



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO**

<b>Horizonte</b>	2018 - 2027	<b>Clasificación Plan Nacional del Desarrollo - Todos por un nuevo país (2014-2018)</b>
<b>Sector</b>	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	<b>Objetivo</b>
<b>Entidad Responsable</b>	400101-MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL	<b>Estrategia</b>
<b>Programa</b>	4001-ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA	<b>Programa</b>
<b>SubPrograma</b>	1400-INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL	

**ESTADO DE LA FICHA**

<b>Estado</b>	Registrado Actualizado
<b>Usuario Formador</b>	SUAREZ MESTRE JULIO CESAR
<b>Fecha del Estado Actual</b>	2018-12-27 11:12:29
<b>Fecha Control Posterior</b>	2018-12-27 11:12:29
<b>Solicitud de Formulación</b>	528648 - Sin trámites presupuestales
<b>Vigencia Seleccionada</b>	2018
<b>Fecha Creación del Turno</b>	N/A
<b>Turno de trámite</b>	N/A

**IMAGEN DEL PROYECTO**



**INFORMACIÓN BÁSICA**

<b>Objetivo</b>
Fortalecer el desarrollo de los procesos de cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos de propiedad de los entes territoriales y otras entidades del orden nacional
<b>Problema</b>
Los Entes Territoriales y otras entidades del orden nacional no desarrollan los procesos cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos dentro de los tiempos y procedimientos establecidos en la normatividad vigente
<b>Descripción</b>
En el territorio nacional existen familias de escasos recursos que han encontrado solución a sus necesidades habitacionales ocupando ilegalmente bienes inmuebles fiscales urbanos de propiedad de entidades públicas del orden territorial y nacional, por tal razón mediante el artículo 2° de la Ley 1001 de 2005 se estableció la facultad para que dichas entidades puedan ceder a título gratuito los terrenos de su propiedad que cumplan con lo establecido en la Ley. El MVCT a través del Grupo de Titulación y Saneamiento Predial, fortalece el desarrollo de los procesos de cesión a título gratuito, brindando acompañamiento técnico y jurídico a dichas entidades públicas para que estas cuenten con la información catastral y predial actualizada, así como con la información jurídica necesaria que les permita dar cumplimiento a lo establecido en la normatividad aplicable. Dicho acompañamiento técnico y jurídico cuenta con las siguientes etapas: a) Identificación de predios: El Ministerio realiza una convocatoria pública nacional para que las entidades interesadas en el acompañamiento se presenten y postulen los bienes inmuebles de sus propiedad. b) Suscripción de Convenios: Una vez finalizada la mencionada convocatoria el Ministerio suscribe convenios interadministrativos con las entidades seleccionadas a fin de aunar esfuerzos. c) Información Catastral: El Ministerio aporta la información catastral actualizada, y d) Capacitación y Asistencia: El Ministerio brinda capacitaciones y asistencias técnicas y jurídicas con el fin de fortalecer los conocimientos y los procedimientos para el desarrollo de la titulación de los predios fiscales en dicha entidades.



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**FICHA EBI**  
**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Tipo	Vigencia	Cantidad
Personas	2022	6,000
	2023	6,000
	2024	6,000
	2025	6,000
	2026	6,000
	2027	6,000

**Localización**

Región	Departamento	Municipio	Localización Especifica
NACIONAL	NACIONAL		

**CADENA DE VALOR**

**Objetivo Especifico:** Facilitar a las entidades territoriales el acceso a la información catastral de calidad

Productos	Actividad	Ruta Critica	Fecha Inicial	Fecha Final
Servicios de apoyo para la consecución de información catastral <b>Unidad:</b> Número de Productos catastrales adquiridos <b>Meta Total:</b> 60,512.0000	Gestionar la consecución de la información catastral necesaria para los procesos de cesión a título gratuito <b>Etapas:</b> Inversión	S	2018-Jan-01	2027-Dec-31
	Priorizar los predios susceptibles de cesión a título gratuito de bienes fiscales <b>Etapas:</b> Inversión	N	2023-Jan-01	2027-Dec-31

**Objetivo Especifico:** Mejorar la capacidad de respuesta de los entes territoriales y del orden nacional para el desarrollo de procesos cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos

