



FONDO NACIONAL DE VIVIENDA BALANCE GENERAL

A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13
	CORRIENTE	912.293	1.889.115		CORRIENTE	12.461.374	1.505.253.051
11	Efectivo	0	0	21	Operaciones banca central y entidades financieras	0	0
12 13	Inversiones Rentas por cobrar	0	0	22 23	Operaciones de crédito público Obligaciones financieras	0	0
14	Deudores	912.293	1.889.115	23 24	Cuentas por pagar	11.549.035	0 1.503.363.935
15	Inventarios	312.233	1.009.113	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	11.549.035	1.503.363.935
16	Propiedades planta y equipo	ا	o o	26	Otros Bonos y títulos emitidos	١	0
19	Otros activos	l o	ō	27	Pasivos estimados	Ĭ	0
				29	Otros Pasivos	912.339	1.889.116
					NO CORRIENTE	-	0
	NO CORRIENTE	347.684.424	2.112.937.173	22	Operaciones de crédito público	0	0
12	Inversiones	0	0	23	Obligaciones financieras	0	0
13	Rentas por cobrar	0	0	24	Cuentas por pagar	0	0
14	Deudores	0	0	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	0	0
15	Inventarios	0	0	26	Otros Bonos y títulos emitidos	0	0
16 17	Propiedades, planta y equipo Bienes de beneficio y uso público	103.183	458.542	27 29	Pasivos estimados	0	0
17	Otros activos	347.581.241	2.112.478.631	29	Otros Pasivos	0	0
				Carana S	TOTAL INTERÉS MINORITARIO	0	0
					Participación de terceros	0	0
					Participación patrimonial del sector público	0	. 0
				3	PATRIMONIO	336.135.343	609.573.237
				31	Hacienda pública	O	0
				32	Patrimonio institucional	336.135.343	609.573.237
	TOTAL ACTIVO	348.596.717	2.114.826.288		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	348.596.717	2.114.826.288
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0			CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		
81	Derechos contingentes (Db)	931.632.289	959.820.595	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	394,721,126	37.402.986
82	Deudoras fiscales	351.052.269	909.020.090	92	Acreedoras fiscales	394.721.126	37.402.986
83	Deudoras de control (Db)	1.276.617.612	187.398.735		Acreedoras de control	١	0
84	Deudoras fiduciarias	0	0	94	Acreedoras fiduciarias	٥	١
89	Deudoras por contra (Cr)	-2.208.249.901	-1.147.219.330	99	Acreedoras por contra (Db)	-394.721.126	-37.402.986
				Company of the company of			

JORGE ALEXANDER VARGAS MES

resentante Legal

JUAN CARLOS CORTES ALBADAN Subdirector Finanzas y Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA

