.9	- 419.744.246.323,36	328.367.311.050,41	330.362.501.900,09	- 421.739.437.173,04	-	- 421.739.437.173,04
8.9.05	- 396.478.785.934,91	328.367.311.050,41	329.333.359.498,73	- 397.444.834.383,23	-	- 397.444.834.383,23
8.9.05.06	- 63.004.564.811,90	164.008.316,80	2.166.620.828,11	- 65.007.177.323,21	-	- 65.007.177.323,21
8.9.05.90	- 333.474.221.123,01	328.203.302.733,61	327.166.738.670,62	- 332.437.657.060,02	-	- 332.437.657.060,02
8.9.15	- 23.265.460.388,45	-	1.029.142.401,36	- 24.294.602.789,81	-	- 24.294.602.789,81
8.9.15.16	- 23.265.460.388,45	-	1.029.142.401,36	- 24.294.602.789,81	-	- 24.294.602.789,81
9	-	73.118.238.810,27	73.118.238.810,27	-	-	-
9.1	103.864.599.505,00	548.379.056,00	29.869.713.016,00	133.185.933.465,00	-	133.185.933.465,00
9.1.20	103.864.599.505,00	548.379.056,00	29.869.713.016,00	133.185.933.465,00	-	133.185.933.465,00
9.1.20.04	103.864.599.505,00	548.379.056,00	29.869.713.016,00	133.185.933.465,00	-	133.185.933.465,00
9.3	146.427.536.064,46	27.936.332.319,43	14.763.814.418,84	133.255.018.163,87	-	133.255.018.163,87
9.3.08	146.427.536.064,46	27.775.381.155,44	14.602.863.254,85	133.255.018.163,87	-	133.255.018.163,87
9.3.08.04	146.427.536.064,46	27.775.381.155,44	14.602.863.254,85	133.255.018.163,87	-	133.255.018.163,87
9.3.55	-	160.951.163,99	160.951.163,99	-	-	-
9.3.55.01	-	160.951.163,99	160.951.163,99	-	-	-
9.9	- 250.292.135.569,46	44.633.527.434,84	28.484.711.375,43	- 266.440.951.628,87	-	- 266.440.951.628,87
9.9.05	- 103.864.599.505,00	29.869.713.016,00	548.379.056,00	- 133.185.933.465,00	-	- 133.185.933.465,00
9.9.05.05	- 103.864.599.505,00	29.869.713.016,00	548.379.056,00	- 133.185.933.465,00	-	- 133.185.933.465,00
9.9.15	- 146.427.536.064,46	14.763.814.418,84	27.936.332.319,43	- 133.255.018.163,87	-	- 133.255.018.163,87
9.9.15.10	- 146.427.536.064,46	14.602.863.254,85	27.775.381.155,44	- 133.255.018.163,87	-	- 133.255.018.163,87
9.9.15.22	-	160.951.163,99	160.951.163,99	-	-	-

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C. C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHIA.

MARICELA PATIÑO CHÍA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
A 30 DE JUNIO 2023 - 2022

