

BANCO DE PROYECTOS DE INVERSION NACIONAL

BPIN

ADQUISICIÓN DE LA NUEVA SEDE PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN BOGOTÁ D. C.

Código BPIN: 2012011000537



Información General

Año del Reporte:	2013	Versión:	1	Usuario Formador:	ANGELICA MARIA RICAURTE GOMEZ
Año de Inicio:	2012	Año de Finalización:	2013	Entidad Responsable:	400101-MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTION GENER
Sector:	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO				
Clasificación Presupuestal	Programa:	-		SubPrograma:	-

Actualización de Ficha

Fecha de Registro:	2013-04-10	Fecha creación del Turno	
Solicitud de Formulación:	32170 - Modificación (2013) - Sin Trámites presupuestales	Turno de trámite:	Sin trámite
Estado:	Registrado-Actualizado		

1. INFORMACION BASICA

Problema

4. CAUSAS INDIRECTAS:

Descripción

Durante el año 2011 se presentó un hecho histórico para el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, dado que de acuerdo con lo establecido en la ley 1444 de mayo 4 de 2011, "Por medio del cual se escinden unos ministerios, se otorgan precisas facultades extraordinarias al Presidente de la República para modificar la estructura de la administración pública y la planta de personal de la fiscalía General de la Nación y se dictan otras disposiciones", en su Artículo 11, dispone: "escíndase del Ministerio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial los objetivos y funciones asignados por las normas vigentes a los despachos del Viceministro de Vivienda y Desarrollo Territorial y al despacho del Viceministro de Agua y Saneamiento Básico ." y el Artículo 14 menciona: "créase el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio cuyos objetivos y funciones serán escindidos del Ministerio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial de acuerdo con el artículo 11 de la presente ley." Por lo anterior y una vez implementado el proceso de escisión decretado, éste se vio materializado a nivel presupuestal el 31 de octubre de 2011, fecha a partir de la cual los dos nuevos Ministerios asumieron de manera separada la ejecución de sus apropiaciones presupuestales y el funcionamiento de las entidades de manera independiente. En consecuencia se hizo indispensable la consecución de una sede para el desarrollo de las actividades propias del Ministerio, es así como se optó inicialmente por arrendar un edificio para el funcionamiento de la entidad, pero dada su capacidad se justificó la necesidad de adquirir la nueva sede para la entidad, por esto en el año 2012 se adquirió la Sede ubicada en la carrera 6 No. 8-77 urbanización Candelaria en el centro de la ciudad de Bogotá. Dicha Sede fue adquirida buscando concentrar inicialmente la parte de la alta Gerencia del Ministerio, ya que se evidenciaban graves problemas de hacinamiento de los funcionarios. Es importante anotar que adicional a lo anterior, el nuevo Ministerio concibió una especialización en su labor misional, soportada en la creación de nuevas dependencias, la definición de sus nuevas funciones y competencias, la asignación de recursos considerables para ejecutar importantes políticas del Gobierno Nacional, como lo son las 100 mil vivienda gratuitas, conexiones intradomiciliarias, agua potable y saneamiento básico para las zonas rurales, entre otras. Para la vigencia 2013 se hace necesario ampliar la infraestructura administrativa del MVCT con el fin de concentrar la totalidad de los colaboradores del MVCT en una sola Sede, lo anterior permitirá reducir los costos de arriendo en que se incurren al estar disperso el recurso humano, hacer eficientes los procesos y gestiones administrativas y potencializar el desarrollo de las actividades de los servidores públicos para el cumplimiento de las metas y objetivos trazados por la entidad.

OBJETIVO GENERAL

OFRECER SUFICIENTE ESPACIO FÍSICO PARA EL DESEMPEÑO LABORAL DE LOS FUNCIONARIOS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, LOGRANDO MAYOR CONCENTRACIÓN EN LA LOCALIZACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ENTIDAD.

4. CRONOGRAMAS POR ETAPAS

	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Ruta Crítica
INVERSIÓN			
OTROS			
Adquisición de la Sede para el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	2012-08-16	2013-12-31	S

5. INDICADORES

Ponderación Gestión vs. Producto (2013)	
	Ponderación
Indicadores de Producto	80 %
Indicadores de Gestión	20 %
Total	100 %

Indicadores de Producto y Gestión (BIS)

Indicador	Unidad De Medida	Tipo		Vigencia	Valor
Documentos insumo elaborados	Número	Gestión	Avance	2012	1.00
				2013	0.00
			Meta Inicial	2012	1.00
			Meta Vigente	2012	1.00
				2013	1.00
			Sedes Propias Adquiridas	Número	Producto
2013	0.00				
Meta Inicial	2012	1.00			
Meta Vigente	2013	1.00			
	2012	1.00			
2013	1.00				

6. ESQUEMA FINANCIERO

Costo total del proyecto y Resumen Financiero PGN

AÑO	COSTO TOTAL PROYECTO			RECURSOS PGN				
	Recursos Solicitados PGN	Otros Recursos	Total	Apropiación Inicial	Apropiación Vigente	Compromisos	Obligaciones	Pagos
2012	0	0	0	0	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000	8,000,000,000
2013	0	0	0	0	0	0	0	0
Total (Precios Constantes 2013)	0	0.00		0	7,766,990,291	0	0	0

Distribución indicativa de recursos por componentes y actividades (2013)

Actividades	Solicitado	Apr. Inicial	Apr. Vigente
Inversión			
Otros	0	0	0
Adquisición de la Sede para el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	0	0	0
TOTAL	0	0	0

9. VIGENCIAS FUTURAS

10. CAPITULOS MODIFICADOS EN LA FICHA

<u>Capitulo</u>	<u>Modificado</u>
Datos Básicos	SI
Relación con la Planificación	NO
Localización	NO
Datos del Turno Asociado	NO
Cambiar Programa y Subprograma	NO
Objetivos Especificos	SI
Productos por Objetivo Especifico	NO
Actividades por Producto	NO
Costo de las Actividades	NO
Indicadores de Producto	NO
Metas y Regionalización de Indicadores de Product	NO
Ponderación de Indicadores	NO
Cuantificación y Localización	SI
Criterios de Focalización	NO
Actividades y Cronograma	SI
Indicadores de Producto	SI
Indicadores de Gestión	SI
Ponderación de Indicadores	NO
Regionalización de Indicadores de Producto	NO
Fuentes de Financiación	SI
Costo de las Actividades	NO
Regionalización de Recursos	NO
Focalización de Recursos	NO
Entidades Aportantes	NO
Autorización de Vigencias Futuras	NO
Marcar Proyectos Evaluacion Ex-Post	NO
Documentos de Soporte	NO