Contactor T.P. No. 29852-T





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA BALANCE GENERAL

A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

11 Efec 1105 Caja 1110 Bane 1120 Fonc 1125 Fonc 12 Inve 1201 Inve 1202 Inve 1208 Prox 13 Ren 1305 Vige 1380 Prox 14 Deu 1410 Ingr 1420 Ava 1424 Rec 1424 Rec 1425 Cepe 1470 Otrc 1480 Prox 15 Inve 15	percivo ja neos y corporaciones ndos en trárisito ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable povisión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior povisión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios ances y anticipos entregados	912.293 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1.889.115 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	21 2105 2110 2115 22 2208 2221	CORRIENTE Opéraciones de banca central y entidades financieras Operaciones de banca central Operaciones de captaclón y servicios Fondos comprados y pactos de recompra Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de targo plazo Obligaciones financieras	12.461.374 0 0 0 0 0 0	1.505
05 Caja 10 Banc 20 Fonc 21 Inve 01 Inve 02 Inve 80 Prov 3 Ren 05 Vige 80 Prov 4 Deu 01 Ingr 120 Ava 124 Rec 1225 Dep 170 Orr 180 Prov 15 Inve 151 Orr 153 Inve 151 Orr 155 Inve 153 En p	ja neos y corporaciones ndos en trárisito ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable visión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior visión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0	2105 2110 2115 22 22 2208 2221	Operaciones de banca central Operaciones de captación y servicios Fondos comprados y pactos de recompra Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0	
105 Caja 110 Banc 120 Fornc 125 Fonc 12 Inve 202 Inve 203 Inve 204 Inve 305 Vige 330 Prov 14 Deu 401 Ingr 420 Ava 424 Rec 425 Dep 427 Orte 4480 Prov 15 Inve 1510 Mer 151510 Mer 151525 En t 15130	ja neos y corporaciones ndos en trárisito ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable visión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior visión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0	2105 2110 2115 22 22 2208 2221	Operaciones de banca central Operaciones de captación y servicios Fondos comprados y pactos de recompra Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0	
1110 Banes 1120 Fonc 1125 Fonc 12 Invec 1201 Invec 1202 Inve 1305 Vige 1310 Vige 1310 Vige 1310 Prov 14 Deu 1401 Ingr 1420 Ava 1421 Rec 1425 Dep 1470 Otc 1480 Prov 15 Invec 1510 Mer 1510 Mer 1510 En t 1530 En t 1530	ndos y corporaciones ndos en tránsito ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable visión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior visión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0 0 0	2110 2115 22 22 2208 2221	Operaciones de captación y servicios Fondos comprados y pactos de recompra Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0	
1120 Fonce 1125 Fonce 112 Invet 1201 Invet 1202 Invet 1208 Prov 13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deu 1401 Ingr 1420 Ava 1421 Prov 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otre 1480 Prov 15 Invet 1510 Mer 1510 En t 1530 En t 1530	ndos en tránsito ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable visión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior visión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0 0	2115 22 2208 2221	Fondos comprados y pactos de recompra Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0 0	
1125 Fonce 12 Inve 1201 Inve 1202 Inve 1280 Prov 13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deu 1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rec 1424 Rec 1424 Rec 1424 Rec 1424 Ingr 1470 Otre 15 Inve 1510 Mer 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	ndos especiales versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable vivisión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior vivisión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0 0	22 2208 2221 23	Operaciones de crédito público Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0 0	
12 Inve 1201 Inve 1202 Inve 1280 Prox 13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1380 Prox 14 Deu 1420 Ava 1424 Rec 14470 Otre 1480 Prox 1510 Met 1510 Met 1525 En t 1530 En p En p	versiones versiones versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable visión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior visión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0	2208 2221 23	Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0 0	
1201 Inve 1202 Inve 1208 Prox 13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1310 Vige 1380 Prox 14 Deu 1401 Ingr 1420 Area 1425 Dep 1470 Otto 1480 Prox 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	versiones administración de liquidez-renta fija versiones administración de liquidez-renta variable vvisión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior vvisión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0	2208 2221 23	Deuda pública interna de largo plazo Deuda pública externa de largo plazo	0 0 0	
1202 Invet 1280 Prov 13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deu 1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otre 151 Invet 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	versiones administración de liquidez-renta variable ovisión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) nudores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0	2221	Deuda pública externa de largo plazo	0	
1280 Prov. 13 Ren. 1305 Vige. 1310 Vige. 1380 Prov. 14 Deu lingr. 1420 Ava. 1424 Rec. 1425 Dep. 1470 Otte. 15 Inve. 1510 Met. 1525 En. t. 1530 En. p.	ovisión para protección de inversiones (Cr) ntas por cobrar gencia actual gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0	23		0	
13 Ren 1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deu Ingr 1420 Ava 1424 Rec 1425 Dep 1470 Otrc 1480 Prov 15 Invv 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	ntas por cobrar gencia actual gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0 0 0		Obligaciones financieras		
1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deuu 1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otto 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	gencia actual gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	0 0	0 0 0		Obligaciones financieras		
1305 Vige 1310 Vige 1380 Prov 14 Deuu 1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Orrc 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	gencia actual gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	0 0	0 0		- •	l cl	
1310 Vige 1380 Prov 14 Deu 1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otto 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	gencia anterior ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	912.293	0		Créditos obtenidos	0	
1380 Prov. 14 Deu Ingr. 1420 Ava. 1424 Rect. 1425 Dep 1470 Otrc. 1480 Prov. 1510 Mer 1525 Ent. 1530 En p. 1530	ovisión para rentas por cobrar (Cr) udores gresos no Tributarios	912.293	0	2322	Intereses créditos obtenidos	م	
1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otrc 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	gresos no Tributarios	912.293		LDII.	mereses creatios obtenidos		
1401 Ingr 1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otrc 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	gresos no Tributarios	912.293		24	Cuentas por pagar	11.549.035	1.503
1420 Ava 1424 Rect 1425 Dep 1470 Otro 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p			1.889.115	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales	0	
1424 Rect 1425 Dep 1470 Otro 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	rances y anticipos entregados	0	0	2425	Acreedores	1.800	
1425 Dep 1470 Otrc 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p		0	0	2430	Subsidios asignados	11 521.745	1.503.
1470 Otro 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	cursos entregados en Administración	0	0	2436	Retención en la fuente e impuesto de tiembre	25.490	
1470 Otro 1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	pósitos entregados	0	0	2437	Retención de impuesto de industria y comercio por pagar	0	
1480 Prov 15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	ros deudores	912.293	1.889.115	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0	
15 Inve 1510 Mer 1525 En t 1530 En p	ovisión para deudores (Cr)	0	0	2460	Crédito Judiciales		
1510 Mer 1525 En t 1530 En p	ovision pura deductes (C2)			2490	Otras cuentas por pagar	0	
1525 En t 1530 En p	ventarios	0	0				
1530 En p	ercancías en existencia	0	0	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	0	
	tránsito	0	0	2505	Salarios y prestaciones sociales	0	
1580 Prov	poder de terceros	0	0	2510	Pensiones por pagar	0	
	ovisión para protección de inventarios (Cr)	0	0	26	Otros Bonos y títulos emitidos	0	
	1.1.1. 1. 1. 1			A NATION AND THE STREET AND THE STREET	·		
1 .	opiedades, planta y equipo	<u> </u>		2625	Bonos Pensiónales		
	rrenos	0	0	2630	Títulos emitidos	"	
	enes Muebles en Bodega	0	0				
i i	aquinaria y equipo uebles, enseres y equipos de oficina		0	27	Pasivos estimados	0	
	uipos de comunicación y computación	l a		2705	Provisión para obligaciones fiscales		
1 -	epreciación acumulada (Cr)	اً ا		2710	Provisión para contingencias	اَمْ	
Local Deb	president activities (CI)			2715	Provisión para prestaciones sociales	ام	
19 Otr	ros activos			2713	1		
				2/20	Provisión para pensiones	"I	
	istos pagados por anticipado	"	(la	015	
	argos diferidos	0		29	Otros pasivos	912.339	1
	1 44.1 .	0	•	2905	Recaudos a favor de terceros	912.339	1
	erechos en Fideicomiso	0	(2917	Anticipo de impuestos	0	
1975 Am	erechos en Fideicomiso tangibles nortización acumulada de intangibles (Cr)	1 0					