Productos	Actividad	Ruta Critica	Fecha Inicial	Fecha Final
Servicios de asistencia técnica y jurídica en cesión a título gratuito de bienes fiscales <b>Unidad:</b> Número de entidades territoriales <b>Meta Total:</b> 300.0000	Apoyar las gestiones operativas y administrativas para la prestación de los servicios del proceso de cesión a título gratuito <b>Etapas:</b> Operación	N	2018-Jan-01	2027-Dec-31
	Prestar los servicios de asistencia técnica y jurídica <b>Etapas:</b> Inversión	S	2018-Jan-01	2027-Dec-31

**ESQUEMA FINANCIERO EN PESOS CORRIENTES**

**Recursos por Fuentes de Financiación en la Vigencia 2018**

## FICHA EBI

## SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

Código Bpin:

2017011000091

Nombre del Proyecto:

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Vigencia	Recursos Solicitados			Recursos Asignados* (SE DESARROLLAN POR VIGENCIA)	
	Recursos Solicitados	Otros Recursos	Total	Inicial	Vigente
2018	2,000,000,000.00	0.00	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
2019	2,087,200,000.00	0.00	2,087,200,000.00	0.00	0.00
2020	2,178,201,920.00	0.00	2,178,201,920.00	0.00	0.00
2021	2,273,171,523.00	0.00	2,273,171,523.00	0.00	0.00
2022	2,372,281,802.00	0.00	2,372,281,802.00	0.00	0.00
2023	2,485,713,289.00	0.00	2,485,713,289.00	0.00	0.00
2024	2,594,090,388.00	0.00	2,594,090,388.00	0.00	0.00
2025	2,707,192,729.00	0.00	2,707,192,729.00	0.00	0.00
2026	2,825,226,333.00	0.00	2,825,226,333.00	0.00	0.00
2027	2,948,406,200.00	0.00	2,948,406,200.00	0.00	0.00

## Detalle de Costos en Pesos Corrientes 2018

**Objetivo:** Mejorar la capacidad de respuesta de los entes territoriales y del orden nacional para el desarrollo de procesos cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos

Productos	Actividad	Solicitado	Inicial	Vigente
Servicios de asistencia técnica y jurídica en cesión a título gratuito de bienes fiscales <b>Unidad:</b> Número de entidades territoriales <b>Meta Horizonte:</b> 300.0000	Apoyar las gestiones operativas y administrativas para la prestación de los servicios del proceso de cesión a título gratuito	150,000,000.00	170,000,000.00	147,695,000.00
	Prestar los servicios de asistencia técnica y jurídica	760,000,000.00	950,000,000.00	689,000,000.00
	<b>Total</b>	<b>910,000,000.00</b>	<b>1,120,000,000.00</b>	<b>836,695,000.00</b>

**Objetivo:** Facilitar a las entidades territoriales el acceso a la información catastral de calidad

Productos	Actividad	Solicitado	Inicial	Vigente
Servicios de apoyo para la consecución de información catastral <b>Unidad:</b> Número de Productos catastrales adquiridos <b>Meta Horizonte:</b> 60,512.0000	Gestionar la consecución de la información catastral necesaria para los procesos de cesión a título gratuito	1,090,000,000.00	880,000,000.00	1,163,305,000.00
	<b>Total</b>	<b>1,090,000,000.00</b>	<b>880,000,000.00</b>	<b>1,163,305,000.00</b>



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**VIGENCIAS FUTURAS ACUMULADAS**

**Totales acumulados por Cadena de Valor**

Vigencia	Valor Comprometido	Valor Utilizado
2018	368,305,000.00	368,305,000.00

**Vigencias Futuras Acumuladas por Componente Actividad**

Etapa	Componente	Actividad	Vigencia	Monto
-------	------------	-----------	----------	-------

**Vigencias Futuras Acumuladas para Cadena de Valor**

**Objetivo Especifico:** Facilitar a las entidades territoriales el acceso a la información catastral de calidad

Producto	Actividad	Vigencia	Valor Comprometido	Valor Utilizado
Servicios de apoyo para la consecución de información catastral	Gestionar la consecución de la información catastral necesaria para los procesos de cesión a título gratuito <b>Etapa: Inversión</b> <b>Fecha Inicial:</b> 2018-Jan-01 <b>Fecha Final:</b> 2027-Dec-31	2018	368,305,000.00	368,305,000.00

**Regionalización de Recursos en la Vigencia 2018**

Departamento	Solicitado			Inicial			Vigente		
	Nación	Propios	Otras Fuentes	Nación	Propios	Otras Fuentes	Nación	Propios	Otras Fuentes
POR REGIONALIZAR	2,000,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000,000.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>2,000,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,000,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,000,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**INDICADORES**