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2023	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2022	VARIACIÓN	%	EXPLICACIÓN VARIACIÓN
1.3.36.01	Reintegros de tesorería	5.193.728.725,86	5.698.828.120,99	- 505.099.395,13	-8,86%	De los pagos efectuados en 2022 por valor de $1.199.576.092 de recursos del patrimonio autonomo liquidado Ola Invernal Fenómeno de la Niña se registra una disminución a 30 de junio de 2023 por $694.476.696,87
1.3.84.27	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	989.946.883.898,61	1.074.238.822.005,61	- 84.291.938.107,00	-7,85%	Variación por -$84.291.938.107 por incremento de valor liquido cero de la reseva de 2021 en 2022 por $295.259.061.893 menos pagos efectuado en 2022 a las Fiduciarias por $344.728.136.660 menos la variación de pagos a 30 de junio de 2023 vs 2022 por $34.822.863.340
1.9.08.01	En administración	184.607.186,11	-	184.607.186,11	100,00%	Incremento por $184.607.186,11 de los cuales $172.134.681 corresponden al aporte al Fondo de Contingencias y $12.472.505,11 corresponde a rendimientos
1.9.26.03	Fiducia mercantil - patrimonio autónomo	74.437.086.979,72	35.274.320.382,46	39.162.766.597,26	111,02%	Variación corresponde a aumento en $61.237.091.460,14 así: 1) Santa Helena en $320.645.860,71 2) VIPA $9.197.194.578,19 3) Equipamientos $4.676.006.408,25, 4) PVG II $21.745.834.542,66; 5)Mi casa Ya $10.748.720.899,61; 6)Sistema de Información $58.967.687,04; 7)Semillero Ahorradores $981.972.476 y Vivienda Rural $13.777.749.007,68. Disminución en $22.074.324.862,88 así: 1)San Antonio $162.215.720,58; 2)Vivienda Gratuita $12.180.369.879,15;3)Semillero Propietarios $3.121.837.027,67; y 4) Casa Digna Vida Digna $6.609.902.235,48
2.4.30.01	Vivienda	8.011.746.200,71	254.265.235,00	7.757.480.965,71	3050,94%	Variación por $7.757.480.966 así: Aumentos de $8.007.830.605 así: $7.843.788.950 por cuentas por pagar a Fiduprevisora del programa Equipamientos por concepto de Retegarantías; CAVIS $160.948.407; Servicio áereo por $2.891.702 y viáticos por $201.546 y disminuciones por $250.349.639 así: $187.171.409 servicios postales y $63.178.230 de Imprenta Nacional.
2436	RETENCIONES	9.932.076,00	52.654.459,00	- 42.722.383,00	-81,14%	Variación por -$42.722.383 corresponde a menores valores retenidos en las obligaciones por concepto de renta, IVA e ICA
2.7.01.03	Administrativas	1.738.800.580,00	1.775.724.368,00	- 36.923.788,00	-2,08%	Se registra variación en -$36.923.788 así: Aumentos por $157.076.776 en dos procesos judiciales y disminución de $194.000.564 en dos procesos con el Departamento Administrativo para la prosperidad social y el Sr. Javier Pérez
2.9.90.02	Ingreso diferido por transferencias condicionadas	33.178.801.667,70	-	33.178.801.667,70	100,00%	Variación por $33.178.801.667,70 corresponde a las siguientes donaciones: 1)Corea por $1.638.224.296,93;2)Unión Europea Programa migrantes por $3.096.770.379,31; 3)BIRD por $1.551.381.152,77; 4) Banco Mudial por $2.435.685.440,53; 5)Unión Europera Firmantes de la Paz por $24.456.740.398,10
3.1.09.02	Pérdidas o déficits acumulados	- 331.186.830.232,91	- 195.247.250.408,68	- 135.939.579.824,23	69,62%	Reclasificación pérdida del ejercicio año 2021 y 2022 a la cuenta pérdidas acumuladas
4.4.28.28	Bienes y recursos en efectivo procedentes de organismos internacionales	1.282.500.000,00	9.531.126.796,93	- 8.248.626.796,93	-86,54%	Disminución corresponde a que la donación firmantes de la paz en 2022 por $9.531.126.796,93 fue reclasificada en la cuenta del pasivo 299002 ingreso diferido por transferencias condicionadas por ser una donación condicionada y $1.282.500.000 corresponden a la disminución del pasivo a 30 de junio de 2023 por ejecuciones de esta donación en el program de Vivienda Rural
4.7.05.08	Funcionamiento	8.558.000,00	18.763.450,00	- 10.205.450,00	-54,39%	Variación corresponde al menor valor cancelado en retenciones en ICA.
4.7.05.10	Inversión	826.136.305.885,65	964.210.817.737,45	- 138.074.511.851,80	-14,32%	Variación por menores pagos efectuados por la DTN por concepto de: aportes a patrimonio autonómos, tiquetes, servicio CAVIS, ENTERRITORIO, viáticos y FRECH

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2016C01_VARIACIONES_TRIMESTRALES_SIGNIFICATIVAS
A 30 DE JUNIO 2023 - 2022