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA BALANCE GENERAL A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.1
	NO CORRIENTE	347.684.424	2.112,937,173		NO CORRIENTE	0	
12	Inversiones	0	0	22	Operaciones de crédito público	0	
1201	Inversiones administración de liquidez-renta fija	0	0	2208	Deuda pública interna de largo plazo	0	
1202 1280	Inversiones administración de liquidez-renta variable Provisión para protección de inversiones (Cr)	0	0	2221	Deuda pública externa de largo plazo	0	
13	Rentas por cobrar	0		23	Obligaciones financieras	0	
1305	Vigencia actual	0	0	2302	Créditos obtenidos	0	
1310	Vigencia anterior		n	2322	Intereses créditos obtenidos	٥	
1380	Provisión para rentas por cobrar (Cr)	0	0	2322	intereses creatios obienidos	Ů,	
				24	Cuentas por pagar	0	
15	Inventarios	0	0	2425	Acreedores	0	
1510	Mercancías en existencia	0	0	2430	Subsidios asignados	0	l
1525	En tránsito	0	0	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	0	į
1530	En poder de terceros	0	0	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	ol	i
1580	Provisión para protección de inventarios (Cr)	0	0	2445	Impuesto al valor agregado	ol	
				2465	Premios por pagar	0	
16	Propiedades, planta y equipo	103.183	458.542	2490	Otras cuentas por pagar	0	
1605	Terrenos	103 183	103.183				
1635	Bienes Muebles en Bodega	0	0	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	0	
1655	Maquinaria y equipo	406	1.042	2505	Salarios y prestaciones sociales	0	
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	0	27.693	2510	Pensiones por pagar	0	
1670	Equipos de comunicación y computación	0	1.194.583				
1685	Depreciación acumulada (Cr)	-406	-867.959	26	Otros Bonos y títulos emitidos	اه	
	1			2625	Bonos Pensionales	0	
17	Bienes de beneficio y uso público	0	0	2630	Títulos emitidos	o	
1710	Bienes de beneficio y uso público en servicio	0	0				
1720	Bienes de beneficio y uso público entregados	0	0	27	Pasivos estimados	0	
	· · · · · ·			2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	
18	Recursos naturales y del ambiente	0	0	2710	Provisión para contingencias	0	
1804	Recursos Naturales Renovables	0	0	2715	Provisión para prestaciones sociales	0	
1815	Recursos no renovables	o	0	2720	Provisión para pensiones	0	
19	Otros activos	347.581.241	2.112.478.631	29	Otros pasivos	0	
1905	Gastos pagados por anticipado	0	0	2905	Recaudos a favor de terceros	0	
1910	Cargos diferidos	o	0	2910	Ingresos recibidos por anticipado	0	
1926	Derechos en Fideicomiso	347.581.241	2.112.103.678	2917	Anticipo de impuestos	o	
1970	Intangibles	0	458.749				
1975	Amortización acumulada de intangibles (Cr)	0	-83.796		TOTAL INTERES MINORITARIO	0	
	TOTAL ACTIVO	348.596.717	2.114.826.288		Participación de terceros Participación patrimonial del sector público	0	
The second			-182 FR 188				, 1257-1
			week Ch				





