FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Horizonte	2018 - 2025
Sector	Vivienda, Ciudad y Territorio
Entidad Responsable	400101-MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL
Programa	4001-ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA
SubPrograma	1400-INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

Clasificación Plan Nacional del Desarrolllo - Pacto Por Colombia, Pacto por la Equidad (2019-2022)

Pacto	11061 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados
Línea	12049 - 5. Vivienda y entornos dignos e incluyentes
Programa	4001 - acceso a soluciones de vivienda

ESTADO DE LA FICHA

Estado	Registrado Actualizado
Usuario Formulador	JULIO CESAR MESTRE SUAREZ
Fecha del Estado Actual	2021-12-27 17:12:52
Fecha Control Posterior	2021-12-27 17:12:52
Solicitud de Formulación	639820 - Sin trámites presupuestales
Vigencia Seleccionada	2022
Fecha Creación del Turno	N/A
Turno de trámite	N/A

IMAGEN DEL PROYECTO

INFORMACIÓN BÁSICA

Objetivo

Fortalecer los procesos de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Problema

Dificultad en los procesos de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT - INURBE

Descripción

El MVCT a través del Grupo Interno de Titulación y Saneamiento Predial, debe adelantar las actuaciones administrativas tendientes al saneamiento de los bienes de los extintos ICT–INURBE, tales como: a) Cesión a título gratuito de bienes fiscales; b) Enajenación directa de viviendas de interés social ocupadas ilegalmente de propiedad; c) Enajenación de bienes ocupados por instituciones religiosas e iglesias; d) Cesión a título gratuito de bienes con vocación de uso público y/o zonas de cesión obligatoria y gratuita; e) Cancelación de gravámenes a favor del ICT-INURBE; f) Transferencia de dominio de bienes inmuebles en cumplimiento de los compromisos derivados del extinto ICT. Las anteriores actividades requieren la recopilación de los documentos necesarios para realizar los estudios técnicos y jurídicos, identificar el trámite aplicable a cada solicitud, realizar la depuración de la base de datos y atender las peticiones de los usuarios que aún tienen trámites pendientes con estas entidades. De otra parte, las funciones asignadas a la Subdirección de Servicios Administrativos-SSA, consiste en transferir y vender los bienes inmuebles activos fiscales de propiedad de los Extintos ICT – INURBE, que no se han requerido para el ejercicio de sus funciones al Colector de Activos de la Nación-Central de Inversiones CISA S.A., a partir de la información de la base de datos, actas entregadas por el Consorcio PAR INURBE EN LIQUIDACIÓN y sobre aquella allegada por solicitud de parte. A su vez la SSA realiza todo el proceso desde la identificación de bienes inmuebles activos fiscales que estuvieron a cargo de las entidades extintas, su correspondiente estudio técnico jurídico, finalizando con la expedición de actos administrativos, escrituras públicas, venta y/o su consecuente trámite legal o traslado del caso al área competente, en cumplimiento de los requisitos legales vigentes.

BENEFICIARIOS Y LOCALIZACIÓN

Beneficiarios por Año

Tipo	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Personas	764,286	764,286	764,286	764,286	764,286	764,285	764,285

Localización

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Región	Departamento	Municipio	Localización Especifica
NACIONAL	NACIONAL		

CADENA DE VALOR

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Objetivo Especifico: Fortalecer la capacidad para atender las gestiones administrativas requeridas en los procesos de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Productos	Actividad	Ruta Critica	Fecha Inicial	Fecha Final
Servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento, legalización y comercialización de bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de solicitudes **Meta Total:** 29,600.0000	Apoyar las gestiones operativas y administrativas para la prestación de los servicios para el saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Etapa:** Operación	S	2018-Jan-01	2025-Dec-31
	Prestar los servicios de apoyo técnico y jurídico para el saneamiento de bienes inmuebles activos fiscales que estuvieron a cargo de las entidades extintas, a través de la Subdirección de Servicios Administrativos del MVCT, según la normatividad vigente para lograr la comercialización ante CISA S.A, la transferencias de bienes institucionales, para lograr la depuración de los registros. **Etapa:** Inversión	S	2018-Jan-01	2025-Dec-31
	Prestar los servicios de apoyo técnico y jurídico para la gestión de todos los procesos y procedimientos que corresponden a los inmuebles sujetos a saneamiento y legalización del extinto ICT/INURBE **Etapa:** Inversión	S	2018-Jan-01	2025-Dec-31

