

## BANCO DE PROYECTOS DE INVERSION NACIONAL

## BPIN

## SANEAMIENTO DE BIENES INMUEBLES, DEPURACIÓN DE INFORMACIÓN Y DEFENSA JUDICIAL Y/O EXTRAJUDICIAL

Código BPIN: 2012011000544



## Información General

<b>Año del Reporte:</b>	2014	<b>Versión:</b>	1	<b>Usuario Formador:</b>	Alejandro Quintero Romero
<b>Año de Inicio:</b>	2013	<b>Año de Finalización:</b>	2016	<b>Entidad Responsable:</b>	400101-MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENER
<b>Sector:</b>	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		<b>SubPrograma:</b>	1402 - SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA	
<b>Clasificación Presupuestal</b>	Programa:	0520 - ADMINISTRACIÓN, ATENCIÓN, CONTROL Y ORGANIZACIÓN			

## Actualización de Ficha

<b>Fecha de Registro:</b>	2014-10-06	<b>Fecha creación del Turno</b>	
<b>Solicitud de Formulación:</b>	66341 - Actualización (2015 en adelante) y Modificación (2014) - Sin trámites presupuestales	<b>Turno de trámite:</b>	Sin trámite
<b>Estado:</b>	Registrado-Actualizado		

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

## Relación con la planificación Año: (2014)

Plan Nacional de Desarrollo

- 13 - Locomotoras para el crecimiento y la generación de empleo
- 135 - Vivienda y ciudades amables
- 13502 - Desarrollo urbano
- 1 - Crecimiento sostenible y competitividad

## Problema

3.2.

## Descripción

Problemas con la impresión de la descripción. Texto demasiado extenso. Ver la descripción por la aplicación.

## 2. CADENA DE VALOR

## OBJETIVO GENERAL

SANEAR BIENES INMUEBLES, DEPURAR INFORMACIÓN Y DEFENDER JUDICIAL Y/O EXTRAJUDICIAL LOS ASUNTOS QUE DEBE ASUMIR EL MVCT EN VIRTUD DEL DECRETO LEY 554 DE 2003 Y LA LEY 1001 DE 2005.

VIGENCIA: 2014

**OBJETIVO ESPECIFICO: Sanear los bienes inmuebles recibidos del PAR INURBE EN LIQUIDACION**

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Actos administrativos Unidad: Número	6,186.00	3,036.00	Contratación del personal para atención a los trámites.	1,333,000,000	1,900,000,000	1,931,174,468
			Visitas, depuración y obtención de información técnica, jurídica y apoyo financiero (boleta fiscal e impuesto de registro cuando aplique) para el saneamiento de los bienes inmuebles (Derivadas de la aplicación de la Ley 1001 de 2005 y Decreto 554 de 2003), celebracion de convenios interadministrativos de cooperación con otras entidades.	1,762,000,000	600,000,000	768,825,532
			Talleres y sesiones de trabajo con las entidades públicas de orden nacional y departamental involucradas en el proceso.	200,000,000	200,000,000	0
			Total Producto	3,295,000,000	2,700,000,000	2,700,000,000
Total Objetivo				3,295,000,000	2,700,000,000	2,700,000,000

**OBJETIVO ESPECIFICO: Apoyar y garantizar la defensa judicial y extrajudicial de los asuntos que sean entregados al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.**

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES OBJETO DE VIGILANCIA JUDICIAL Unidad: Número	31.00	7.00	Seguimiento de procesos judiciales	2,705,000,000	1,300,000,000	1,300,000,000
			Total Producto	2,705,000,000	1,300,000,000	1,300,000,000
Total Objetivo				2,705,000,000	1,300,000,000	1,300,000,000

VIGENCIA: 2015

OBJETIVO ESPECIFICO: <b>Sanear los bienes inmuebles recibidos del PAR INURBE EN LIQUIDACION</b>						
PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Actos administrativos Unidad: Número	6,186.00	1,500.00	Contratación del personal para atención a los trámites.	3,000,000,000	0	1,800,000,000
			Visitas, depuración y obtención de información técnica, jurídica y apoyo financiero (boleta fiscal e impuesto de registro cuando aplique) para el saneamiento de los bienes inmuebles (Derivadas de la aplicación de la Ley 1001 de 2005 y Decreto 554 de 2003), celebracion de convenios interadministrativos de cooperación con otras entidades.	2,446,800,000	0	1,200,000,000
			Talleres y sesiones de trabajo con las entidades públicas de orden nacional y departamental involucradas en el proceso.	0	0	0
			Total Producto	5,446,800,000	0	3,000,000,000
Total Objetivo				5,446,800,000	0	3,000,000,000

OBJETIVO ESPECIFICO: <b>Apoyar y garantizar la defensa judicial y extrajudicial de los asuntos que sean entregados al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.</b>						
PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES OBJETO DE VIGILANCIA JUDICIAL Unidad: Número	31.00	12.00	Seguimiento de procesos judiciales	1,053,200,000	0	500,000,000
			Total Producto	1,053,200,000	0	500,000,000
Total Objetivo				1,053,200,000	0	500,000,000

