

BANCO DE PROYECTOS DE INVERSION NACIONAL

BPIN

SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA

Código BPIN: 0035000010000



Información General

Año del Reporte:	2014	Versión:	1	Usuario Formador:	MARÍA ZORAIDA RIVERA
Año de Inicio: 2003		Año de Finalización:	2015	Entidad Responsable:	400200-FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA
Sector:	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	SubPrograma:	1402 - SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA		
Clasificación Presupuestal	Programa:	0620 - SUBSIDIOS			

Actualización de Ficha

Fecha de Registro:	2014-09-04	Fecha creación del Turno	2014-09-02
Solicitud de Formulación:	55224 - Modificación (2014) - Con trámites presupuestales	Turno de trámite:	55097 - Traslado(s)
Estado:	Registrado-Actualizado		

1. INFORMACIÓN BÁSICA

Relación con la planificación Año: (2014)

Plan Nacional de Desarrollo

- 13 - Locomotoras para el crecimiento y la generación de empleo
- 135 - Vivienda y ciudades amables
- 13539 - Subsidio familiar de vivienda
- 1 - Crecimiento sostenible y competitividad

Problema

ANTECEDENTES Y JUSTIFICACION

LOS ÚLTIMOS CINCUENTA AÑOS COLOMBIA HA REGISTRADO UNA FUERTE TENDENCIA A LA URBANIZACIÓN. MIENTRAS EN 1951 LA POBLACIÓN URBANA CONSTITUÍA 39%, EN 1985 ÉSTA LLEGÓ A 65% Y PARA EL 2005 REPRESENTÓ 74,3% . DURANTE LOS PRÓXIMOS 15 AÑOS, LAS CIUDADES COLOMBIANAS TENDRÁN UNA FUERTE PRESIÓN DEMOGRÁFICA. PARA 2019, SE ESTIMA QUE LA POBLACIÓN EN CABECERAS SE INCREMENTARÁ EN APROXIMADAMENTE 10 MILLONES DE HABITANTES, EL NÚMERO DE CIUDADES CON MÁS DE 1 MILLÓN DE HABITANTES PASARÁ DE 4 A 7 Y LAS DE MÁS DE CIENTO MIL HABITANTES PASARÁN DE 37 A 55, LO QUE CONSTITUIRÁ UNA IMPORTANTE RED - SISTEMA DE CIUDADES DE NUESTRO PAÍS .

POR SU PARTE, LAS CIFRAS SOBRE TENENCIA DE VIVIENDA EN LOS CENTROS URBANOS DEL PAÍS, SON VARIABLES Y REQUIEREN DE UN SEGUIMIENTO CERCANO, ÉSTAS MUESTRAN QUE PARA EL 2001, EL NÚMERO DE HOGARES URBANOS NO PROPIETARIOS DE VIVIENDA ERA DE 3'233.523, DE LOS CUALES EL 79.6% POSEÍAN INGRESOS FAMILIARES INFERIORES A CUATRO SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES . ESTOS HOGARES CONSTITUYEN LA DEMANDA POTENCIAL DEL PROGRAMA DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA SFV.

PARA EL 2005, LA DEMANDA POTENCIAL DE VIVIENDA TOTAL CRECIÓ EN UN 3% CON RESPECTO AL PERIODO ANTERIOR, Y EN UN 1% ANUAL. POR LA RECUPERACIÓN ECONÓMICA, LA DEMANDA CRECIÓ MÁS EN ESTRATOS MEDIOS Y ALTOS MIENTRAS QUE EL PESO DE LA CUOTA SOBRE LOS INGRESOS DE LOS HOGARES, EN TÉRMINOS GENERALES BAJO (VER CUADRO NO. 1).

CUADRO 1
HOGARES URBANOS NO PROPIETARIOS DE VIVIENDA, 2005

RANGOS DE SMLVM	NÚMERO	%	INGRESO MEDIO HOGARES*	CUOTA DE ARRENDAMIENTO MEDIA	ARRIENDO / INGRESO (%)
ESTRATO VIS	2,662,494	72.7	767,447	160,786	21.0
0 A 1	478,726	13.1	243,537	110,905	45.5
1 A 2	1,032,424	28.2	574,875	142,159	24.7
2 A 3	680,012	18.6	954,765	180,650	18.9
3 A 4	471,332	12.9	1,323,091	211,451	16.0
ESTRATO MEDIO	650,041	17.8	2,097,106	276,896	13.2
4 A 5	275,297	7.5	1,718,672	258,902	15.1
5 A 8	374,745	10.2	2,377,118	290,211	12.2
ESTRATO ALTO	349,344	9.5	5,678,742	494,077	8.7
8 A 10	121,621	3.3	3,390,380	373,659	11.0
10 O MÁS	227,723	6.2	6,881,248	557,355	8.1
TOTAL	3,661,879	100	1,529,640	217,439	14.2

FUENTE: ECH TERCER TRIMESTRE 2005, CÁLCULOS DNP:DDUPA

* INGRESO MEDIO DE LOS HOGARES ARRENDATARIOS.

LA VIVIENDA COMO SERVICIO DE ALOJAMIENTO ES CONSIDERADA UN BIEN MERITORIO, ESTO ES, UN BIEN SOCIALMENTE DESEABLE PARA TODOS, Y POR ELLO LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA ESTABLECE EL DERECHO A LA VIVIENDA DIGNA Y DEFINE QUE ES FUNCIÓN DEL ESTADO GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS PARA HACER EFECTIVO DICHO DERECHO.