Objetivo Especifico: Mejorar la Identificación física y jurídica de los inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Productos	Actividad	Ruta Critica	Fecha Inicial	Fecha Final
Servicios de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de actividades **Meta Total:** 34,300.0000	Adquirir la información predial, catastral y registral necesaria para adelantar el saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Etapa:** Inversión	S	2018-Jan-01	2025-Dec-31
	Gestionar la identifiación de los bienes inmuebles para adelantar el saneamiento y legalización. **Etapa:** Inversión	S	2020-Jan-01	2025-Dec-31
	Realizar avalúos comerciales y levantamientos topográficos **Etapa:** Inversión	S	2018-Jan-01	2025-Dec-31
	Realizar el pago de las obligaciones tributarias, fiscales y administrativas de los bienes inmuebles activos **Etapa:** Inversión	N	2018-Jan-01	2025-Dec-31

Objetivo Especifico: Optimizar el proceso de gestión de la información de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Productos	Actividad	Ruta Critica	Fecha Inicial	Fecha Final
Servicios de información para la gestión predial de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de registros **Meta Total:** 101,201.0000	Actualizar el modelo funcional del sistema de información de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Etapa:** Inversión	S	2020-Jan-01	2025-Dec-31
	Revisar y actualizar la información que contiene el sistema de información **Etapa:** Inversión	S	2020-Jan-01	2025-Dec-31

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

ESQUEMA FINANCIERO EN PESOS CORRIENTES

Recursos por Fuentes de Financiación en la Vigencia 2022

Tipo Entidad	Entidad	Tipo Recurso	Valor Solicitado	Valor Vigente
Entidades Presupuesto Nacional - PGN	400101-MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL	Nación	6,438,750,864.00	0.00

Resumen Financiero PGN

	Recursos Solicitados			Recursos Asignados* (Fuente de información del SIIF)	
Vigencia	Recursos Solicitados	Otros Recursos	Total	Inicial	Vigente
2018	4,426,000,000.00	0.00	4,426,000,000.00	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00
2019	4,647,300,000.00	0.00	4,647,300,000.00	4,130,000,000.00	2,317,000,000.00
2020	5,840,165,000.00	0.00	5,840,165,000.00	3,000,000,000.00	2,919,000,000.00
2021	6,132,158,250.00	0.00	6,132,158,250.00	2,750,000,000.00	3,056,000,000.00
2022	6,438,750,864.00	0.00	6,438,750,864.00	0.00	0.00
2023	6,760,672,800.00	0.00	6,760,672,800.00	0.00	0.00
2024	7,098,690,522.00	0.00	7,098,690,522.00	0.00	0.00
2025	7,453,608,812.00	0.00	7,453,608,812.00	0.00	0.00

*Fuente de información del SIIF - Sistema Integrado de Información Financiera de MinHacienda

Detalle de Costos en Pesos Corrientes 2022

Objetivo: Mejorar la Identificación física y jurídica de los inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Productos	Actividad	Solicitado	Inicial	Vigente
Servicios de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de actividades **Meta Horizonte:** 34,300.0000	Gestionar la identifiación de los bienes inmuebles para adelantar el saneamiento y legalización.	520,200.00	0.00	0.00
	Adquirir la información predial, catastral y registral necesaria para adelantar el saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	1,215,506,250.00	0.00	0.00
	Realizar avalúos comerciales y levantamientos topográficos	250,394,288.00	0.00	0.00
	Realizar el pago de las obligaciones tributarias, fiscales y administrativas de los bienes inmuebles activos	376,806,938.00	0.00	0.00
	Total	**1,843,227,676.00**	**0.00**	**0.00**

Objetivo: Optimizar el proceso de gestión de la información de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