**Ponderación de Indicadores Gestión Vs Productos para la Vigencia: 2018**

	Ponderación
Indicadores de Producto	70.00 %
Indicadores de Gestión	30.00 %



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

Indicador	Vigencia	Meta Vigente
9900G019 - Convenios Interadministrativos Suscritos <b>Unidad de Medida:</b> Número	2021	20.0000
	2022	20.0000
	2023	20.0000
	2024	20.0000
	2025	20.0000
	2026	20.0000
	2027	20.0000
9900G040 - Asistencias Técnicas Realizadas <b>Unidad de Medida:</b> Número	2018	60.0000
	2019	50.0000
	2020	50.0000
	2021	50.0000
	2022	50.0000
	2023	50.0000
	2024	50.0000
	2025	50.0000
	2026	50.0000
	2027	50.0000
9900G070 - Contratos suscritos <b>Unidad de Medida:</b> Número	2018	1.0000
	2019	1.0000
	2020	1.0000
	2021	1.0000
	2022	1.0000
	2023	1.0000
	2024	1.0000
	2025	1.0000
	2026	1.0000
	2027	1.0000

**Indicadores de Producto - Meta Vigente**



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

**FICHA EBI**  
**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicios de apoyo para la consecución de información catastral	400102500 - Productos catastrales adquiridos <b>Tipo indicador:</b> Indicador de Programa <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 60,512.0000	2018	6,512.0000
		2019	6,000.0000
		2020	6,000.0000
		2021	6,000.0000
		2022	6,000.0000
		2023	6,000.0000
		2024	6,000.0000
		2025	6,000.0000
		2026	6,000.0000
		2027	6,000.0000

**Objetivo Especifico:** Mejorar la capacidad de respuesta de los entes territoriales y del orden nacional para el desarrollo de procesos cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos

Producto	Indicador	Vigencia	Meta
Servicios de asistencia técnica y jurídica en cesión a título gratuito de bienes fiscales	400102400 - Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente <b>Tipo indicador:</b> Indicador de Programa <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 300.0000	2018	30.0000
		2019	30.0000
		2020	30.0000
		2021	30.0000
		2022	30.0000
		2023	30.0000
		2024	30.0000
		2025	30.0000
		2026	30.0000
		2027	30.0000



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Indicadores de producto de programa**

Indicador	Vigencia	Meta Vigente	Principal	Acumulativo
Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 300.0000	2018	30.0000	Si	Si
	2019	30.0000	Si	Si
	2020	30.0000	Si	Si
	2021	30.0000	Si	Si
	2022	30.0000	Si	Si
	2023	30.0000	Si	Si
	2024	30.0000	Si	Si
	2025	30.0000	Si	Si
	2026	30.0000	Si	Si
	2027	30.0000	Si	Si
Productos catastrales adquiridos <b>Unidad de Medida:</b> Número <b>Meta Total:</b> 60512.0000	2018	6,512.0000	Si	Si
	2019	6,000.0000	Si	Si
	2020	6,000.0000	Si	Si
	2021	6,000.0000	Si	Si
	2022	6,000.0000	Si	Si
	2023	6,000.0000	Si	Si
	2024	6,000.0000	Si	Si
	2025	6,000.0000	Si	Si
	2026	6,000.0000	Si	Si
	2027	6,000.0000	Si	Si

**Regionalización de Indicadores de Producto para la Vigencia: 2018**

**Regionalización de Indicadores de Producto Cadena de Valor para la Vigencia: 2018**

**Objetivo Especifico:** Mejorar la capacidad de respuesta de los entes territoriales y del orden nacional para el desarrollo de procesos cesión a título gratuito de bienes fiscales urbanos

Producto	Indicador	Departamento	Meta
Servicios de asistencia técnica y jurídica en cesión a título gratuito de bienes fiscales	400102400 - Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente	POR REGIONALIZAR	30.0000



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES  
FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Política