FRENTE A ESTAS SITUACIONES, DESDE 1991 SE IMPLEMENTÓ EL PROGRAMA DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - SFV COMO UNO DE LOS MECANISMOS DE REDUCCIÓN DE DÉFICIT HABITACIONAL EN EL PAÍS.

POR INTERMEDIO DEL INSTITUTO DE CRÉDITO TERRITORIAL-ICT, EL GOBIERNO NACIONAL ATENDIÓ HASTA 1991 A LOS HOGARES DE ESTRATOS MÁS BAJOS. ESTA ENTIDAD PLANIFICABA, DISEÑABA, CONSTRUIA, FINANCIABA Y ASIGNABA VIVIENDAS SUBSIDIANDO SU ADQUISICIÓN VÍA TASA DE INTERÉS. CON LA LEY 3A DE 1991, SE ADOPTÓ EL SISTEMA DE SUBSIDIOS A LA DEMANDA COMO UN APOORTE EN DINERO QUE EL ESTADO BRINDA A LOS HOGARES CON INGRESOS INFERIORES A 4 SMLMV QUE NO POSEEN VIVIENDA, Y QUE REALIZAN UN ESFUERZO ECONÓMICO A TRAVÉS DEL AHORRO PROGRAMADO. LA MISMA NORMATIVA AUTORIZÓ LA CREACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA - INURBE, CON EL OBJETO DE FOMENTAR LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, PRESTANDO ASISTENCIA TÉCNICA A LAS ADMINISTRACIONES LOCALES Y ADMINISTRANDO LOS RECURSOS NACIONALES DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA.

A LOS POCOS AÑOS DE CREADO EL INSTITUTO SE COMENZARON A PRESENTAR PROBLEMAS DE INEFICIENCIA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA. LAS EVALUACIONES DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA EFECTUADAS AL MISMO, EVIDENCIARON LA PERCEPCIÓN POR PARTE DE LA COMUNIDAD DE INEFICIENCIA, DESCONFIANZA Y ALTO COSTO OPERATIVO FRENTE AL NIVEL DE INVERSIÓN ESPERADO” .

CON EL FIN DE CORREGIR ESTAS INEFICIENCIAS, A TRAVÉS DE LA LEY 812 DE 2003 DEL PND 2002-2006 SE ESTABLECIERON ENTRE OTROS ASPECTOS, LAS DIRECTRICES Y LINEAMIENTOS DE LA POLÍTICA DEL GOBIERNO NACIONAL EN MATERIA DE VIVIENDA TENDIENTES A INCREMENTAR LA COBERTURA, EFICIENCIA Y EFECTIVIDAD DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA SFV, RECOGIDOS EN LOS DOCUMENTOS CONPES 3200 DE 2002 Y 3269 DE 2004. EN SU CUMPLIMIENTO, SE AJUSTÓ: EL MARCO INSTITUCIONAL MEDIANTE EL CUAL SE LIQUIDÓ EL INURBE Y SE CREÓ EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL Y EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA; Y EL MARCO OPERATIVO, DE FORMA TAL QUE SE OPTIMIZARON LOS ESQUEMAS DE DISTRIBUCIÓN DE LOS RECURSOS DISPONIBLES, Y SE REGLAMENTARON LOS PROCEDIMIENTOS Y MECANISMOS DE ACCESO AL SFV Y LA DINÁMICA DE OFERTA DE CRÉDITO Y PROYECTOS VIS.

TALES ESFUERZOS DE AJUSTE INSTITUCIONAL Y SECTORIAL TUVIERON UNA INCIDENCIA IMPORTANTE EN EL DESEMPEÑO POSITIVO DEL SECTOR. LAS EVALUACIONES REALIZADAS AL PROGRAMA HAN RESALTADO LOS IMPACTOS POSITIVOS DE ESTE Y LOS ASPECTOS A MEJORAR, EN TEMAS RELACIONADOS PRINCIPALMENTE CON: I) AGILIDAD Y TRANSPARENCIA DEL ESQUEMA DE TERCERIZACIÓN; II) FOCALIZACIÓN DEL SUBSIDIO; III) AUMENTO DE COBERTURA; Y IV) CALIDAD DE LAS VIVIENDAS.

SIN EMBARGO, A PESAR DEL ESFUERZO DE LAS ENTIDADES VINCULADAS A LA POLÍTICA VIS, LA DEMANDA POR VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y POR EL SUBSIDIO DE VIVIENDA AÚN ES CONSIDERABLE. EN EL 2005, ADEMÁS DE LOS 2.3 MILLONES DE HOGARES URBANOS CON DÉFICIT DE VIVIENDA, CADA AÑO SE CONFORMAN EN LAS ÁREAS URBANAS DEL PAÍS CERCA DE 200.000 HOGARES, DE LOS CUALES 65.000 ESTÁN VINCULADOS A LA ECONOMÍA INFORMAL Y PRESENTAN INGRESOS INFERIORES A 2 SMLM, Y DE IGUAL FORMA, SE ESTIMA QUE UN MILLÓN DE HOGARES ESTÁN LOCALIZADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO Y CERCA DE 210.000 HOGARES DESPLAZADOS POR LA VIOLENCIA, SE ENCUENTRAN LOCALIZADOS ACTUALMENTE EN LAS CIUDADES, Y REQUIEREN ATENCIÓN EN VIVIENDA .