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA BALANCE GENERAL A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13
					PATRIMONIO		
				32	Patrimonio institucional	336.135.343	609.573,23
				3208	Capital fiscal	732.945.248	603.152.20
				3215	Reservas	0	
				3225	Resultados de ejercicios anteriores	0	
		1		3230	Resultados del ejercicio	-396.053.204	6.447.41
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0	0	3270	Provisiones, depreciaciones y amortizaciones	-756.701	-26.39
81	Derechos contingentes (Db)	931.632.289	959.820.595				
8120	Litigios y Mecánismos Alternativos de Solución de Conflic	105.275.646	0				
8190	Otros derechos contingentes	826.356.643	959.820.595				
83	Deudoras de control (Db)	1.276.617.612	187.398.735		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	348.596.717	2.114.826.28
8355	Ejecución de proyectos de inversión	1.276.617.612	187.398.735				
89	Deudoras por contra (Cr)	-2.208.249.901	-1.147.219.330				
8905	Derechos contingentes por el contrario (Cr)	-931.632.289	-959.820.595		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	
8915	Deudoras de control por el contrario (Cr)	-1.276.617.612	-187.398.735	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	394.721.126	37.402.98
				9120	Litigios y demandas	355.057.172	16.216.63
				9135	Reservas presupuestales	0	
				9190	Otras responsabilidades contingentes	39.663.954	21.186.3
				99	Acreedoras por contra (Db)	-394.721.126	-37.402.9
				9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	-394.721.126	-37.402.9

ROP ALEXANDER VARIAS MESA Representante Legal

JUAN CARLOS CORTES ALBOAN Subdirector Finanzas Presupuesto DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA

Contador T.P. No. 29852





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	Cuentas	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.mar.13
	INGRESOS OPERACIONALES	90.986.546	29.298.19
41	Ingresos fiscales	0	
42	Venta de bienes	0	
43	Venta de servicios	0	
44	Transferencias recibidas	0	
45	Recursos de los fondos de las entidades administradoras de pensiones	0	
47	Operaciones interinstitucionales (recibidas)	90.986.546	29.298.19
	GASTOS OPERACIONALES	497.717.282	26.917.24
51	De administración	1.529.972	
52	De operación	0	
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizaciones	0	
54	Transferencias	0	
55	Gasto público social	490.527.769	17.946.5
56	Gasto de inversión social	0	
57	Operaciones interinstitucionales	5.659.541	8,970.6
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-406.730.736	2.380.95
	OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	7.790.944	13.078.4
	OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	-2.886,588	9.011.9
59	EXCEDENTE (DÉFICIT)	-396.053.204	6.447.4
	EFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN)
49	Ajustes por inflación	C	1
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	-396.053.204	6.447.4

JORGE ALEXANDER VARGAS MEGA Representante Legal

JUAN CARLOS OPRTES ALBADAN Subdirector Finanzas & Presupuesto MATILDE ARROYO VALENCIA Contador

T.P. No. 29852-T





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.1:
	INGRESOS OPERACIONALES	90.986.546	29.298.19
41	Ingresos Fiscales	0	
4105	Tributarios	0	
4110	No tributarios	ا ،	
4115	Rentas parafiscales	0	
42	Venta de Bienes		
		0	
4206 4210	Construcciones Bienes comercializados	0	
4210	Dienes contercializados	ľ	
43	Venta de Servicios	0	
4350	Servicios financieros	0	
4390 4395	Otros servicios Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (Db)	0	
4090	Devoluciones, recajas y descuentos en venta de servicios (DD)	ľ	
44	Transferencias	0	
4403	Corrientes del gobierno general	0	
4404	Corrientes de las empresas	0	
4428	Otras transferencias	0	
45	Recursos de los fondos de entidades administradoras de pensiones	0	
4509	Cuotas partes de bonos pensionales	0	
4510	Cuotas partes de pensiones	0	
47	Operaciones Interinstitucionales	90.986.546	29.298.1
4705	Aportes y traspaso de fondos recibidos	89.456.574	28.093.9
4720	Devoluciones de ingresos	0	1
4722	Operaciones Sin Flujo de Efectivo	1.529.972	1.204.2
	GASTOS OPERACIONALES	497.717.282	26.917.2
51	Administración	1.529.972	
5111	Generales	0	
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	1.529.972	
52	De Operación		
5204	Contribuciones efectivas		
5211	Generales		1
5220	Impuestos, contribuciones y tasas		1
}	,		
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizaciones		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
5309	Provisiones para Responsabilidades	C	
5314	Provisiones para contingencias	Q .	
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	0	1
5345	Amortizaciones de Intangibles		'
Visits py	The street of th		Pádio 1