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2023	SALDO A 30 DE JUNIO DE 2022	VARIACIÓN	%	EXPLICACIÓN VARIACIÓN
4.7.22.01	Cruce de cuentas	64.654.000,00	66.059.000,00	- 1.405.000,00	-2,13%	La variación corresponde al menor valor cancelado por concepto de retenciones en la fuente en la modalidad de pago por compensación con la DIAN
4.7.22.03	Cuota de fiscalización y auditaje	1.742.693.870,27	2.160.764.772,27	- 418.070.902,00	-19,35%	La disminución por $418.070.902 corresponde al mayor valor de la cuenta por pagar con corte a 30 de junio 2022 por $2.160.764.772,27 frente a 2023 por $1.742.693.870,27
4.8.02.32	Rendimientos sobre recursos entregados en administración	12.472.505,11	-	12.472.505,11	100,00%	Incremento corresponde a rendimientos del aporte al Fondo de Contingencias
4.8.08.51	Ganacia por derechos en fideicomiso	5.709.964.109,64	2.509.703.925,98	3.200.260.183,66	127,52%	Aumento por $3.422.418.832,90 por mayores rendimientos en los patrimonios autónomos y disminuciones por $222.158.649,24 por disminución de renidmientos en Fiduciaria de Occidente
4.8.08.63	Reintegros	2.335.189.148,23	1.538.208.613,37	796.980.534,86	51,81%	Aumentos por $1.499.923.246,92 por concepto de entrada de recursos proceso cobro coactiva Municipio de Coyaima, , ajustes reintegros de patrimonios autonomos, reintegro de saldos cuentas CAP, y Disminuciones por $702.942.712,06 por recuperaciones de subsidios en especie, indemnización del proyecto San Daniel Apia Risaralda y recuperaciones de SFV por renuncias bolsas anteriores.
4.8.31.01	Litigios y demandas	446.632.971,00	-	446.632.971,00	100,00%	Se registra recuperaciones por $446.632.971 así: CAVIS $382.241.154; Constructora y Comercializadora POPORO SAS, Javier Perez Bautista por $50.090.170
5.3.68.03	Administrativas	11.710.908,00	93.079.114,00	- 81.368.206,00	-87,42%	Disminucion por $81.368.206 por cuatro procesos judiciales
5.5.50.01	Para vivienda	467.179.502.801,72	393.302.335.657,96	73.877.167.143,76	18,78%	Aumento por $82.259.486.793,87 por ejecuciones Vivienda Rural, FRECH, Ejecuciones PVGII, Viáticos, pagos fenómeno de la Niña y Call Center y disminuciones por $8.382.319.650,11 ´por CAVIS, Imprenta Nacional, Servicio áereo, ejecuciones San Antonio y Santa Helena, Enterritorio, Servicios postales, subsidios bolsas anteriores y ejecuciones Casa Digna Vida Digna, Vivienda Gratuita y Equipamientos.
5.7.20.80	Recaudos	1.664.821.447,56	19.040.332.888,62	- 17.375.511.441,06	-91,26%	Disminución en -$17.375.511.441,06 así: $7.892.902.500 Donación Firmantes de la paz; $8.159.887.220,04 reintegro patrimonio autonómos y $1.322.721.721,02 por reintegros, indexaciones y rendimientos.
5.8.90.35	Perdida por derechos en fideicomiso	481.082.990.544,46	729.433.031.490,32	- 248.350.040.945,86	-34,05%	Se registra aumentos por $6.098.567.893,30 por actualización derechos fiduciarios en Equipamientos y ejecuciones en los programas VIPA y Semillero Propietarios y disminuciones por $254.448.608.839,16 por ejecuciones de los programas MI CASA YA, Sistema de información; actualización de derechos fiduciarios en los programas PVG II y Semillero Propietarios

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados
Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN

GERMÁN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C.C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHÍA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA
CGN2015_002_OPERACIONES_RECIPROCAS_CONVERGENCIA
DEL 01 DE ABRIL A 30 DE JUNIO 2023

CÓDIGO CONTABLE	ENTIDAD CRUCE	CÓDIGO ENTIDAD	SALDO FINAL	
			CORRIENTE	NO CORRIENTE
1.3.36.01	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	5.193.728.725,86	-
1.3.84.27	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	989.946.883.898,61	-
1.9.08.01	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	184.607.186,11	-
4.7.05.08	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	-	8.558.000,00
4.7.05.10	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	-	826.136.305.885,65
4.7.22.01	Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	910300000	-	64.654.000,00
4.7.22.03	Contraloría General de la República	10200000	-	1.742.693.870,27
4.8.02.32	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	-	12.472.505,11
5.7.20.80	Ministerio de Hacienda DTN	923272394	-	1.664.821.447,56

LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Representante Legal
C.C. 52.995.539
Estados Financieros Certificados

GERMAN ALBERTO DÍAZ PINTO
Subdirector Finanzas y Presupuesto (E)
C. C. 79.512.235

MARICELA PATIÑO CHIA
Contador
C.C. 1.057.571.688
T.P. No. 139072-T

Firmados de acuerdo con lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 349 del 17/09/2018 de la CGN