EN TAL SENTIDO, EL ACTUAL PND 2006-2010 (LEY 1151 DE 2007), PROPONE UNA ESTRATEGIA INTEGRAL DENOMINADA: "CIUDADES AMABLES", QUE SE CONSTITUYE EN UNA ESTRATEGIA DE DESARROLLO QUE APOYA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA SOCIEDAD MÁS EQUITATIVA Y SOLIDARIA, LIGADA A LA ADECUACIÓN DE AQUELLOS ESPACIOS DONDE HABITAN Y SE RELACIO

Descripción

El Subsidio Familiar de Vivienda de interés social urbana - SFV, es un aporte estatal en dinero o en especie entregado por una sola vez al hogar beneficiario, que no se restituye y que constituye un complemento para facilitar el acceso a una vivienda. El subsidio está destinado a apoyar a familias pertenecientes al sector informal urbano, con ingresos mensuales por debajo de 4 smlvm. Esta ayuda, sumada al aporte familiar, aportes de otros organismos y/o crédito complementario permitirá: adquirir o construir una vivienda nueva; o completar y/o mejorar una vivienda precaria; o arrendar una vivienda o adquirir una vivienda usada para el caso de población especial. Por otra parte, con la inversión en vivienda, se seguirá estimulando el sector de la construcción, lo cual tendrá efecto positivo sobre la actividad económica y el empleo. El programa está dirigido hacia los hogares más necesitados y que cumplan los requisitos establecidos en el decreto 2190 de 2009 y los decretos posteriores que lo modifiquen. El SFV contempla las siguientes modalidades o bolsas: - Bolsas concursables: el subsidio del Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA es complementado por un subsidio adicional aportado por el Gobierno Municipal o Departamental, generalmente en obras de infraestructura y urbanismo. Participan hogares informales con ingreso inferior a 2 smlvm. Dentro de ésta figuran: i) Concurso de Esfuerzo Territorial Departamental; ii) Concurso de Esfuerzo Territorial Nacional; y iii) Bolsa de Ahorro Voluntario Contractual - Subsidios Especiales: se atiende a familias más vulnerables, como familias víctimas de desastres naturales o actos terroristas. Para estos hogares, existen mecanismos de acceso y elegibilidad diferenciales, respetando criterios de transparencia y equidad. El subsidio puede ser utilizado para financiar además de adquisición de vivienda nueva o construcción en sitio propio, la adquisición de viviendas usadas, reconstrucción de vivienda dañada por atentado o violencia y/o para rentar una vivienda en el caso de desplazados o mejorarla por desastre. La bolsa para atender a la población desplazada no la encontramos en este programa, pues tiene su propio programa, proyecto y presupuesto. - otras bolsas: – Bolsa para concejales: bolsa diseñada para atender a los concejales de municipios de categoría 4,5 y 6. – Bolsa especial para recuperadores; Bolsa creada para atender a los recuperadores de residuos reciclables. - Subsidio en especie: Con la expedición de la Ley 1537 del 20 de Junio de 2012 se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda y se dictan otras disposiciones, habilitando la posibilidad de otorgar a viviendas 100% gratuitas a manera de subsidio en especie mediante Patrimonios Autónomos Desarrolladores que podrán adquirir directamente proyectos de vivienda promovidos, gestionados o construidos por las entidades territoriales o sus entidades centralizadas o descentralizadas. Habilitados por la ley se puede desembolsar recursos al encargo fiduciario constituido por Fonvivienda para el manejo y administración de los subsidios familiares en especie. Como consecuencia de lo anterior, parte de los recursos de este proyecto serán destinados a apoyar el programa de las 100.000 viviendas mediante la asignación de subsidios familiares en especie y al pago de la comisión fiduciaria. Los componentes y actividades asociados al proyecto son: 1. Proceso de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbana, SFV: Incluye las actividades relacionadas con las convocatorias, la definición y aplicación de los procedimientos para aplicar a los subsidios, el proceso de elegibilidad que garantice la viabilidad técnica, legal y financiera de los proyectos a ser desarrollados con recursos del subsidio, y la asignación del subsidio. 2. Administración del Subsidio-tercerización: En este componente encontramos las actividades inherentes a la administración o tercerización del programa, representado en la Operación del Subsidio; Supervisión de los proyectos; Auditoría de los procesos; Publicación en el diario oficial y Envío de notificaciones. 3. Apoyar la implementación y asignación de subsidios de la política de vivienda: En este componente encontramos las actividades de socializar la Política, asistencia técnica y acompañamiento para la implementación y divulgación de la Política Nacional de Vivienda y su implementación. 4. Sistema de Información: En este componente encontramos la firmar de convenios para implementar y brindar acompañamiento técnico y funcional a tres departamentos en el marco del sistema nacional de información de vivienda y desarrollo territorial - SNIVDT, el (SNIVDT), adquisición de bienes y servicios tecnológicos, mejoras a sistemas de gestión del subsidio y al sistema para proyectos de vivienda SIPV y plan estratégico de la función informática del MCVT

2. CADENA DE VALOR

OBJETIVO GENERAL

OBJETIVO GENERAL

OTORGAR SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PARA FACILITARLE A LA POBLACIÓN CON MENORES INGRESOS Y MENORES CONDICIONES DE HABITABILIDAD, LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, Y MEJORAMIENTO DE UNA SOLUCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL; TENIENDO EN CUENTA, QUE LAS POLÍTICAS DEL GOBIERNO NACIONAL EN MATERIA HABITACIONAL, PROPENDEN ENTRE OTROS ASPECTOS, POR LA CONSECUCCIÓN DE VIVIENDAS EN CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y SEGURIDAD AL ALCANCE DE TODOS LOS HOGARES COLOMBIANOS.