VIGENCIA: 2016

OBJETIVO ESPECIFICO: <b>Sanear los bienes inmuebles recibidos del PAR INURBE EN LIQUIDACION</b>						
PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
Actos administrativos Unidad: Número	6,186.00	1,650.00	Contratación del personal para atención a los trámites.	3,000,000,000	0	0

Actos administrativos Unidad: Número	6,186.00	1,650.00	Visitas, depuración y obtención de información técnica, jurídica y apoyo financiero (boleta fiscal e impuesto de registro cuando aplique) para el saneamiento de los bienes inmuebles (Derivadas de la aplicación de la Ley 1001 de 2005 y Decreto 554 de 2003), celebracion de convenios interadministrativos de cooperación con otras entidades.	2,500,000,000	0	0
			Talleres y sesiones de trabajo con las entidades públicas de orden nacional y departamental involucradas en el proceso.	0	0	0
			Total Producto	5,500,000,000	0	0
Total Objetivo				5,500,000,000	0	0

**OBJETIVO ESPECIFICO: Apoyar y garantizar la defensa judicial y extrajudicial de los asuntos que sean entregados al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.**

PRODUCTO	META HORIZONTE DEL PROYECTO	META VIGENCIA	ACTIVIDAD	SOLICITADO	APR. INICIAL	APR. VIGENTE
PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES OBJETO DE VIGILANCIA JUDICIAL Unidad: Número	31.00	12.00	Seguimiento de procesos judiciales	1,000,000,000	0	0
			Total Producto	1,000,000,000	0	0
Total Objetivo				1,000,000,000	0	0

**Indicadores de producto cadena de valor**

**Meta Total**

Objetivos	Productos	Indicadores	Unidad de Medida	2013	2014	2015	2016
Sanear los bienes inmuebles recibidos del PAR INURBE EN LIQUIDACION	Actos administrativos	ACTOS ADMINISTRATIVOS Saneados sustanciacion	Número	0.0	3,036.0	1,500.0	1,650.0
Apoyar y garantizar la defensa judicial y extrajudicial de los asuntos que sean entregados al	PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES OBJETO DE	PROCESOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES	Número	0.0	7.0	12.0	12.0

**3. BENEFICIARIOS**

**Localización**

Región	Departamento	Municipio
NACIONAL	NACIONAL	

## Beneficiarios por año

Año	Tipo	Cantidad
2013	Personas	38,000
2014	Personas	85,000
2015	Personas	93,000

## 4. CRONOGRAMAS POR ETAPAS

	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Ruta Crítica
<b>INVERSIÓN</b>			
<b>ADMINISTRACIÓN</b>			
<u>ATENCIÓN DE LAS TAREAS DERIVADAS DE LA SUBROGACIÓN</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<b>CAPACITACIÓN Y ASISTENTA</b>			
<u>CAPACITACION ACOMPAÑAMIENTO Y SEGUIMIENTO</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<b>DOTACIÓN</b>			
<u>ADQUISICIÓN EQUIPOS</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<b>OTROS</b>			
<u>PAGO BOLETA FISCAL</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<u>Saneamiento de bienes inmuebles del Par Inurbe, y Culminación de tramites de Titulación, Cancelación de Gravámenes, Zonas de Cesión, Escrituración, Ventas Directas y Depuración de Informació</u>	2013-02-15	2013-02-15	N
<u>CONSECUCIÓN DE INFORMACIÓN CATASTRAL ACTUALIZADA PARA LA TITULACION.</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<u>SUPERNOTARIADO POR ADJUDICATARIO</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<u>PUBLICIDAD DE LOS ACTOS, NOTIFICACIONES</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<u>DEPURACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE INFORMACIÓN DE SFV</u>	2013-04-01	2015-12-31	S
<u>SEGUIMIENTO, CONTROL Y ASISTENCIA DE PROCESOS JUDICIALES</u>	2013-04-01	2015-12-31	S

## 5. INDICADORES

**Ponderación Gestión vs. Producto ( 2014 )**

	<b>Ponderación</b>
Indicadores de Producto	70 %
Indicadores de Gestión	30 %
<b>Total</b>	100 %

**Indicadores de Producto y Gestión (BIS)**

<b>Indicador</b>	<b>Unidad De Medida</b>	<b>Tipo</b>		<b>Vigencia</b>	<b>Valor</b>
Depuración de registros de predios	Número	Gestión	Avance	2013	12,304.00
				2014	3,407.00
				2015	0.00
				2016	0.00
			Meta Vigente	2013	12,304.00
				2014	3,843.00
				2015	9,346.00
				2016	11,000.00
Ejecución del cronograma de entrega de unidades Misionales	Porcentaje	Gestión	Avance	2013	100.00
				2014	0.00
				2015	0.00
				2016	0.00
			Meta Vigente	2013	100.00
				2014	0.00
				2015	0.00
				2016	0.00
Saneamiento de predios del extinto ICT	Número	Producto	Avance	2013	2,780.00
				2014	0.00
				2015	0.00