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Mar.14	Saldos a 31.Mar.13
54	Transferencias	0	
5401	Por convenios con el sector privado	0	
5423	Otras transferencias	o	
55	Gasto público social	490.527.769	17.946.59
5504	Vivienda	0	
5550	Subsidios asignados	490.527.769	17.946.59
56	Gasto de inversión social		
5604	Vivienda	0	(
57	Operaciones interinstitucionales	5.659,541	8.970.642
5705	Aportes y traspasos de fondos girados	0	
5720	Operaciones de enlace con situación de fondos	5.659.541	8.970.64
5725	Operaciones de traspaso de bienes, derechos y obligaciones	0	•
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-406.730.736	2.380.95
48	Otros Ingresos	7.790.944	13.078,440
4805	Financieros	5.017.991	10.287.58
4810	Extraordinarios	2.772.953	2.790.85
58	Otros Gastos	-2.886.588	9.011.97
5805	Financieros	0	
5815	Ajuste de ejercicios anteriores	-2.886.588	9.011.978
	EXCEDENTE (DÉFICIT)	-396.053.204	6.447.419
	EFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN	0	
49	Ajustes por inflación		
4905	Corrección monetaria	0	(
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	-396.053.204	6.447.419

JORGE ALEXANDER VARGAS MESA Representante Legal

Estados Financieros Certificados

JUAN CARLOS GORTES ALBADAN Subdirector Finanzas y Presupuesto DAMARIS MATILOE ARROYO VALENCIA

//Contador P. No. 29852-T

Página 2 de 2

Anexo 5





FONDO NACIONAL DE VIVIENDA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO A 31 de Marzo de 2014

(Cifras en miles de pesos)

		Período Actual \$
	Saldo del Patrimonio a Diciembre 31 de 2013 Variaciones Patrimoniales a Marzo 2014	732.945.248 -396.809.905 336.135.343
	Saldo del Patrimonio a Marzo 31 de 2014	336.135.34
S	DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
	Incrementos Disminuciones Partidas sin movimiento	-396.809.90

JORGE ALEXANDER VARGAS MESA

JOSE VICENTE CASANOVA ROA Subdirector Finanzas y Presupuesto DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA

Contador T.P. No. 29852-T





Fecha Departamento Municipio

Entidad

Marzo 31 de 2014 Cundinamarca

Bogotá

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

Código 97600000
Período de Movimiento 02 de Ene

02 de Enero a 31 de Marzo

Nombre del Reporte SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2014

PROSPERIDAD PARA TODOS

CODIGO CONTAB	LE NOMBRE DE LA CUENTA		SALDO	MOVIMIE	NTO	SALDO	SALDO FINAL	
	The second secon		INICIAL	DEBIIO	CREDITO	FINAL	CORBIENTE	NO CORRIENTE
[ACTIVOS		743,561,708	104.785.302	499.750.293	348.596,717	912.293	347.684.42
l. 1	EFECTIVO		0	26.754.555	26.754.555	0	0	
1.1.10	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		0	26.754.555	26.754.555	0	0	
1.1.10.05	Cuenta corriente bancaria		0	26.754.555	26.754.555	0	0	
1.4	DEUDORES		1.033.723	7.656.382	7.777.812	912,293	912.293	
1.4.70	OTROS DEUDORES		1.033.723	7.656.382	7.777.812	912.293	912.293	
1.4.70.46	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerias		1.033.723	0	121.430	912.293	912.293	
1.4.70.79	Indemnizaciones		0	1.387.903	1.387.903	0	0	
1.4.70.90	Otros deudores		0	6.268.479	6.268.479	0	0	
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		103.183	0	0	103.183	0	103,18
1.6.05	TERRENOS		103.183	0	0	103.183	0	103.18
1.6.05.01	Urbanos		103.183	0	0	103.183	0	103.18
1.6.35	BIENES MUEBLES EN BODEGA		- O	0	0	0	0	
1.6.35.04	Equipo de Comunicación y Computación		0	0	0	0	0	
1.6.35.12	Componentes de Propiedades Planta y Equipo		0	0	0	0	0	
1.6.55	MAQUINARIA Y EQUIPO		406	0	0	406	0	40
1.6.55.11	Herramientas y accesorios		406	0	0	406	0	40
1.6.65	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA		0	0	0	0	0	
1.6.65.01	Muebles y enseres		0	ot	0	0	0	
1.6.70	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION		0	0	0	0	0	
1.6.70.01	Equipo de comunicacion		0	0	0	0	0	
1.6.70.02	Equipo de computacion		0	0	0	0	0	
1.6.85	DEPRECIACION ACUMULADA (CR)		-406	0	0	-406	0	-40
1.6.85.04	Maquinaria y equipo		-406	0	0	-406	0	-40
1.6.85.06	Muebles, enseres y equipos de oficina		0	-	0	0	0	
1.6.85.07	Equipos de comunicacion y computacion		0	······	0	0	0	
1.9	OTROS ACTIVOS		742.424.802	70,374,365	465.217.926	347.581.241		347.581.24
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO		742.424.802	70.374.365	465.217.926	347.581.241		347.581.24
1.9.26.03	Fiducia mercantil - Constitución de Patrimonio Autónomo		742.424.802	70,374,365	465.217.926	347.581.241	0	347.581.24
1.9.70	INTANGIBLES		0	0	0	n		047.501.24
1.9.70.07	Licencias		0	0	0	0		
1.9.75	AMORTIZACION ACUMULADA DE INTANGIBLES (CR)		0	-	n	n	n	
1.9.75.07	Licencias	*****	0			0		