VIGENCIA: 2014

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LA INFORMACIÓN DE ASIGNACIÓN Y ENTREGA DEL SFV

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Sistema de Información Unidad: Número	1.00	1.00	Diseño, desarrollo y mejoras del software	0	0	0
Sistema de Información Unidad: Número			Implementación de Sistema Nacional de Informacion de Vivienda	0	0	0
Sistema de Información Unidad: Número			Mantenimiento General del Sistema	0	0	0
Total Producto				0	0	0
Total Objetivo				0	0	0

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A TRAVÉS DE LA ASIGNACIÓN DE SFV

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Subsidio Familiar de Vivienda Unidad: Número	151,000.00	60.00	Proceso de elegibilidad y convocatoria de proyectos, cuando aplique	0	0	0

Subsidio Familiar de Vivienda	151,000.00	60.00	Convocatoria de postulaciones	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Verificación información de los postulados	0	0	41,450,000,000
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Auditoría del SFV	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Asignación del Subsidio	0	0	5,241,313,915
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Supervisión de la correcta ejecución y aplicación de los recursos del SFV	0	0	12,818,000,000
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Publicación Resoluciones de asignación, servicios de correspondencia oficial y demás envíos postales.	0	0	600,000,000
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Pago y legalización del Subsidio	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Divulgación de la política	0	0	2,987,933,105
Unidad: Número						
			Total Producto	0	0	0
			Total Objetivo	0	0	63,097,247,020

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A TRAVÉS DE LA ASIGNACIÓN DE SFV EN ESPECIE						
PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito	45,000.00	18,200.00	Identificación de predios	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Verificación de cumplimiento de requisitos técnicos, legales y ambientales	343,000,000	343,000,000	343,000,000
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Distribución de cupos de recursos	0	0	0
Unidad: Número						

Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Proceso de convocatoria y construcción en predios Privados	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Proceso de convocatoria y construcción en predios Públicos	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Suscripción convenios entre el FNV - Entes territoriales para el desarrollo de proyectos VIP	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Determinación del porcentaje poblacional definidos en la Ley para cada proyecto	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Identificación, postulación, selección y asignación del SFV en especie a los hogares beneficiarios	739,941,000,000	739,941,000,000	731,711,000,000
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Certificado de habitabilidad de las viviendas	30,000,000,000	30,000,000,000	0
Unidad: Número						
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito			Escrituración y entrega de la solución de vivienda	12,016,000,000	12,016,000,000	12,016,000,000
Unidad: Número						
			Total Producto	782,300,000,000	782,300,000,000	782,300,000,000
			Total Objetivo	782,300,000,000	782,300,000,000	744,070,000,000

VIGENCIA: 2015

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LA INFORMACIÓN DE ASIGNACIÓN Y ENTREGA DEL SFV

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Sistema de Información	1.00	1.00	Diseño, desarrollo y mejoras del software	0	0	0
Unidad: Número						

Sistema de Información	1.00	1.00	Implementación de Sistema Nacional de Informacion de Vivienda	0	0	0
Unidad: Número						
Sistema de Información			Mantenimiento General del Sistema	0	0	0
Unidad: Número						
			Total Producto	0	0	0
			Total Objetivo	0	0	0

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A TRAVÉS DE LA ASIGNACIÓN DE SFV						
PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Subsidio Familiar de Vivienda	151,000.00	60.00	Proceso de elegibilidad y convocatoria de proyectos, cuando aplique	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Convocatoria de postulaciones	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Verificación información de los postulados	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Auditoría del SFV	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Asignación del Subsidio	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Supervisión de la correcta ejecución y aplicación de los recursos del SFV	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Publicación Resoluciones de asignación, servicios de correspondencia oficial y demás envíos postales.	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Pago y legalización del Subsidio	0	0	0
Unidad: Número						
Subsidio Familiar de Vivienda			Divulgación de la política	0	0	0
Unidad: Número						
			Total Producto	0	0	0

Total Objetivo 0 0 0

OBJETIVO ESPECIFICO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A TRAVÉS DE LA ASIGNACIÓN DE SFV EN ESPECIE

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número	45,000.00	19,825.00	Identificación de predios	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Verificación de cumplimiento de requisitos técnicos, legales y ambientales	319,000,000	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Distribución de cupos de recursos	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Proceso de convocatoria y construcción en predios Privados	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Proceso de convocatoria y construcción en predios Públicos	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Suscripción convenios entre el FNV - Entes territoriales para el desarrollo de proyectos VIP	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Determinación del porcentaje poblacional definidos en la Ley para cada proyecto	0	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Identificación, postulación, selección y asignación del SFV en especie a los hogares beneficiarios	634,276,000,000	0	0
Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número			Certificado de habitabilidad de las viviendas	30,790,000,000	0	0

Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Unidad: Número	45,000.00	19,825.00	Escrituración y entrega de la solución de vivienda	11,158,000,000	0	0
Total Producto				676,543,000,000	0	0
Total Objetivo				676,543,000,000	0	0

Indicadores de producto cadena de valor

Meta Total

Objetivos	Productos	Indicadores	Unidad de Medida		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
MEJORAR LA INFORMACIÓN DE ASIGNACIÓN Y ENTREGA DEL SFV	Sistema de Información	Sistema de Información Implementado Sistema de informacion	Número		0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0
MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A	Subsidio Familiar de Vivienda	Subsidio Familiar de Vivienda Subsidiados en dinero	Número		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	60.0	60.0
MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS HOGARES MÁS VULNERABLES A	Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito	Subsidios en especie - Vivienda a título Gratuito Entregadas	Número		0.0	0.0	0.0	0.0	18,148.0	18,200.0	19,825.0

CENTRO ORIENTE	SANTANDER	
CENTRO ORIENTE	TOLIMA	
NACIONAL	NACIONAL	
OCCIDENTE	ANTIOQUIA	
OCCIDENTE	CALDAS	
OCCIDENTE	CAUCA	
OCCIDENTE	CHOCO	
OCCIDENTE	NARIÑO	
OCCIDENTE	QUIINDIO	
OCCIDENTE	RISARALDA	
OCCIDENTE	VALLE	
ORINOQUÍA	ARAUCA	
ORINOQUÍA	CASANARE	
ORINOQUÍA	GUAINIA	
ORINOQUÍA	GUAVIARE	
ORINOQUÍA	META	
ORINOQUÍA	VAUPES	
ORINOQUÍA	VICHADA	
REGION CARIBE	ATLANTICO	
REGION CARIBE	BOLIVAR	
REGION CARIBE	CESAR	
REGION CARIBE	CORDOBA	
REGION CARIBE	GUAJIRA	
REGION CARIBE	MAGDALENA	
REGION CARIBE	SAN ANDRES Y PROVIDENCIA	
REGION CARIBE	SUCRE	

Beneficiarios por año

Año	Tipo	Cantidad
2009	Personas	104,396
2010	Personas	120,084
2011	Personas	127,034
2012	Personas	31,669
2013	Personas	68,963
2014	Personas	63,384
2015	Personas	47,418

4. CRONOGRAMAS POR ETAPAS

	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Ruta Crítica
INVERSIÓN			
ADMINISTRACIÓN			
PROCESO DE ASIGNACION DEL SUBSIDIO	2008-01-01	2014-12-31	S
Asignación de subsidios en especie	2012-07-23	2014-12-31	S
PAGO DE PASIVOS VIGENCIAS			
SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA (PASIVOS EXIGIBLES VIGENCIAS EXPIRADAS)	2012-11-15	2012-12-31	N
OPERACIÓN			
ADMINISTRACIÓN			
PAGO DE LA ADMINISTRACION DEL PROGRAMA SFV-TERCERIZACION	2008-01-01	2014-12-31	S
Sistemas de Información integrados	2011-02-02	2014-12-31	N
APOYAR LA IMPLEMENTACION Y ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE LA POLITICA DE VIVIENDA	2008-01-01	2014-12-31	S

5. INDICADORES

Ponderación Gestión vs. Producto (2014)	
	Ponderación
Indicadores de Producto	70 %
Indicadores de Gestión	30 %
Total	100 %

Indicadores de Producto y Gestión (BIS)

Indicador	Unidad De Medida	Tipo		Vigencia	Valor
Convocatorias Abiertas	Número	Gestión	Avance	2007	0.00
				2008	0.00
				2009	10.00
				2010	2.00
				2011	8.00
				2012	9.00
				2013	12.00
				2014	11.00
				2015	0.00
			Meta Inicial	2007	0.00
				2008	0.00
				2009	0.00
				2010	2.00
				2011	8.00
				2012	9.00
				2013	12.00
				2014	7.00
			Meta Vigente	2007	0.00
				2008	0.00
				2009	0.00
				2010	2.00
				2011	8.00
				2012	9.00
				2013	12.00
				2014	15.00

					Valor
Convocatorias Abiertas	Número	Gestión	Meta Vigente	2015	15.00
Cronograma anual de asignación publicado	Número	Gestión	Avance	2008	0.00
				2009	1.00
				2010	1.00
				2011	1.00
				2012	1.00
				2013	1.00
				2014	1.00
				2015	0.00
				Meta Inicial	2008
			2009		0.00
			2010		1.00
			2011		1.00
			2012		1.00
			2013		1.00
			2014		1.00
			Meta Vigente	2008	0.00
				2009	0.00
				2010	1.00
				2011	1.00
				2012	1.00
				2013	1.00
				2014	1.00
				2015	1.00
			Familias Red Unidos Beneficiadas Con Subsidios Vis	Número	Producto
2009	13,261.00				

					Valor
Familias Red Unidos Beneficiadas Con Subsidios Vis	Número	Producto	Avance	2010	21,624.00
				2011	1,094.00
				2012	524.00
				2013	684.00
				2014	0.00
			Meta Inicial	2008	3,200.00
				2009	7,584.00
				2010	10,590.00
				2011	608.00
				2012	1,200.00
				2013	0.00
				2014	0.00
			Meta Vigente	2008	3,200.00
				2009	7,584.00
				2010	10,590.00
				2011	608.00
				2012	1,200.00
				2013	0.00
2014	0.00				
Subsidio Asignados Vivienda De Interés Social Otras Bolsas	Número	Producto	Avance	2008	15,299.00
				2009	0.00
				2010	10,803.00
				2011	0.00
				2012	0.00
				2013	0.00
				2014	0.00