FILTROS DE CALIDAD

Observaciones del Proyecto



**DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Control de Formulación Tecnico**

**Funcionario** yulany andrea moya lopez  
**Cargo** PROFESIONAL ESPECIALIZADO  
**Fecha** 2018-Dec-26 16:10:08

**Observación**  
SE ENVÍA PARA REVISIÓN DEL DNP LA SIGUIENTE ACTUALIZACIÓN

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
	¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	La definición del monto de recursos solicitados corresponde a un ejercicio juicioso de costeo de actividades y en ningún caso a una cifra global calculada o proyectada sin respaldo técnico.	S	
Regionalización	¿Existe relación coherente entre la distribución regional de los recursos y las metas de los productos ?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	
Relación con la planificación	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Víctimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos	N/A	NO APLICA



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

Seguimiento a proyectos de inversión

¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera, cronológica y de gestión mensualmente. Por lo tanto, se debe ingresar al Sistema para verificar si el seguimiento del proyecto se encuentra registro dentro de la última fecha de corte y si la información reportada es coherente. Para proyectos nuevos no aplica.	S	
¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	
¿Los recursos señalados en las actividades del producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas a través del indicador del producto del proyecto?	Se refiera a si los recursos solicitados cubren la necesidad programada en flujo de caja del proyecto y si están acorde con la meta que programaron en los indicadores de producto.	S	
¿Dentro de la formulación el proyecto contempla en su horizonte la programación de recursos para alguna de sus tres etapas (pre inversión, inversión y operación)?	En la actualización del proyecto, la entidad debe considerar los recursos y fuentes de financiación que requiere en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario.	S	
	¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los estándares del Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) de su entidad?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto que se espera se le asigne a la entidad en coherencia con el MGMP.	S	
	¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	La población beneficiaria identificada y caracterizada es coherente con la población afectada por el problema que da origen al proyecto. Es posible que sea un subconjunto de los afectados.	S	



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Entidad Jefe Planeacion**

**Funcionario** Sara Giovanna Piñeros Castaño  
**Cargo** Jefe de planeacion (E)  
**Fecha** 2018-Dec-26 16:14:07

**Observación**  
 SE ENVÍA PARA REVISIÓN DEL DNP LA SIGUIENTE ACTUALIZACIÓN

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
	¿Los recursos solicitados son el resultado de un costeo claro y soportado de las actividades del proyecto en cada una de sus vigencias?	La definición del monto de recursos solicitados corresponde a un ejercicio juicioso de costeo de actividades y en ningún caso a una cifra global calculada o proyectada sin respaldo técnico.	S	
Regionalización	¿Existe relación coherente entre la distribución regional de los recursos y las metas de los productos ?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	
Relación con la planificación	¿Sí el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Víctimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos	N/A	NO APLICA



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

Seguimiento a proyectos de inversión

¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	
¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	
¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera, cronológica y de gestión mensualmente. Por lo tanto, se debe ingresar al Sistema para verificar si el seguimiento del proyecto se encuentra registro dentro de la última fecha de corte y si la información reportada es coherente. Para proyectos nuevos no aplica.	S	
¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	
¿Los recursos señalados en las actividades del producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas a través del indicador del producto del proyecto?	Se refiera a si los recursos solicitados cubren la necesidad programada en flujo de caja del proyecto y si están acorde con la meta que programaron en los indicadores de producto.	S	
¿Dentro de la formulación el proyecto contempla en su horizonte la programación de recursos para alguna de sus tres etapas (pre inversión, inversión y operación)?	En la actualización del proyecto, la entidad debe considerar los recursos y fuentes de financiación que requiere en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales el DNP o un organismo de control pueden acceder en caso de ser necesario.	S	
	¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los estándares del Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) de su entidad?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto que se espera se le asigne a la entidad en coherencia con el MGMP.	S	
	¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	La población beneficiaria identificada y caracterizada es coherente con la población afectada por el problema que da origen al proyecto. Es posible que sea un subconjunto de los afectados.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Cabeza de Sector Jefe Planeacion**