JORGE ALEXANDER VARGAS MESA
Representante Legal
Estados Financieros Certificados

JUAN CARIOS EQUTES ALBADAN Subdirector Finanzas y Presupuesto DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA

fontadora T.P. No. 29852-T





Fecha Departamento Municipio

Marzo 31 de 2014 Cundinamarca Bogotá

Entidad

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

Código

Período de Movimiento Nombre del Reporte

02 de Enero a 31 de Marzo

SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2014



CODIGO CONTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO	MOVIMI		SALDO	SALDO FINAL		
COMGO CANTA	Tion Date Control	INICIAL	DERLIO	CREDITO	FINAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	
	PASIVOS	11.373.162	37,291,977	38.380.189	12.461.374	12.461.374		
.4	CUENTAS POR PAGAR	10,339,393	37.049.117	38.258.759	11.549.035	11.549.035		
.4.01	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	47.903	47.903	0	0	0		
.4.01.01	Bienes y Servicios	0	0	0	0	0		
.4.01.02	Proyectos de inversion	47.903	47.903	0	0	0		
2.4.25	ACREEDORES	0	9.400	11.200	1.800	1.800		
.4.25.18	Aportes a fondos pensionales	0	0	1.600	1.600	1.600		
.4.25.90	Otros acreedores	0	9.400	9.600	200	200		
.4.30	SUBSIDIOS ASIGNADOS	10.228.266	35.330.922	36.624.401	11.521.745	11.521.745		
2.4.30.01	Vivienda	10.228.266	35.330.922	36.624.401	11.521.745	11.521.745		
2.4.36	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	63.224	130.920	93.186	25.490	25.490		
2.4.36.03	Honorarios	11.108	25.167	15.619	1.560	1.560		
2.4.36.04	Comisiones	0	0	0	0	0		
2.4.36.05	Servicios	0	0	0	0	0		
2.4.36.15	A empleados artículo 383 et	0	0	759	759	759		
2.4.36.25	Impuesto a las ventas Retenido por Consignar	1.890	4.665	20.615	17.840	17.840		
2.4.36.27	Retencion de impuesto de industria y comercio por compras	50.226	101.088	56.193	5,331	5.331		
2.4.40	Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar	0	1.529.972	1.529.972	0	0		
2.4.40.14	Cuota de Fiscalización y Auditaje	Ö	1.529.972	1.529.972	0	0		
2.4.60	CREDITOS JUDICIALES	0	0	0	0	0		
2.4.60.02	Sentencias	o	0	0	0	0		
2.7	PASIVOS ESTIMADOS	0	0	0	0	0		
2.7.10	PROVISION PARA CONTINGENCIAS	0	0	0	0	0		
2.7.10.05	Litigios	0	0	0	ō	0		
2.9	OTROS PASIVOS	1.033.769	242.860	121.430	912.339	912.339		
2.9.05	RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS	1.033.769	242.860	121.430	912.339	912.339		
2.9.05.05	Cobro cartera de terceros	451.872	242.860	121.430	330.442	330.442		
2.9.05.90	Otros recaudos a favor de terceros	581.897	0	0	581.897	581.897		
3	PATRIMONIO	732,188.546	149.423.670	149.423.671	732,188.547	0	732.188.54	
3.2	PATRIMONIO INSTITUCIONAL	732.188.546	149,423,670	149.423.671	732:188.547	0	732.188.5	
3.2.08	CAPITAL FISCAL	603.152.208	0	0	603.152.208	C	603.152.2	
3.2.08.01	Capital fiscal	603.152.208	0	0	603.152.208		603.152.20	
3.2.25	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	0	9.815.315	139.608.355	129.793.040			
3.2.25.01	Utilidad o excedentes acumulados	<u>-</u>	9.815.315	139.608.355	129.793.040		129.793.0	
3.2.30	RESULTADOS DEL EIERCICIO	129.793.039	139.608.355	9.815.316	0	<u>_</u>		
3.2.30.01	Utilidad o excedente del ejercicio	129,793,039	139.608.355	9.815.316	n			
3.2.70	PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES (DB)	-756.701	ni	0.010.010	-756.701		-756.7	
		-372.972			-372.972		-372.9	
3.2.70.03	Depreciación de propiedades, planta y equipo	-3/29/2 -383.729			-383.729		-3/2.9	
3.2.70.06	Amortización de otros activos	-383.729	<u> </u>	U	-000-147	`	1 -305.7	