					Valor
Subsidio Asignados Vivienda De Interés Social Otras Bolsas	Número	Producto	Meta Inicial	2008	15,299.00
				2009	10,392.00
				2010	10,137.00
				2011	0.00
				2012	0.00
				2013	0.00
				2014	0.00
			Meta Vigente	2008	15,299.00
				2009	10,392.00
				2010	10,137.00
				2011	0.00
				2012	0.00
				2013	0.00
				2014	0.00
Subsidios Asignados Para Mejoramiento De Vivienda	Número	Producto	Avance	2008	9,409.00
				2009	5,933.00
				2010	11,599.00
				2011	0.00
				2012	0.00
				2013	0.00
				2014	0.00
			Meta Inicial	2008	9,409.00
				2009	14,889.00
				2010	10,000.00
				2011	0.00
				2012	0.00

					Valor	
Subsidios Asignados Para Mejoramiento De Vivienda	Número	Producto	Meta Inicial	2013	0.00	
				2014	0.00	
			Meta Vigente	2008	9,409.00	
				2009	14,889.00	
				2010	10,000.00	
				2011	0.00	
				2012	0.00	
				2013	0.00	
				2014	0.00	
				2015	0.00	
Subsidios Asignados Para Vis Urbana Por Fonvivienda	Número	Producto	Avance	2008	24,708.00	
				2009	16,894.00	
				2010	18,154.00	
				2011	12,672.00	
				2012	3,602.00	
				2013	4,638.00	
				2014	0.00	
				2015	0.00	
				Meta Inicial	2008	24,708.00
					2009	25,281.00
			2010		20,137.00	
			2011		11,651.00	
			2012		1,582.00	
			2013		4,500.00	
			2014		10,300.00	
			2015		0.00	
			Meta Vigente	2008	24,708.00	

					Valor
Subsidios Asignados Para Vis Urbana Por Fonvivienda	Número	Producto	Meta Vigente	2009	25,281.00
				2010	20,137.00
				2011	11,651.00
				2012	1,582.00
				2013	4,500.00
				2014	10,300.00
				2015	0.00
Subsidios en especie otorgados por familia	Número	Producto	Avance	2012	0.00
				2013	6,975.00
				2014	0.00
				2015	0.00
			Meta Inicial	2012	4,395.00
				2013	7,000.00
				2014	17,749.00
				2015	0.00
			Meta Vigente	2012	4,395.00
				2013	7,000.00
				2014	17,749.00
				2015	0.00
Subsidios que entran en proceso de asignación	Número	Gestión	Avance	2007	0.00
				2008	0.00
				2009	25,000.00
				2010	20,074.00
				2011	12,672.00
				2012	3,602.00
				2013	6,975.00

					Valor	
Subsidios que entran en proceso de asignación	Número	Gestión	Avance	2014	0.00	
				2015	0.00	
			Meta Inicial	2007	0.00	
				2008	0.00	
				2009	0.00	
				2010	20,074.00	
				2011	11,651.00	
				2012	7,782.00	
				2013	13,438.00	
				2014	17,749.00	
				Meta Vigente	2007	0.00
			2008		0.00	
			2009		0.00	
			2010		20,074.00	
			2011		11,651.00	
			2012		7,782.00	
			2013		7,000.00	
			2014		0.00	
				2015	0.00	
Viviendas Construídas con Certificado de Habitabilidad	Número	Producto		Avance	2010	23,386.00
					2011	15,410.00
					2012	14,590.00
					2013	6,404.00
					2014	0.00
					2015	0.00
					Meta Inicial	2010

					Valor			
Viviendas Construídas con Certificado de Habitabilidad	Número	Producto	Meta Inicial	2011	25,000.00			
				2012	0.00			
				2013	8,000.00			
				2014	0.00			
				2015	0.00			
			Meta Vigente	2010	22,000.00			
				2011	25,000.00			
				2012	0.00			
				2013	8,000.00			
				2014	0.00			
				2015	0.00			
			Viviendas Iniciadas	Número	Producto	Avance	2011	0.00
							2012	0.00
2013	0.00							
2014	0.00							
2015	0.00							
Meta Inicial	2011	0.00						
	2012	0.00						
	2013	0.00						
	2014	0.00						
	2015	0.00						
Meta Vigente	2011	0.00						
	2012	0.00						
	2013	0.00						
	2014	0.00						
	2015	0.00						

Regionalización Indicadores de Producto (BIS) (2014)

	Familias Red Unidos Beneficiadas Con Subsidios Vis	Subsidio Asignados Vivienda De Interés Social Otras Bolsas	Subsidios Asignados Para Vis Urbana Por Fonvivienda	Subsidios en especie otorgados por familia	Viviendas Construidas con Certificado de Habitabilidad	Viviendas Iniciadas
AMAZONAS	0	0	0	0	0	0
ANTIOQUIA	0	0	0	0	0	0
ARAUCA	0	0	0	0	0	0
ATLANTICO	0	0	0	0	0	0
BOGOTA	0	0	0	0	0	0
BOLIVAR	0	0	0	0	0	0
BOYACA	0	0	0	0	0	0
CALDAS	0	0	0	0	0	0
CAQUETA	0	0	0	0	0	0
CASANARE	0	0	0	0	0	0
CAUCA	0	0	0	0	0	0