El futuro es de todos | DNP Departamento Nacional de Planeación

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Productos	Actividad	Solicitado	Inicial	Vigente
Servicios de información para la gestión predial de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de registros **Meta Horizonte:** 101,201.0000	Actualizar el modelo funcional del sistema de información de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	396,900,000.00	0.00	0.00
	Revisar y actualizar la información que contiene el sistema de información	661,500,000.00	0.00	0.00
	Total	**1,058,400,000.00**	**0.00**	**0.00**

Objetivo: Fortalecer la capacidad para atender las gestiones administrativas requeridas en los procesos de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Productos	Actividad	Solicitado	Inicial	Vigente
Servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento, legalización y comercialización de bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE **Unidad:** Número de solicitudes **Meta Horizonte:** 29,600.0000	Prestar los servicios de apoyo técnico y jurídico para la gestión de todos los procesos y procedimientos que corresponden a los inmuebles sujetos a saneamiento y legalización del extinto ICT/INURBE	2,740,966,594.00	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
	Prestar los servicios de apoyo técnico y jurídico para el saneamiento de bienes inmuebles activos fiscales que estuvieron a cargo de las entidades extintas, a través de la Subdirección de Servicios Administrativos del MVCT, según la normatividad vigente para lograr la comercialización ante CISA S.A, la transferencias de bienes institucionales, para lograr la depuración de los registros.	364,651,875.00	0.00	0.00
	Apoyar las gestiones operativas y administrativas para la prestación de los servicios para el saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	431,504,719.00	0.00	0.00
	Total	**3,537,123,188.00**	**1,500,000,000.00**	**1,500,000,000.00**

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Regionalización de Recursos en la Vigencia 2022

	Solicitado			Inicial			Vigente		
Departamento	**Nación**	**Propios**	**Otras Fuentes**	**Nación**	**Propios**	**Otras Fuentes**	**Nación**	**Propios**	**Otras Fuentes**
NO REGIONALIZABLE	6,438,750,864.00	0.00	0.00	1,500,000,000.00	0.00	0.00	1,500,000,000.00	0.00	0.00
Total	**6,438,750,864.00**	**0.00**	**0.00**	**1,500,000,000.00**	**0.00**	**0.00**	**1,500,000,000.00**	**0.00**	**0.00**

INDICADORES

Ponderación de Indicadores Gestión Vs Productos para la Vigencia: 2022

	Ponderación
Indicadores de Producto	70.00 %
Indicadores de Gestión	30.00 %
Total	100.00 %

Indicadores de Gestión - Meta Vigente

Indicador	Vigencia	Meta Vigente
9900G070 - Contratos suscritos **Unidad de Medida:** Número	2018	0.0000
	2019	0.0000
	2020	0.0000
	2021	0.0000
	2022	2.0000
	2023	2.0000
	2024	2.0000
	2025	2.0000
9900G082 - INFORMES PRESENTADOS **Unidad de Medida:** Número	2018	12.0000
	2019	12.0000
	2020	12.0000
	2021	12.0000
	2022	12.0000
	2023	12.0000
	2024	12.0000
	2025	12.0000

Indicadores de Producto - Meta Vigente

Indicadores de Producto Cadena de Valor - Meta Vigente

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Objetivo Especifico: Fortalecer la capacidad para atender las gestiones administrativas requeridas en los procesos de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento, legalización y comercialización de bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	400102900 - Solicitudes atendidas **Tipo indicador:** Indicador de Programa **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 36,074.0000	2018	5,100.0000
		2019	5,844.0000
		2020	4,430.0000
		2021	6,700.0000
		2022	3,500.0000
		2023	3,500.0000
		2024	3,500.0000
		2025	3,500.0000

Objetivo Especifico: Mejorar la Identificación física y jurídica de los inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicios de saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	400102700 - Actividades de Saneamiento realizadas **Tipo indicador:** Indicador de Programa **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 60,371.0000	2018	9,800.0000
		2019	15,000.0000
		2020	9,571.0000
		2021	12,000.0000
		2022	3,500.0000
		2023	3,500.0000
		2024	3,500.0000
		2025	3,500.0000
	400102701 - Predios incorporados al inventario del Ministerio **Tipo indicador:** Indicador de Programa **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 587.0000	2018	25.0000
		2019	12.0000
		2020	50.0000
		2021	100.0000
		2022	100.0000
		2023	100.0000
		2024	100.0000
		2025	100.0000