Representante Leg

JUAN CARLOS CORTES ALBADAN Subdirector Financials Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA Contadora T.P. No. 29852-T



CGN 2005 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS

Fecha Departamento Municipio

Entidad

Marzo 31 de 2014 Cundinamarca Bogotá

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

Códiga 97600000

Período de Movimiento 02 de Enero a 31 de Marzo

Nombre del Reporte SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2014

83			~	æ	-		-	ID	-	-		
₩.	-			•	_				-	# 2	6	
- 2	. 🚟 🗈	10	•						_	-	33	
	-		-	32.30	TT							
•			- 3			-	$\overline{}$	_	_	_		
				-	683							
		-		-	. 9	- 81	8	× .			XX.	
								D			63	
				. ,			•					

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIM		SALDO	SALDO	
4	INGRESOS	INICIAL 0	DEBITO 276.147	CREDITO 00.053 (25)	FINAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES		10.971	99.053.637 90.997.517	98.777.490	0	98.777.49
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS		10.971		90,986.546	0	90.986.54
4.7.05.08	Funcionamiento		10.9/1	89.467.545	89.456.574	0	89.456.57
4.7.05.10	Inversión		10.971	68.889	68.889	0	68.88
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUIO DE EFECTIVO		10.9/1	89.398.656 1.529.972	89.387.685	0	89.387.68
4.7.22.03	Cuota de fiscalizacion y auditaje	0	0		1.529.972	0	1.529.97
4.8	OTROS INGRESOS	<u>-</u>	265.176	1.529.972 8.056.120	1.529.972	0	1.529.97
4.8.05	FINANCIEROS	,	203.170		7.790.944	0	7.790.94
4.8.05.72	Utilidad en derechos en fideicomiso			5.017.991 5.017.991	5.017.991	0	5.017.99
4.8.10	EXTRAORDINARIOS	<u>'</u>	265.176		5.017.991	0	5.017.99
4.8.10.47	Aprovechamientos			3.038.129	2.772.953	0	2.772.953
4.8.10.49	Indemnizaciones		265.176	1.650.226	1.385.050	0	1.385.050
5	GASTOS		512.000.027	1.387.903	1.387.903	0	1.387.903
5.1	DE ADMINISTRACION	-	512.908.037	18.077.343	494.830.694	0	494.830.694
5.1.11	GENERALES		1.529.972	0	1.529.972	0	1.529.972
5.1.11.66	Costas procesales		0	0	0	0	(
5.1.20	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	0	1.500.050	0	0	0	(
5.1.20.02	Cuota de fiscalizacion y auditaje		1.529.972	0	1.529.972	0	1.529.972
5.2	DE OPERACIÓN		1.529.972	0	1.529.972	0	1.529.972
5,2,11	GENERALES			0	0	0	
5.2.11.21	Comunicaciones y transporte	<u>U</u>	0	0	0	0	(
5.4	TANSFERENCIAS		0	0	0	0	(
5.4.23	OTRAS TRANSFERENCIAS	0		0	0	0	(
5.4.23.02	Para Proyectos de Inversion		<u> </u>	0	0	0	(
5.5	GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>U</u>	U	0	0	0	
5.5.50	SUBSDIDIOS ASIGNADOS	<u>U</u>	498.093.009	7.565.240	490.527.769	0	490.527.769
5.5.50.01	Para vivienda	U	498.093.009	7.565.240	490 527.769	0	490.527.769
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	<u>U</u>	498.093.009	7.565.240	490.527.769	0	490.527.769
5.7.05	FONDOS ENTREGADOS	U	11.815.391	6.155.850	5.659.541	0	5.659.541
5.7.05.10	Inversion	<u>U</u>	4.421.010	4.421.010	0	0	C
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE		4.421.010	4.421.010	0	0	
5.7.20.80	Recaudos	-	7.394.381	1.734.840	5.659.541	0	5.659.541
5.8	OTROS GASTOS	U	7.394.381	1.734.840	5.659.541	0	5.659.541
5.8.15	AJUSTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	U	1.469.665	4.356.253	-2.886.588	0	-2.886.588
5.8.15.92	Gasto publico social	0	1.469.665	4.356.253	-2.886.588	0	-2.886.588
5.9	CIERRE DE INGRESOS GASTOS Y COSTOS		1.469.665	4.356.253	-2.886.588	0	-2.886.588
5.9.05	Cierre de Ingresos Gastos y Costos	0	0	0	0	0	0
5.9.05.01			0	0	0	0	0
7.7.0J.UI	Cierre de Ingresos Gastos y Costos	0	0	0	pto 11 (2000)	0	0