	Familias Red Unidos Beneficiadas Con Subsidios Vis	Subsidio Asignados Vivienda De Interés Social Otras Bolsas	Subsidios Asignados Para Vis Urbana Por Fonvivienda	Subsidios en especie otorgados por familia	Viviendas Construidas con Certificado de Habitabilidad	Viviendas Iniciadas
CESAR	0	0	0	0	0	0
CHOCO	0	0	0	0	0	0
CORDOBA	0	0	0	0	0	0
CUNDINAMARCA	0	0	0	0	0	0
GUAINIA	0	0	0	0	0	0
GUAJIRA	0	0	0	0	0	0
GUAVIARE	0	0	0	0	0	0
HUILA	0	0	0	0	0	0
MAGDALENA	0	0	0	0	0	0
META	0	0	0	0	0	0
NARIÑO	0	0	0	0	0	0
NORTE DE SANTANDER	0	0	0	0	0	0
POR REGIONALIZAR	750	0	10,300	17,749	0	10,011
PUTUMAYO	0	0	0	0	0	0

	Familias Red Unidos Beneficiadas Con Subsidios Vis	Subsidio Asignados Vivienda De Interés Social Otras Bolsas	Subsidios Asignados Para Vis Urbana Por Fonvivienda	Subsidios en especie otorgados por familia	Viviendas Construidas con Certificado de Habitabilidad	Viviendas Iniciadas
QUINDIO	0	0	0	0	0	0
RISARALDA	0	0	0	0	0	0
SAN ANDRES Y PROVIDENCIA	0	0	0	0	0	0
SANTANDER	0	0	0	0	0	0
SUCRE	0	0	0	0	0	0
TOLIMA	0	0	0	0	0	0
VALLE	0	0	0	0	0	0
VAUPES	0	0	0	0	0	0
VICHADA	0	0	0	0	0	0

6. ESQUEMA FINANCIERO

Costo total del proyecto y Resumen Financiero PGN

AÑO	COSTO TOTAL PROYECTO			RECURSOS PGN				
	Recursos Solicitados PGN	Otros Recursos	Total	Apropiación Inicial	Apropiación Vigente	Compromisos	Obligaciones	Pagos
2003	0	0	0	0	0	0	0	0
2004	0	0	0	0	0	0	0	0
2005	0	0	0	0	0	0	0	0
2006	0	0	0	0	0	0	0	0
2007	0	0	0	0	0	0	0	0
2008	240,095,826,688	0	240,095,826,688	240,095,826,688	236,515,721,430	233,534,405,259	214,250,404,981	112,815,630,943
2009	195,825,381,093	0	195,825,381,093	195,825,381,093	15,000,000,000	195,740,276,211	161,036,433,452	61,123,892,379
2010	263,500,000,000	0	263,500,000,000	110,000,000,000	110,000,000,000	158,693,400,545	60,819,612,755	51,017,141,689
2011	287,000,000,000	0	287,000,000,000	95,000,000,000	95,000,000,000	131,284,515,019	112,094,431,874	77,866,335,561
2012	125,000,000,000	0	125,000,000,000	125,000,000,000	250,114,893,795	250,097,786,735	245,689,441,077	85,545,893,243
2013	0	0	0	594,300,000,000	594,300,000,000	594,166,954,729	586,323,073,455	84,049,429,556
2014	782,300,000,000	0	782,300,000,000	782,300,000,000	782,300,000,000	781,705,571,835	759,245,299,462	12,711,011,401
2015	676,543,000,000	0	676,543,000,000	676,543,000,000	836,543,000,000	0	0	0

Regionalización de Recursos (2014)

Departamento	Recursos						% de participación en el Total					
	Solicitados		Indicativos		Vigentes		Solicitados		Indicativos		Vigentes	
	Nación	Propios	Nación	Propios	Nación	Propios	N	P	N	P	N	P
AMAZONAS	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
ANTIOQUIA	0	0	103,263,600,000	0	103,263,600,000	0	0.0	0.0	13.2	0.0	13.2	0.0
ARAUCA	0	0	4,693,800,000	0	4,693,800,000	0	0.0	0.0	0.6	0.0	0.6	0.0
ATLANTICO	0	0	70,407,000,000	0	70,407,000,000	0	0.0	0.0	9.0	0.0	9.0	0.0
BOGOTA	0	0	36,768,100,000	0	36,768,100,000	0	0.0	0.0	4.7	0.0	4.7	0.0
BOLIVAR	0	0	30,509,700,000	0	30,509,700,000	0	0.0	0.0	3.9	0.0	3.9	0.0