Objetivo Especifico: Optimizar el proceso de gestión de la información de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicios de información para la gestión predial de los bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE	400102800 - Registros de predios depurados **Tipo indicador:** Indicador de Programa **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 162,179.0000	2018	17,411.0000
		2019	60,000.0000
		2020	36,888.0000
		2021	0.0000
		2022	11,970.0000
		2023	11,970.0000
		2024	11,970.0000
		2025	11,970.0000

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Indicadores de producto de programa

Indicador	Vigencia	Meta Vigente	Principal	Acumulativo
Actividades de Saneamiento realizadas **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 60371.0000	2018	9,800.0000	Si	Si
	2019	15,000.0000	Si	Si
	2020	9,571.0000	Si	Si
	2021	12,000.0000	Si	Si
	2022	3,500.0000	Si	Si
	2023	3,500.0000	Si	Si
	2024	3,500.0000	Si	Si
	2025	3,500.0000	Si	Si
Predios incorporados al inventario del Ministerio **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 587.0000	2018	25.0000	No	Si
	2019	12.0000	No	Si
	2020	50.0000	No	Si
	2021	100.0000	No	Si
	2022	100.0000	No	Si
	2023	100.0000	No	Si
	2024	100.0000	No	Si
	2025	100.0000	No	Si
Registros de predios depurados **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 162179.0000	2018	17,411.0000	Si	Si
	2019	60,000.0000	Si	Si
	2020	36,888.0000	Si	Si
	2021	0.0000	Si	Si
	2022	11,970.0000	Si	Si
	2023	11,970.0000	Si	Si
	2024	11,970.0000	Si	Si
	2025	11,970.0000	Si	Si
Solicitudes atendidas **Unidad de Medida:** Número **Meta Total:** 36074.0000	2018	5,100.0000	Si	Si
	2019	5,844.0000	Si	Si
	2020	4,430.0000	Si	Si
	2021	6,700.0000	Si	Si
	2022	3,500.0000	Si	Si
	2023	3,500.0000	Si	Si
	2024	3,500.0000	Si	Si
	2025	3,500.0000	Si	Si

Regionalización de Indicadores de Producto para la Vigencia: 2022

El futuro es de todos | DNP Departamento Nacional de Planeación

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

POLÍTICAS TRANSVERSALES

Información de Políticas Transversales para la Vigencia: 2022

Politica

FILTROS DE CALIDAD

Observaciones del Proyecto

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Control de Formulacion Tecnico

Funcionario ALONSO MEDINA MEDINA
Cargo PROFESIONAL ESPECIALIZADO
Fecha 2021-Dec-23 11:13:41

Observación
Se solicita actualización de ficha para ajustar indicadores de producto del proyecto acogiendo recomendación del administrador del SPI-DNP

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
	¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	La definición del monto de recursos solicitados corresponde a un ejercicio juicioso de costeo de actividades y en ningún caso a una cifra global calculada o proyectada sin respaldo técnico.	S	
Regionalización	¿Considera que el Proyecto esta bien clasificado como NO regionalizable?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	
Relación con la planificación	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Victimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las politícas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	No aplica

Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
	¿Los recursos señalados en las actividades del producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas através del indicador del producto del proyecto?	Se refiera a si los recursos solicitados cubren la necesidad programada en flujo de caja del proyecto y si están acorde con la meta que programaron en los indicadores de producto.	S	
Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿Dentro de la formulación el proyecto contempla en su horizonte la programación de recursos para alguna de sus tres etapas (pre inversión, inversión y operación)?	En la actualización del proyecto, la entidad debe considerar los recursos y fuentes de financiación que requiere en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación). (i.e. si se tratara de la construcción de nueva infraestructura administrativa, se deben haber previsto los recursos para cubrir su sostenibilidad una vez termine la etapa de inversión, como por ejemplo su mantenimiento).	S	
	¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario.	S	
	¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los estándares del Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) de su entidad?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto que se espera se le asigne a la entidad en coherencia con el MGMP.	S	
	¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	La población beneficiaria identificada y caracterizada es coherente con la población afectada por el problema que da origen al proyecto. Es posible que sea un subconjunto de los afectados.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Entidad Jefe Planeacion