JORGE ALEXANDER VARGAS MESA
Representante Lega
Estados Financieros Certificados

JUAN CARLOS CORTES ALBADAN Subdirector Finanza y Presupuesto DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA

Contadora P. No. 29852-T





Fecha Departamento Marzo 31 de 2014 Cundinamarca

Municipio

Bogotá

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

Código 97600000

Período de Movimiento 02 de Enero a 31 de Marzo

Nombre del Reporte

SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2014



CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTO		SALDO	SALDO FINAL	
			DEBITO	CREDITO	FINAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE
8 	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0	730.999.613	730.999.613	0	0	
8.1 	DERECHOS CONTINGENTES	970.064.741	109.269.305	147.701.757	931.632.289	0	931.632.28
8.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	105.188.003	105.275.646	105.188.003	105.275.646	0	105.275.64
8.1.20.90	Otros litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	105.188.003	105.275.646	105.188.003	105.275.646	0	105.275.64
8.1.90	OTROS DERECHOS CONTINGENTES	864.876.738	3.993.659	42.513.754	826.356.643	0	826.356.64
8.1.90.90	Otros derechos contingentes	864.876.738	3.993.659	42.513.754	826.356.643	0	826.356.64
3.3	DEUDORAS DE CONTROL	802.769.061	474.028.551	180.000	1.276,617,612	0	1.276.617.61
3.3.55	EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION	802.769.061	474.028.551	180.000	1.276.617.612	0	1.276.617.61
3.3.55.10	Activos	802,769,061	474.028.551	180.000	1.276.617.612	0	1.276.617.61
3.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-1.772,833,802	147.701.757	583.117.856	-2:208.249.901	0	-2.208.249.90
3.9.05	DERECHOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-970.064.741	147.701.757	109.269.305	-931.632.289	0	-931,632,28
3.9.05.06	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	-105.188.003	105.188.003	105.275.646	-105.275.646	0	-105.275.64
3.9.05.90	Otros derechos contingentes	-864.876.738	42.513.754	3.993.659	-826.356.643	0	-826.356.64
3.9.15	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRÁ (CR)	-802.769.061	0	473.848.551	-1.276.617.612	0	-1.276.617.61
3.9.15.16	Ejecución de proyectos de inversión	-802.769.061	0	473.848.551	-1.276.617.612	0	-1.276.617.61
)	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	1.477.510.036	1.477.510.036	0	0	
9.1	RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	372.098.384	727.443.647	750.066.389	394.721.126	0	394.721.12
9.1.20	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	365.066.890	719.381.381	709.371.663	355.057.172	0	355.057.17
9.1.20.90	Otros litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	365.066.890	719.381.381	709.371.663	355.057.172	0	355.057.17
9.1.90	OTRAS RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	7.031.494	8.062.266	40.694.726	39.663.954	0	39.663.95
9.1.90.90	Otras responsabilidades contingentes	7.031.494	8.062.266	40.694.726	39.663.954	0	39.663.95
9.9	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-372.098.384	750.066.389	727.443.647	-394.721.126		-394.721.12
9.9.05	RESPONSABILIDADES CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-372.098.384	750.066.389	727.443.647	-394,721,126	0	-394.721.12
9.9.05.05	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	-365,066,890	709.371.663	719.381.381	-355.057.172	0	-355.057.17
9.9.05.90	Otras responsabilidades contingentes	-7.031.494	40.694.726	8.062.266	-39.663.954		-39.663.95

Representante Legal

JUAN CARLOS CONTES ALBADAN Subdirector Firms 2as y Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA Contadora T.P.No. 29852-T



CERTIFICACION

Los suscritos, Jorge Alexander Vargas Mesa Representante Legal del Fondo Nacional de Vivienda, Juan Carlos Cortés Albadan Subdirector de Finanzas y Presupuesto y Damaris Matilde Arroyo Valencia Contadora, certifican que la información revelada en los Estados Contables reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica social y ambiental del Fondo Nacional de Vivienda, que los saldos que reflejan los Estados Contables a marzo 31 de 2014, fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el sistema oficial de registro SIIF II Nación, así mismo la contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas, técnicas y procedimientos de contabilidad pública.

La presente se expide en Bogotá, D.C., a los 7 días del mes de mayo de 2014.

JORGE ALEXANDER VARGAS MESA

Representante Legal

JUAN CARLOS COMPES ALBADAN Subdirector de Finanzas y Presupuesto

DAMARIS ARROYO VALENCIA

recolor-

Contadora/ TP 29852-T