BOYACA	0	0	15,646,000,000	0	15,646,000,000	0	0.0	0.0	2.0	0.0	2.0	0.0
CALDAS	0	0	20,339,800,000	0	20,339,800,000	0	0.0	0.0	2.6	0.0	2.6	0.0
CAQUETA	0	0	7,823,000,000	0	7,823,000,000	0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	0.0
CASANARE	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
CAUCA	0	0	21,904,400,000	0	21,904,400,000	0	0.0	0.0	2.8	0.0	2.8	0.0
CESAR	0	0	30,509,700,000	0	30,509,700,000	0	0.0	0.0	3.9	0.0	3.9	0.0
CHOCO	0	0	16,428,300,000	0	16,428,300,000	0	0.0	0.0	2.1	0.0	2.1	0.0
CORDOBA	0	0	46,938,000,000	0	46,938,000,000	0	0.0	0.0	6.0	0.0	6.0	0.0
CUNDINAMARCA	0	0	32,074,300,000	0	32,074,300,000	0	0.0	0.0	4.1	0.0	4.1	0.0
GUAINIA	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
GUAJIRA	0	0	22,686,700,000	0	22,686,700,000	0	0.0	0.0	2.9	0.0	2.9	0.0
GUAVIARE	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
HUILA	0	0	15,646,000,000	0	15,646,000,000	0	0.0	0.0	2.0	0.0	2.0	0.0
MAGDALENA	0	0	42,244,200,000	0	42,244,200,000	0	0.0	0.0	5.4	0.0	5.4	0.0
META	0	0	12,516,800,000	0	12,516,800,000	0	0.0	0.0	1.6	0.0	1.6	0.0
NACIONAL	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
NARIÑO	0	0	33,638,900,000	0	33,638,900,000	0	0.0	0.0	4.3	0.0	4.3	0.0
NORTE DE SANTANDER	0	0	34,421,200,000	0	34,421,200,000	0	0.0	0.0	4.4	0.0	4.4	0.0
POR REGIONALIZAR	782,300,000,000	0	0	0	24,867,247,020	0	100.0	0.0	0.0	0.0	3.2	0.0
PUTUMAYO	0	0	5,476,100,000	0	5,476,100,000	0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.7	0.0
QUINDIO	0	0	3,911,500,000	0	3,911,500,000	0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.5	0.0
RISARALDA	0	0	16,428,300,000	0	16,428,300,000	0	0.0	0.0	2.1	0.0	2.1	0.0
SAN ANDRES Y PROVIDENCIA	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
SANTANDER	0	0	31,292,000,000	0	31,292,000,000	0	0.0	0.0	4.0	0.0	4.0	0.0
SUCRE	0	0	31,292,000,000	0	31,292,000,000	0	0.0	0.0	4.0	0.0	4.0	0.0
TOLIMA	0	0	17,210,600,000	0	17,210,600,000	0	0.0	0.0	2.2	0.0	2.2	0.0

VALLE	0	0	68,842,400,000	0	68,842,400,000	0	0.0	0.0	8.8	0.0	8.8	0.0
VAUPES	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
VICHADA	0	0	1,564,600,000	0	1,564,600,000	0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.2	0.0
Total Regionalizado	782,300,000,000	0	782,300,000,000	0	807,167,247,020	0	100	0	100	0	103	0

Categoría	Recursos Solicitados	Recursos Indicativos	Recursos Vigentes
-----------	----------------------	----------------------	-------------------

Recursos Focalizados

Actividades de ciencia, tecnología	Recursos Solicitados	Recursos Indicativos	Recursos Vigentes
ACTIVIDADES DE INNOVACIÓN	0	0	0
ADMINISTRACIÓN Y OTRAS ACTIVIDADES	153,000,000	153,000,000	153,000,000
FORMACION RECURSOS HUMANOS	0	0	0
INVESTIGACION Y DESARROLLO (I+D)	0	0	0
SERVICIOS CIENTIFICOS Y TECNOLÓGICOS	0	0	0
Red Unidos			
BANCARIZACIÓN	0	0	0
DINÁMICA FAMILIAR	0	0	0
EDUCACIÓN	0	0	0
HABITABILIDAD	9,000,000,000	9,000,000,000	9,000,000,000
IDENTIFICACIÓN	0	0	0
INGRESOS	0	0	0
JUSTICIA	0	0	0
MULTIDIMENSIONAL	0	0	0
NUTRICIÓN	0	0	0
SALUD	0	0	0
Total Recursos Focalizados	9,153,000,000	9,153,000,000	9,153,000,000

Recursos No Focalizados

--	--	--	--

Total Recursos No Focalizados	773,147,000,000	773,147,000,000	773,147,000,000
TOTAL	782,300,000,000	782,300,000,000	782,300,000,000

9. VIGENCIAS FUTURAS

--

10. CAPITULOS MODIFICADOS EN LA FICHA

<u>Capitulo</u>	<u>Modificado</u>
Datos Básicos	SI
Relación con la Planificación	NO
Localización	SI
Datos del Turno Asociado	NO
Cambiar Programa y Subprograma	NO
Objetivos Especificos	NO
Productos por Objetivo Especifico	NO
Actividades por Producto	NO
Costo de las Actividades	SI
Indicadores de Producto	NO
Metas y Regionalización de Indicadores de Product	NO
Ponderación de Indicadores	NO
Cuantificación y Localización	SI
Criterios de Focalización	NO
Actividades y Cronograma	NO
Indicadores de Producto	NO
Indicadores de Gestión	NO
Ponderación de Indicadores	NO
Regionalización de Indicadores de Producto	NO
Fuentes de Financiación	SI
Costo de las Actividades	NO
Regionalización de Recursos	SI
Focalización de Recursos	NO
Entidades Aportantes	NO

Autorización de Vigencias Futuras	NO
Marcar Proyectos Evaluacion Ex-Post	NO
Documentos de Soporte	SI