Funcionario Rocio Macarena Ocampo Lillo
Cargo Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Fecha 2021-Dec-23 11:20:55

Observación
Se solicita actualización de ficha para ajustar indicadores de producto del proyecto acogiendo recomendación del administrador del SPI-DNP

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
	¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	La definición del monto de recursos solicitados corresponde a un ejercicio juicioso de costeo de actividades y en ningún caso a una cifra global calculada o proyectada sin respaldo técnico.	S	
Regionalización	¿Considera que el Proyecto esta bien clasificado como NO regionalizable?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	
Relación con la planificación	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Victimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las politícas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	No aplica

Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
	¿Los recursos señalados en las actividades del producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas através del indicador del producto del proyecto?	Se refiera a si los recursos solicitados cubren la necesidad programada en flujo de caja del proyecto y si están acorde con la meta que programaron en los indicadores de producto.	S	
Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿Dentro de la formulación el proyecto contempla en su horizonte la programación de recursos para alguna de sus tres etapas (pre inversión, inversión y operación)?	En la actualización del proyecto, la entidad debe considerar los recursos y fuentes de financiación que requiere en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación). (i.e. si se tratara de la construcción de nueva infraestructura administrativa, se deben haber previsto los recursos para cubrir su sostenibilidad una vez termine la etapa de inversión, como por ejemplo su mantenimiento).	S	
	¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario.	S	
	¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los estándares del Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) de su entidad?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto que se espera se le asigne a la entidad en coherencia con el MGMP.	S	
	¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	La población beneficiaria identificada y caracterizada es coherente con la población afectada por el problema que da origen al proyecto. Es posible que sea un subconjunto de los afectados.	S	

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Control de Viabilidad Tecnico

Funcionario Rocio Macarena Ocampo Lillo
Cargo Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Fecha 2021-Dec-23 11:29:18

Observación
Se solicita actualización de ficha para ajustar indicadores de producto del proyecto acogiendo recomendación del administrador del SPI-DNP

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
Relación con la planificación	¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están inmersos en las políticas y planes sectoriales?	Revisa la articulación del proyecto con la estructura estratégica del Sector.	S	
	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Victimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las politícas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	No Aplica
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El sector tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	Evalúa si el proyecto fue formulado o actualizado teniendo en cuenta los recursos que se deben considerar en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación), para garantizar la ejecución y sostenibilidad del mismo.	S	
	¿En caso de requerir permisos especiales para la ejecución del proyecto (i.e. licencia ambiental, legalización de predios, etc.), ¿se cuenta con los estudios definidos por la autoridad competente o con los permisos aprobados?	Si bien es posible que al momento de inscribir el proyecto no se cuente con los permisos aprobados, el proyecto no se podrá considerar viable si no cuenta con los estudios que permitan suponer que los permisos serán aprobados.	N/A	No aplica
	¿La información del proyecto se respalda con estudios técnicos avalados por el sector?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales la cabeza sectorial, el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario. (Relacionar donde se deben verificar éstos soportes).	S	
	¿Los recursos solicitados para el proyecto son consecuentes con las posibilidades definidas en el Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) para el sector?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto con el que se espera que cuente el sector en coherencia con el MGMP.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Cabeza de Sector Jefe Planeacion

Funcionario Rocio Macarena Ocampo Lillo
Cargo Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Fecha 2021-Dec-23 11:40:15

Observación
Se solicita control posterior del DNP para ajustar metas del proyecto de inversión de la vigencia 2021.

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
Relación con la planificación	¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están inmersos en las políticas y planes sectoriales?	Revisa la articulación del proyecto con la estructura estratégica del Sector.	S	
	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Victimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las politícas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	No Aplica
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El sector tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	Evalúa si el proyecto fue formulado o actualizado teniendo en cuenta los recursos que se deben considerar en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación), para garantizar la ejecución y sostenibilidad del mismo.	S	
	¿En caso de requerir permisos especiales para la ejecución del proyecto (i.e. licencia ambiental, legalización de predios, etc.), ¿se cuenta con los estudios definidos por la autoridad competente o con los permisos aprobados?	Si bien es posible que al momento de inscribir el proyecto no se cuente con los permisos aprobados, el proyecto no se podrá considerar viable si no cuenta con los estudios que permitan suponer que los permisos serán aprobados.	N/A	No aplica
	¿La información del proyecto se respalda con estudios técnicos avalados por el sector?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales la cabeza sectorial, el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario. (Relacionar donde se deben verificar éstos soportes).	S	
	¿Los recursos solicitados para el proyecto son consecuentes con las posibilidades definidas en el Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) para el sector?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto con el que se espera que cuente el sector en coherencia con el MGMP.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Control Posterior de Viabilidad Tecnico