					Valor
<b>Saneamiento de predios del extinto ICT</b>	<b>Número</b>	<b>Producto</b>	<b>Meta Inicial</b>	<b>2013</b>	2,780.00
				<b>2014</b>	2,888.00
				<b>2015</b>	4,332.00
			<b>Meta Vigente</b>	<b>2013</b>	2,780.00
				<b>2014</b>	2,888.00
				<b>2015</b>	4,332.00
<b>Sistemas De Información Actualizados</b>	<b>Número</b>	<b>Gestión</b>	<b>Avance</b>	<b>2013</b>	1.00
				<b>2014</b>	1.00
				<b>2015</b>	0.00
				<b>2016</b>	0.00
			<b>Meta Inicial</b>	<b>2013</b>	1.00
				<b>2014</b>	1.00
				<b>2015</b>	1.00
			<b>Meta Vigente</b>	<b>2013</b>	1.00
				<b>2014</b>	1.00
				<b>2015</b>	1.00
				<b>2016</b>	1.00
			<b>Solicitudes Atendidas</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Gestión</b>
<b>2014</b>	75.00				
<b>2015</b>	0.00				
<b>2016</b>	0.00				
<b>Meta Inicial</b>	<b>2013</b>	100.00			
	<b>2014</b>	100.00			
	<b>2015</b>	100.00			
<b>Meta Vigente</b>	<b>2013</b>	100.00			
	<b>2014</b>	100.00			

					Valor
<b>Solicitudes Atendidas</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Gestión</b>	<b>Meta Vigente</b>	<b>2015</b>	100.00
				<b>2016</b>	100.00
<b>Talleres O Actividades De Capacitación Realizados</b>	<b>Número</b>	<b>Gestión</b>	<b>Avance</b>	<b>2013</b>	3.00
				<b>2014</b>	5.00
				<b>2015</b>	0.00
				<b>2016</b>	0.00
			<b>Meta Inicial</b>	<b>2013</b>	3.00
				<b>2014</b>	5.00
				<b>2015</b>	5.00
			<b>Meta Vigente</b>	<b>2013</b>	3.00
				<b>2014</b>	5.00
				<b>2015</b>	5.00
				<b>2016</b>	5.00

## 6. ESQUEMA FINANCIERO

## Costo total del proyecto y Resumen Financiero PGN

AÑO	COSTO TOTAL PROYECTO			RECURSOS PGN				
	Recursos Solicitados PGN	Otros Recursos	Total	Apropiación Inicial	Apropiación Vigente	Compromisos	Obligaciones	Pagos
2013	0	0	0	5,700,000,000	11,400,000,000	5,189,481,218	3,989,479,954	3,236,721,454
2014	6,000,000,000	0	6,000,000,000	4,000,000,000	4,000,000,000	3,572,680,683	2,848,465,294	2,742,966,118
2015	6,500,000,000	0	6,500,000,000	3,500,000,000	3,500,000,000	0	0	0
2016	6,500,000,000	0	6,500,000,000	0	0	0	0	0

## Regionalización de Recursos ( 2014 )

Departamento	Recursos						% de participación en el Total					
	Solicitados		Indicativos		Vigentes		Solicitados		Indicativos		Vigentes	
	Nación	Propios	Nación	Propios	Nación	Propios	N	P	N	P	N	P
NO REGIONALIZABLE	6,000,000,000	0	4,000,000,000	0	4,000,000,000	0	100.0	0.0	100.0	0.0	100.0	0.0
<b>Total Regionalizado</b>	6,000,000,000	0	4,000,000,000	0	4,000,000,000	0	100	0	100	0	100	0

## 9. VIGENCIAS FUTURAS

--

## 10. CAPITULOS MODIFICADOS EN LA FICHA

Capitulo	Modificado
Datos Básicos	SI
Relación con la Planificación	NO
Localización	NO
Datos del Turno Asociado	NO
Cambiar Programa y Subprograma	NO
Objetivos Especificos	NO
Productos por Objetivo Especifico	SI
Actividades por Producto	NO
Costo de las Actividades	SI
Indicadores de Producto	NO
Metas y Regionalización de Indicadores de Producto	SI
Ponderación de Indicadores	NO
Cuantificación y Localización	NO
Criterios de Focalización	NO
Actividades y Cronograma	NO
Indicadores de Producto	NO
Indicadores de Gestión	SI
Ponderación de Indicadores	NO
Regionalización de Indicadores de Producto	NO
Fuentes de Financiación	NO
Costo de las Actividades	NO
Regionalización de Recursos	NO
Focalización de Recursos	NO
Entidades Aportantes	NO
Autorización de Vigencias Futuras	NO
Marcar Proyectos Evaluacion Ex-Post	NO
Documentos de Soporte	SI