**Funcionario** Sara Giovanna Piñeros Castaño  
**Cargo** Jefe de planeacion (E)  
**Fecha** 2018-Dec-26 16:31:16

**Observación**

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
Relación con la planificación	¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están inmersos en las políticas y planes sectoriales?	Revisa la articulación del proyecto con la estructura estratégica del Sector.	S	
	¿Si el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Víctimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las políticas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	
	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión del proyecto.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Seguimiento a proyectos de inversión	¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera, cronológica y de gestión mensualmente. Por lo tanto, se debe ingresar al Sistema para verificar si el seguimiento del proyecto se encuentra registro dentro de la última fecha de corte y si la información reportada es coherente. Para proyectos nuevos no aplica.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
	¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	
Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El sector tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	Evalúa si el proyecto fue formulado o actualizado teniendo en cuenta los recursos que se deben considerar en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación), para garantizar la ejecución y sostenibilidad del mismo.	S	
	¿En caso de requerir permisos especiales para la ejecución del proyecto (i.e. licencia ambiental, legalización de predios, etc.), ¿se cuenta con los estudios definidos por la autoridad competente o con los permisos aprobados?	Si bien es posible que al momento de inscribir el proyecto no se cuente con los permisos aprobados, el proyecto no se podrá considerar viable si no cuenta con los estudios que permitan suponer que los permisos serán aprobados.	N/A	NO APLICA
	¿La información del proyecto se respalda con estudios técnicos avalados por el sector?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales	S	

**FICHA EBI****SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP****DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES  
FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿Los recursos solicitados para el proyecto son consecuentes con las posibilidades definidas en el Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) para el sector?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto con el que se espera que cuente el sector en coherencia con el MGMP.	S	
--	--	--	---	--



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**FICHA EBI**

**SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP**

**Código Bpin:** 2017011000091  
**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Control de Viabilidad Tecnico**

**Funcionario** Sara Giovanna Piñeros Castaño  
**Cargo** Jefe de planeacion (E)  
**Fecha** 2018-Dec-26 16:18:22

**Observación**

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de Valor	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	
Relación con la planificación	¿El objetivo del proyecto y los productos esperados están inmersos en las políticas y planes sectoriales?	Revisa la articulación del proyecto con la estructura estratégica del Sector.	S	
	¿Si el proyecto está asociado a una política transversal, esta fue focalizada adecuadamente?	El proyecto puede estar asociado a diversas políticas transversales, por ejemplo Ciencia, tecnología e innovación (ACTI), Red Unidos, Tecnologías de la información y las telecomunicaciones (TIC), Seguridad Alimentaria, Desplazados, Víctimas Seguridad y convivencia ciudadana entre otros; por lo tanto parte o en su totalidad de los recursos del proyecto pueden estar asignados a las políticas seleccionadas. Si considera que el proyecto debe estar marcado con alguna de las políticas y no lo esta, responda No e incluya la observación para que se devuelva el proyecto.	N/A	
	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance real del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y planeación.	S	

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Seguimiento a proyectos de inversión	¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera, cronológica y de gestión mensualmente. Por lo tanto, se debe ingresar al Sistema para verificar si el seguimiento del proyecto se encuentra registro dentro de la última fecha de corte y si la información reportada es coherente. Para proyectos nuevos no aplica.	S	
	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	
	¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	
Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿El sector tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	Evalúa si el proyecto fue formulado o actualizado teniendo en cuenta los recursos que se deben considerar en "todas" las etapas del proyecto (preinversión-inversión-operación), para garantizar la ejecución y sostenibilidad del mismo.	S	
	¿En caso de requerir permisos especiales para la ejecución del proyecto (i.e. licencia ambiental, legalización de predios, etc.), ¿se cuenta con los estudios definidos por la autoridad competente o con los permisos aprobados?	Si bien es posible que al momento de inscribir el proyecto no se cuente con los permisos aprobados, el proyecto no se podrá considerar viable si no cuenta con los estudios que permitan suponer que los permisos serán aprobados.	N/A	NO APLICA
	¿La información del proyecto se respalda con estudios técnicos avalados por el sector?	Las actividades, recursos y metas definidos para el proyecto tienen respaldo en estudios y análisis técnicos realizados previamente a los cuales	S	

**FICHA EBI****SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP****DNP** Departamento  
Nacional  
de Planeación**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES  
FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Sustento Técnico del Proyecto de Inversión	¿Los recursos solicitados para el proyecto son consecuentes con las posibilidades definidas en el Marco de Gasto de Mediano Plazo (MGMP) para el sector?	Los recursos solicitados por el proyecto se enmarcan dentro del presupuesto con el que se espera que cuente el sector en coherencia con el MGMP.	S	
--	--	--	---	--

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Control Posterior de Viabilidad Tecnico**

**Funcionario** MARIA PAULA SALCEDO PORRAS  
**Cargo** Asesor  
**Fecha** 2018-Dec-27 10:46:28

**Observación**

se emite concepto positivo teniendo en cuenta que se encuentra justificación a la modificación en las metas de convenios interadministrativos suscritos, que responde a la dificultad para la firma de estos.