Funcionario Lizeth Gabriela Bonilla Botía
Cargo Asesor
Fecha 2021-Dec-27 09:32:45

Observación
Se emite concepto técnico favorable, teniendo en cuenta que se solicita incrementar las metas de los indicadores de producto para 2021 de "Actividades de Saneamiento realizadas" de 11.000 a 12.000 y "Solicitudes atendidas" de 6.350 a 6.700. Por otra parte, se realiza una reducción en la meta del indicador de producto "Registro de predios depurados" para 2021 de 11.970 a 0 y del indicador de gestión 2021 de "Contratos suscritos" de 2 a 0. Lo anterior, debido a que el presupuesto asignado al proyecto de inversión fue menor a lo que se requería por lo cual desde la gerencia del proyecto se tomó la decisión del priorizar el producto de “Servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento, legalización y comercialización de bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE”. Importante que se cumpla lo establecido en la ficha de justificación, en la que el MVCT propone que en el resumen ejecutivo para el cierre de la vigencia 2021 se visibilicen y se haga un análisis de estas metas afectadas.

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de valor del proyecto	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	Los productos planteados conllevan a la obtención de los objetivos del proyecto.
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	Las actividades planteadas permiten la obtención de los productos.
Regionalización	¿Considera que el Proyecto esta bien clasificado como NO regionalizable?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	El proyecto se encuentra bien clasificado ya que tiene un impacto de carácter nacional.
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	Los indicadores de gestión planteados permiten medir el avance anual del proyecto.
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	El cronograma del proyecto es coherente con el horizonte de ejecución del proyecto.
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	Los indicadores de producto cuentan con una medición adecuada.

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP

Código Bpin: 2017011000106

Nombre del Proyecto: SANEAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE LOS EXTINTOS ICT-INURBE A NIVEL NACIONAL

Control Posterior de Viabilidad Subdirector

Funcionario JOSE ANTONIO PINZON BERMUDEZ
Cargo Subdirector
Fecha 2021-Dec-27 17:14:52

Observación
Se emite concepto técnico favorable, teniendo en cuenta que se solicita incrementar las metas de los indicadores de producto para 2021 de "Actividades de Saneamiento realizadas" de 11.000 a 12.000 y "Solicitudes atendidas" de 6.350 a 6.700. Por otra parte, se realiza una reducción en la meta del indicador de producto "Registro de predios depurados" para 2021 de 11.970 a 0 y del indicador de gestión 2021 de "Contratos suscritos" de 2 a 0. Lo anterior, debido a que el presupuesto asignado al proyecto de inversión fue menor a lo que se requería por lo cual desde la gerencia del proyecto se tomó la decisión del priorizar el producto de “Servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento, legalización y comercialización de bienes inmuebles de los extintos ICT-INURBE”. Importante que se cumpla lo establecido en la ficha de justificación, en la que el MVCT propone que en el resumen ejecutivo para el cierre de la vigencia 2021 se visibilicen y se haga un análisis de estas metas afectadas.

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de valor del proyecto	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	Los productos planteados conllevan a la obtención de los objetivos del proyecto.
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	Las actividades planteadas permiten la obtención de los productos.
Regionalización	¿Considera que el Proyecto esta bien clasificado como NO regionalizable?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	El proyecto se encuentra bien clasificado ya que tiene un impacto de carácter nacional.
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	Los indicadores de gestión planteados permiten medir el avance anual del proyecto.
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	El cronograma del proyecto es coherente con el horizonte de ejecución del proyecto.
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	Los indicadores de producto cuentan con una medición adecuada.

CAMBIOS REALIZADOS

Grupo	Valor Actual	Valor Anterior