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de valor del proyecto	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	No se presenta modificación de productos ni objetivos del proyecto.
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	No se presentan modificaciones a las actividades. Estas conllevan a la obtención de los productos de manera adecuada.
Regionalización	¿Existe relación coherente entre la distribución regional de los recursos y las metas de los productos ?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	No se presentan modificaciones en la regionalización de los recursos.
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	Se presenta modificación del número de convenios interadministrativos suscritos debido a la falta de facultades de las entidades territoriales en su presentación a las convocatorias realizadas. Esto dificulta la consecución de la meta por lo que se requiere su ajuste.
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	No se presentan modificaciones al cronograma de actividades.
	¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera,	S	El registro de seguimiento se encuentra actualizado al mes de noviembre en el SPI

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Seguimiento a proyectos de inversión	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	No se presentan modificaciones en los indicadores de productos.
	¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	Se presenta un avance financiero del 42,86% que resulta coherente con un avance físico del 53,0%

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:**

2017011000091

**Nombre del Proyecto:**

ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

**Control Posterior de Viabilidad Subdirector**

**Funcionario** JOSE ANTONIO PINZON BERMUDEZ

**Cargo** Subdirector

**Fecha** 2018-Dec-27 11:06:29

**Observación**

se emite concepto positivo teniendo en cuenta que se encuentra justificación a la modificación en las metas de convenios interadministrativos suscritos, que responde a la dificultad para la firma de estos.

Dimension	Pregunta	Explicacion	Respuesta	Observacion Respuesta
Cadena de valor del proyecto	¿La obtención de los productos conlleva al cumplimiento de los objetivos específicos para alcanzar el objetivo general?	Evalúa la correspondencia entre el producto y el objetivo específico.	S	No se presenta modificación de productos ni objetivos del proyecto.
	¿Las actividades planteadas en el proyecto describen un proceso de generación de valor para la obtención de los productos?	Evalúa si las actividades son las mínimas y necesarias para la generación de cada producto.	S	No se presentan modificaciones a las actividades. Estas conllevan a la obtención de los productos de manera adecuada.
Regionalización	¿Existe relación coherente entre la distribución regional de los recursos y las metas de los productos ?	La regionalización se refiere a la ubicación geográfica del impacto que tiene la inversión que se va a realizar con el proyecto; puede ser diferente a la localización del mismo.	S	No se presentan modificaciones en la regionalización de los recursos.
Seguimiento a proyectos de inversión	¿El proyecto cuenta con indicadores de gestión, apropiados para medir el avance anual del proyecto?	Debe existir coherencia con los indicadores de gestión y el avance anual del proyecto.	S	Se presenta modificación del número de convenios interadministrativos suscritos debido a la falta de facultades de las entidades territoriales en su presentación a las convocatorias realizadas. Esto dificulta la consecución de la meta por lo que se requiere su ajuste.
	¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	Todo proyecto debe contar con un cronograma, pero por las características del proyecto, si se considera necesario un cronograma detallado, verifique si viene anexo.	S	No se presentan modificaciones al cronograma de actividades.
	¿El registro del seguimiento de la ejecución del proyecto se encuentra actualizado en el SPI durante la última fecha de corte?	El proyecto debe registrar el avance de su ejecución física, financiera,	S	El registro de seguimiento se encuentra actualizado al mes de noviembre en el SPI

FICHA EBI

SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS - SUIFP



**DNP** Departamento Nacional de Planeación

**Código Bpin:** 2017011000091

**Nombre del Proyecto:** ASESORIA EN LOS PROCESOS DE CESIÓN A TÍTULO GRATUITO DE LOS BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS A NIVEL NACIONAL

Seguimiento a proyectos de inversión	¿Los indicadores de producto se encuentran bien diseñados para medir el avance de las metas ?	Debe existir coherencia entre el producto y su forma de medición.	S	No se presentan modificaciones en los indicadores de productos.
	¿Los recursos del proyecto son coherentes con la ejecución y el avance físico registrado en el Sistema de Seguimiento de los Proyecto de Inversión (SPI)?	El proyecto se está actualizando de manera coherente, teniendo en cuenta los resultados de la ejecución . Cuando implique programación presupuestal revisar la coherencia de su ejecución en vigencias anteriores y la propuesta de programación.	S	Se presenta un avance financiero del 42,86% que resulta coherente con un avance físico del 53,0%

CAMBIOS REALIZADOS

Grupo	Valor Actual	Valor Anterior